



**SZPITALE
TCZEWSKIE SA**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) Postępowanie nr 23/PN/2013

z dnia: 31-10-2013r.	
I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego	SZPITALE TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW. TEL./FAX 58.777.66.73 www.szpitaletczewskiesa.pl
II. Tryb udzielenia zamówienia	PRZETARG NIEOGRANICZONY Zgodnie z art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych
III. Opis przedmiotu zamówienia	Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A. Nazewnictwo wg Kodów CPV: Przedmiot główny <u>45.00.00.00-7 Roboty budowlane</u> INSTALACYJNE ROBOTY ELEKTROTECHNICZNE – KOD CPV 45315100-9 ROBOTY W ZAKRESIE OKABLOWANIA ELEKTRYCZNEGO – KOD CPV 45311100-1 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – KOD CPV 45311200-2 INSTALOWANIE INFRASTRUKTURY OKABLOWANIA – KOD CPV 45314300-4 INSTALOWANIE OKABLOWANIA KOMPUTEROWEGO – KOD CPV 45314320-0 ROBOTY ZIEMNE - KOD CPV 45112100-6 SIECI WODOCIAGOWE - KOD CPV 45231300-8 ROBOTY Z ZAKRESIE KŁADZENIA RUR KANALIZACJI - KOD CPV 45255600-5 IZOLACJE CIEPLNE - KOD CPV 45321000-3 INSTALACJE CENTRALNEGO OGRZEWANIA - KOD CPV 45331100-7 HYDRAULIKA I ROBOTY SANITARNE - KOD CPV 45330000-9 INSTALACJA WENTYLACJI - KOD CPV 45331210-1 INSTALACJE CIEPLNE, WENTYLACYJNE I KONFEKCYJONOWANIA POWIETRZ - KOD CPV 45331000-6 INSTALACJA KOTŁÓW - KOD CPV 45331110-0 KANALIZACJA SANITARNA - KOD CPV 45330000-9 ROBOTY INSTALACYJNE WODNO – KANALIZACYJNE I SANITARNE 45330000-9 ROBOTY IZOLACYJNE 45320000-6 ROBOTY MURARSKIE 45262522-6 ROBOTY W ZAKRESIE OKŁADZINY TYNKOWEJ 45324000-4 ROBOTY W ZAKRESIE USUWANIA GRUZU 45111220-6 ROBOTY MALARSKIE I WYKOŃCZENIOWE 45400000-1 ROBOTY PORZĄDKOWE 45111220-6 Zamawiający nie dopuszcza podzielenia zamówienia na części Przedmiot zamówienia i jego zakres został szczegółowo opisany w załączniku nr 4 do SIWZ
IV. Termin wykonania zamówienia	7 miesięcy od dnia podpisania umowy
V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Pzp., tj. 1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają taki obowiązek ich posiadania. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca złoży wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 2 do SIWZ) <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u> 2. Posiadają wiedzę i doświadczenie, niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 2 do SIWZ) dołączy do oferty: wykaz robót budowlanych w zakresie związanym z przedmiotem niniejszego zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności

	<p>jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, wg wzoru z załącznika nr 6 do SIWZ.</p> <p><u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u></p> <p>3. Dysponują potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 2 do SIWZ) dołączy do oferty: wykaz urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, wg wzoru z załącznika nr 7 do SIWZ. <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u></p> <p>4. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 2 do SIWZ) dołączy do oferty: wykaz osób wg wzoru z załącznika nr 8 do SIWZ, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia, posiadających uprawnienia konieczne do wykonania zamówienia w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 j.t.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.2013.932 j.t), a w szczególności:</p> <p>a) kierownik budowy – musi posiadać:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego, - minimum pięcioletnie udokumentowane doświadczenie na stanowiskach kierowniczych przy budowie obiektów, - dokumenty potwierdzające pełnienie funkcji kierownika budowy przy budowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu służby zdrowia (roboty budowlane, instalacje wentylacji, klimatyzacji, wod-kan, c.o., gazów medycznych, elektryczne), który to remont został zrealizowany w czynnym obiekcie, - aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności, - zaświadczenie, że jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa <p>b) kierownicy branżowi – muszą posiadać:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności, - zaświadczenie, że jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa <p>c) osoba(y) wykonująca instalacje gazów medycznych musi posiadać: uprawnienia do nadawania znaku CE wyrobom medycznym dla instalacji gazów medycznych (certyfikat zgodny z normą PN-EN 13485).</p> <p><u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u></p> <p>5. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu niniejszego zamówienia. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 2 do SIWZ) dołączy do oferty:</p> <p>a) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, na kwotę nie niższą niż 100.000 PLN, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p> <p>b) aktualną i opłaconą (dołączyć dowód wpłaty w przypadku gdy opłacenie polisy nie wynika z jej treści) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) prowadzonej działalności, na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 PLN W przypadku braku polisy należy do oferty dołączyć inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z warunkami podanymi powyżej w niniejszym podpunkcie.</p> <p><u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u></p>
<p>VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu</p>	<p>1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp należy przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określone wg wzoru, w zał. nr 2 SIWZ, oraz</p> <p><u>a) wykaz robót budowlanych w zakresie związanym z przedmiotem niniejszego zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, wg wzoru z załącznika nr 6 do SIWZ.</u></p> <p><u>b) wykaz urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, wg wzoru z załącznika nr 7 do</u></p>

SIWZ.

c) wykaz osób wg wzoru z załącznika nr 8 do SIWZ, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia, posiadających uprawnienia konieczne do wykonania zamówienia w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 j.t.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.2013.932 j.t), a w szczególności:

a) kierownik budowy – musi posiadać:

- uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego.
- minimum pięcioletnie udokumentowane doświadczenie na stanowiskach kierowniczych przy budowie lub remoncie obiektów.
- dokumenty potwierdzające pełnienie funkcji kierownika budowy przy budowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu służby zdrowia (roboty budowlane, instalacje wentylacji, klimatyzacji, wod-kan, c.o., gazów medycznych, elektryczne), który to remont został zrealizowany w czynnym obiekcie.
- aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności.
- zaświadczenie, że jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

b) kierownicy branżowi – muszą posiadać:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności.
- zaświadczenie, że jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

c) osoba(y) wykonująca instalacje gazów medycznych musi posiadać: uprawnienia do nadawania znaku CE wyrobom medycznym dla instalacji gazów medycznych (certyfikat zgodny z normą PN-EN 13485).

d) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, na kwotę nie niższą niż 100.000 PLN, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

e) aktualną i opłaconą (dołączyć dowód wpłaty w przypadku gdy opłacenie polisy nie wynika z jej treści) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) prowadzonej działalności, na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 PLN. W przypadku braku polisy należy do oferty dołączyć inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z warunkami podanymi powyżej w niniejszym podpunkcie

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Pzp):

- a) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których ten podmiot posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tego podmiotu, w wysokości nie mniejszej niż 100.000 PLN, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- b) aktualną i opłaconą (dołączyć dowód wpłaty w przypadku gdy opłacenie polisy nie wynika z jej treści) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) prowadzonej działalności tego podmiotu, na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 PLN. W przypadku braku polisy należy do oferty dołączyć inny dokument potwierdzający, że podmiot ten jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z warunkami podanymi powyżej w niniejszym podpunkcie

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. VI.2, poniżej.

2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć wraz z ofertą:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia określone w zał. nr 3 do SIWZ.
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- d) aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Inne dokumenty

- a) Formularz ofertowo - cenowy (zał. 1 do SIWZ),
- b) podpisany Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zał. 4 do SIWZ,
- c) podpisany/zaparafowany Projekt Umowy (zał. nr 5 do SIWZ),
- d) kopia potwierdzenia wniesienia wadium,
- e) umowa konsorcjum dostarczona po wyborze najkorzystniejszej oferty (o ile dotyczy),

4. Dokumenty podmiotów zagranicznych - Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:

4.1) Zamiast dokumentów o których mowa w cz. VI, pkt. 2, ppkt b), c), d) niniejszej SIWZ, Wykonawca składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający odpowiednio, że:

- 4.1.1) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 4.1.2) Nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

5. W stosunku do spółki cywilnej:

Zamawiający na zasadzie art. 25 ustawy Pzp, żąda przedłożenia w ofercie umowy spółki cywilnej, jako dokumentu niezbędnego do przeprowadzenia postępowania, wskazującego na sposób reprezentowania spółki. Jeżeli złożenie oferty i podpisanie umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza zakres czynności zwykłych spółki, a z treści umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspólnika lub wspólników, dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie przez wszystkich wspólników albo wspólnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały wspólników, stanowiącej załącznik do umowy spółki cywilnej bądź też przez pełnomocnika.

6. Pełnomocnictwo:

W przypadku, gdy upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy osoby, która podpisała ofertę, nie wynika z właściwego wypisu z rejestru sądowego lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, oferta powinna zawierać również dokument potwierdzający to upoważnienie, np. odpowiednie pełnomocnictwo, umowa spółki cywilnej itp.

Pełnomocnictwo może mieć następujące formy: oryginał lub odpis pełnomocnictwa poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem lub kopia pełnomocnictwa poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do składania oferty w imieniu Wykonawcy.

W przypadku nie złożenia do oferty pełnomocnictwa zgodnie z wymogami z niniejszego punktu powyżej, tj: oryginał lub odpis pełnomocnictwa poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem lub kopia pełnomocnictwa poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do składania oferty w imieniu Wykonawcy, wykonawcy są zobowiązani dołączyć je w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

7. Oferta uczestników konsorcjum musi:

zawierać wskazanie pełnomocnika do reprezentowania członków konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Uwaga! Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zastosowanie mają przepisy § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane /Dz. U. Nr 226, poz. 1817/.

8. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu stawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, co Wykonawca, o czym mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, zgodnie z

	załącznikiem nr 9 do SIWZ.
VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami	<p>1. W postępowaniu wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują przynajmniej w jeden z następujących sposobów:</p> <p>a) pisemnie, na adres Zamawiającego: SZPITALA TCZEWSKIE S.A., ul. 30 Stycznia 57/58, 83-110 Tczew.</p> <p>b) faksem na numer: 58-531-38-30.</p> <p>c) drogą elektroniczną na adres: dombrowski.robort@szpitaletczewskiesa.pl (preferowane)</p> <p>lub zgodnie z wyborem Zamawiającego jeśli zostanie przez niego konkretnie wskazany.</p> <p>2. Pismo może być każdorazowo poprzedzone faksem (58) 531-38-30 lub drogą elektroniczną, a jego oryginał niezwłocznie przekazany w formie pisemnej. W przypadku przesłania korespondencji faksem, każda ze stron zobowiązana jest na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania. Korespondencja przesłana za pomocą faksu oraz poczty elektronicznej do Zamawiającego, po godzinie 14.30 zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego i uznana za wniesioną w dniu jej zarejestrowania.</p> <p>3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert. Pismo można przesłać faksem lub drogą mailową (preferowane), niezwłocznie oryginał wysyłając pocztą. Zamawiający udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.</p> <p>4. Zamawiający wszelkie informacje, m.in. treść zapytań i odpowiedzi, zmiany SIWZ, informacje o wyborze najkorzystniejszych ofert, do których umieszczenia na stronie internetowej jest zobowiązany, publikuje na stronie www.szpitaletczewskiesa.pl <u>Umieszczone przez Zamawiającego informacje stają się automatycznie integralną częścią SIWZ. Wszelkie informacje i wprowadzone przez Zamawiającego zmiany są wiążące dla Wykonawcy, jeśli zostały przekazane przed terminem złożenia ofert.</u></p> <p>Jeśli Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje, o których mowa w pkt. 4, powyżej (nie dotyczy informacji do których przekazania Zamawiający jest zobowiązany przed terminem otwarcia ofert), drogą faksową lub elektroniczną (mail) przyjmuje się, że Wykonawca zapoznał się z treścią korespondencji w chwili wysłania ich przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawcy, w formularzu ofertowo – cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ, mają obowiązek podać aktualne, działające numery faksów lub aktualny adres e-mail.</p> <p>5. Zamawiający nie przewiduje zwołań zebrania wszystkich Wykonawców.</p> <p>6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami: a) Robert Dombrowski – Pełnomocnik ds. Zamówień Publicznych i Jakości, dombrowski.robort@szpitaletczewskiesa.pl</p>
VIII. Wymagania dotyczące wadium	<p>ZAMAWIAJĄCY WYMAGA WNIESIENIA WADIUM</p> <p>1. Wysokość wadium ustala się w kwocie: 10.000,00 Złotych Polskich (PLN) (słownie: Dziesięć tysięcy złotych 00/100)</p> <p>2. Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (art.45 ust. 6 ustawy PZP). UWAGA: W przypadku wniesienia wadium w inny sposób niż w pieniądzu, wymaga się dołączenia do oferty oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium</p> <p>3. Wadium musi być udzielane do końca terminu związania ofertą.</p> <p>4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.</p> <p>5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniższy rachunek bankowy Zamawiającego:</p> <p style="text-align: center;">Nordea Bank Polska S.A. 43 1440 1101 0000 0000 0814 5121</p> <p><u>6. Kopię potwierdzenia wniesienia wadium pod rygorem odrzucenia oferty należy dołączyć do oferty jako załącznik</u></p> <p>7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP.</p> <p>8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium</p>

	<p>niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 46 ust. 1a ustawy PZP.</p> <p>9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, zgodnie z art.46 ust. 2 ustawy PZP.</p> <p>10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy PZP, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.</p> <p>11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.</p> <p>12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:</p> <p>a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;</p> <p>b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;</p> <p>c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.</p> <p>13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w części VI SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.</p>
XIX. Termin związania z ofertą	Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert
X. Opis sposobu przygotowania ofert	<p>1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę</p> <p>2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.</p> <p>3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.</p> <p>4. Kopie dokumentów muszą zostać przez Wykonawcę poświadczone za zgodność z oryginałem.</p> <p>5. Załączniki do SIWZ, które wymagane są jako wypełnione wzory dokumentów należy sporządzić wg załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzorów z podaniem co najmniej wszystkich wymienionych w nich danych.</p> <p>6. Wszystkie strony oferty zawierające treść muszą zostać podpisane / zaparafowane przez Wykonawcę lub osobę/y przez niego upoważnioną/e zgodnie z wymogami punktu VI.6 SIWZ</p> <p>7. Wszystkie miejsca w dokumentach oferty, w których Wykonawca po napisaniu naniósł zmiany, muszą zostać podpisane przez osobę, o której mowa powyżej, w pkt. 6</p> <p>8. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, muszą być oznaczone klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i wydzielone w formie załącznika. Należy również określić strony oferty, na której znajdują się zastrzeżone informacje. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art.86 ust.4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.</p> <p>9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.</p> <p>10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania oferty lub niedostarczenia jej w wymaganym terminie.</p> <p>11. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.</p> <p>12. UWAGA: Wykonawcy z wymaganą reprezentacją łączną powinni przyjąć, że w każdym przypadku, gdy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest mowa o osobie uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy, chodzi o osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.</p> <p>13. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firma) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:</p> <p style="text-align: center;">SZPITALA TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW</p> <p style="text-align: center;">oraz opisane: „Przetarg nieograniczony 23/PN/2013 Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.”</p> <p style="text-align: center;">„Nie otwierać przed dniem 15-11-2013 r. do godziny 11:15”</p> <p><u>UWAGA: Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty niezabezpieczonej w powyższy sposób</u></p> <p>14. Opakowanie poza oznakowaniem jak wyżej, musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby w przypadku złożenia oferty po terminie przewidzianym do składania ofert zwrócić taką ofertę Wykonawcy - bez otwierania</p>

	<p>15. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.</p> <p>16. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „ZMIANA”.</p> <p>17. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Powiadomienie to należy opatrzyć napisem „WYCOFANIE”.</p> <p>18. UWAGA: ilekroć w SIWZ pojawi się nazwa własna danego produktu / producenta, oznacza to, że dopuszcza się także produkt / rozwiązanie równoważne.</p> <p>19. Ilekroć na którymkolwiek etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i w jakimkolwiek dokumencie pojawi się nazwa „SIWZ” lub jej rozszerzenie tj.: „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia” należy przyjąć, że chodzi także o wszystkie załączniki wskazane w SIWZ, niezbędne do sporządzenia oferty przez Wykonawcę.</p>
<p>XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert</p>	<p>1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj: SZPITALA TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA UL. 30 STYCZNIA 57/58. 83-110 TCZEW w SEKRETARIACIE – pok. Nr 3 - I piętro, budynek G, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. od 8.00 do 15.00 - do dnia 15-11-2013r. do godz. 11.00</p> <p>2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15-11-2013r. o godz. 11.15 w siedzibie Zamawiającego j.w. w pok. nr 17 - ZAMÓWIENIA PUBLICZNE, budynek G.</p>
<p>XII. Opis sposobu obliczania ceny</p>	<p>1. Cena oferty musi zostać określona z uwzględnieniem wszystkich kosztów, które poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia. Cena oferty musi być podana w złotych polskich brutto i netto. Cena jest wartością ryczałtową.</p> <p>2. Cena określona w ofercie musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia, zawierająca koszty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ceny przedmiotu zamówienia; - ubezpieczenia, materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia, kosztów zasobów ludzkich - opłat pośrednich; - należności celnych (cło, podatek graniczny); - podatku VAT i akcyzy; <p>3. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w pkt. XVI.2 SIWZ</p>
<p>XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert</p>	<p style="text-align: center;">cena oferty (brutto) - 100 % (RYCZAŁT)</p> <p>przy czym każdej ofercie (nie odrzuconej) przyznana będzie liczba punktów obliczona według następującego wzoru:</p> $P_{of} = \frac{C_{min}}{C_{of}} \times 100$ <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> P_{of} - liczba punktów przyznanych ofercie, C_{min} - najniższa z oferowanych cen, C_{of} - cena rozpatrywanej oferty. <p>1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odpowiada wymaganiom określonym w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, - odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w SIWZ, - uzyska najwyższą wartość oceny punktowej. <p>2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do kryterium najniższej ceny, a oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów, czyli 100.</p> <p>3. Ofertom (nie odrzuconym) pozostałych Wykonawców, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.</p> <p>4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz wezwać do uzupełnienia dokumentów i oświadczeń.</p> <p>5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.</p> <p>6. Oferta zostanie odrzucona w przypadkach określonych w art. 89 ustawy PZP.</p>
<p>XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego</p>	<p>1. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania</p> <p>2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w punkcie XIV.1 SIWZ również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.</p> <p>3. Zamawiający w formie pisemnej, telefonicznej, elektronicznej lub w formie faksu zawiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy na wykonanie zamówienia, zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy PZP, gdzie zawarcie umowy nastąpi w terminie związania ofertą nie wcześniej niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. W przypadku, kiedy w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, zgodnie z art. 94 ust. 2, pkt 1a, Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy PZP</p> <p>4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty</p>

	potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	<p>1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Zabezpieczenie to należy wnieść do dnia podpisania umowy, przed jej podpisaniem.</p> <p>2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej (z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), a także w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (art.45 ust. 6 ustawy PZP).</p> <p>3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu należy wpłacić, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w</p> <p style="text-align: center;">Nordea Bank Polska S.A.</p> <p style="text-align: center;">Nr: 80-1440-1101-0000-0000-1450-4648</p> <p>4. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu - 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót, zaś 30% kwoty pozostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady, po odbiorze ostatecznym pogwarancyjnym. Zabezpieczenie będzie przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiającego, zostanie zwrócone z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.</p>
XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach	<p>1. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy, terminy, kary umowne oraz inne istotne postanowienia umowy, która zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym a wybranym Wykonawcą, są określone w projekcie umowy - zał. nr 5 do SIWZ.</p> <p>2. Nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmiany umowy wystąpi w wyniku następujących zdarzeń:</p> <p>a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za świadczoną robotę,</p> <p>b) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,</p> <p>c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia wg założeń projektowych.</p> <p>W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej powyżej w punktach b, c, powyżej, termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.</p> <p>d) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.</p> <p>e) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w następujących przypadkach gdy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania zamówienia Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie i dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego, - Wykonawca opóźnia się z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy o 14 dni w stosunku do terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy <p>f) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót.</p> <p>Odstąpienie od umowy oraz jej wszelkie zmiany, powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.</p> <p>W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:</p> <p>I) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,</p> <p>II) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,</p> <p>III) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający zastosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z umowy.</p>
XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	<p>Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy, dla robót budowlanych</p> <p style="text-align: center;">o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych</p>

XVIII. Zaliczki	Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet zamówienia, jednak Zamawiający przewidział płatności częściowe (patrz: projekt umowy – zał. nr 5 do SIWZ)
XIX. Przystąpienie do przetargu podmiotów występujących wspólnie	<ol style="list-style-type: none"> 1. W oparciu o art. 23 ust. 1 Ustawy Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. 3. Zamawiający wszelką korespondencję (oświadczenia, dokumenty itp.) będzie kierował do pełnomocnika/ lidera konsorcjum. 4. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa powyżej zostanie wybrana Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów. 5. Wykonawcy, o których mowa powyżej ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6. Do Wykonawców występujących wspólnie stosuje się przepisy dotyczące Wykonawcy.
XX. Oferty częściowe	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXI. Umowa ramowa	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXII. Oferty wariantowe	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXIII. Zamówienia uzupełniające	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXIV. Załączniki do SIWZ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowo – Cenowy (wzór) 2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie z art. 22 ust. 1 (wzór) 3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie z art. 24 ust. 1 (wzór) 4. Załącznik nr 4 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia 5. Załącznik nr 5 – Projekt umowy 6. Załącznik nr 6 – Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór) 7. Załącznik nr 7 – Wykaz urządzeń technicznych (wzór) 8. Załącznik nr 8 – Wykaz osób (wzór) 9. Załącznik nr 9 – Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej (wzór)

<p><i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i></p>	<h2>FORMULARZ OFERTOWO - CENOWY</h2>
--	--------------------------------------

Dla

SZPITALA TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA
UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o zamówienie publiczne nr 23/PN/2013 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

3. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia **za ryczałtową wartość brutto (łącznie z podatkiem VAT)**

w wysokości PLN

(słownie:),

zgodnie ze opisem i wymogami zawartymi, w załączniku nr 4 do SIWZ, zgodnie z poniższą tabelą cenową, i potwierdzamy, że załącznik 4 do SIWZ, o którym mowa stanowi integralną część oferty razem z niniejszym załącznikiem nr 1 do SIWZ – Formularzem Ofertowo - Cenowym, oraz jest kompletną i wystarczającą podstawą do skalkulowania ryczałtowej ceny oferty

Tabela cenowa

Kwota netto (ryczałt)	
Stawka podatku VAT %%
Kwota podatku VAT %	
Cena brutto w PLN (ryczałt)	
Słownie brutto:	

4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do udzielenia pisemnej gwarancji jakości na okres 36 miesięcy.

5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonania zamówienia w terminach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (projekt umowy).

7. UWAŻAMY SIĘ za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

8. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami*/przy udziale niżej wymienionych podwykonawców wyszczególnionych w załączniku nr _____ do oferty*.

*niepotrzebne skreślić. UWAGA: Nie wypełnienie pustego pola jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż zrealizuje zamówienie samodzielnie

9. OŚWIADCZAMY, iż niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z wyjątkiem stron nr _____*

*podać nr stron, z których informacje oferty są uprawnione do utajnienia. UWAGA: Nie wypełnienie pustego pola jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż oferta i wszystkie do niej załączniki są jawne.

10. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy (projekt umowy), określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. OŚWIADCZAMY, że posiadamy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.

12. OŚWIADCZAMY, że upewniliśmy się co do prawidłowości i kompletności naszej Oferty i ceny. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej w pkt. 3, pokrywa wszystkie nasze zobowiązania

wynikające z realizacji niniejszego zamówienia, a także wszystkie koszty, które mogą być konieczne dla właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

13. OŚWIADCZAMY, że w przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości określonej w SIWZ oraz załączonym do niej projektem Umowy, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, ale przed jej podpisaniem.

14. OŚWIADCZAMY, iż przyjmujemy bez zastrzeżeń wyznaczone przez Zamawiającego warunki rękojmi – 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

15. OŚWIADCZAMY, iż przyjmujemy bez zastrzeżeń wyznaczone przez Zamawiającego warunki gwarancji – 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

16. WADIUM w kwocie PLN, zostało wniesione w dniu,

w formie:

Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto*:

*wypełnić jeśli dotyczy

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas Wadium nie podlega zwrotowi.

17. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować

na poniższy adres: _____

_____ Faks:/e-mail: _____

UWAGA: Nie wypełnienie pustego pola jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż adres do korespondencji jest tożsamy, z adresem siedziby Wykonawcy. W przypadku braku informacji odnośnie numeru faksu lub adresu e-mail Zamawiający uzna za obowiązujący numer / adres dostępny na jakimkolwiek dokumencie złożonym wraz z ofertą lub dostępny w wyszukiwarce internetowej.

18. OFERTE niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.

19. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są: załączniki nr 2,3,4,5,6,7,8,9 do SIWZ

20. POD GROŻBĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, na dzień otwarcia ofert (art. 233 k.k.)

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ (WZÓR)

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (zgodnie z art. 22 ust. 1)
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 23/PN/2013, na:

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane przepisami prawa, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
3. Dysponujemy potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków, do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ (WZÓR)

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2)
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 23/PN/2013 na:

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

oświadczamy, że _____ nie podlega

(oznaczenie Wykonawcy)

wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych z późn. zm. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907).

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się (informacja):

1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania

1a) Wykonawców, z którymi Zamawiający rozwiązał lub wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeśli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy, albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła, co najmniej 5% wartości umowy

2) Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego

3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

4) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

5) Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

6) Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

7) Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

8) Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

9) **Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary**

10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku

11) wykonawców będących spółką jawna, spółką partnerską, spółką komandytowa, spółką komandytowo-akcyjną lub osoba prawna, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku

12) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a, ust. 1 Pzp lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

13) **Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą, lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą**

14) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania

15) **Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu**

16) Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
23/PN/2013

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

UWAGA:

**Cała dokumentacja techniczna obejmuje 7 etapów prac.
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie tylko etapu I do IV (4 etapy).
Zamawiający przedstawia jednak całość dokumentacji (wykaz, poniżej w cz. I, II, III) dla pełnego przedstawienia inwestycji.
Wykonawcę obowiązują zapisy i wymogi dokumentacji technicznej, które dotyczą jedynie etapów od I do IV**

Przedmiot Zamówienia szczegółowo opisuje następująca dokumentacja techniczna (nazwy zgodne z nazwami plików):

I. SPECYFIKACJE

- 1 - SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - gazy medyczne
- 2 - SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - instalacje elektryczne i teletechniczne
- 3 - SPECYFIKACJE TECHNICZNE - instalacja wew. wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, C.O. i C.T, wentylacji i klimatyzacji
- 4 - SPECYFIKACJE TECHNICZNE Sieci zewnętrzne - wodociągowa i kanalizacji sanitarnej
- 5 - SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - Oddział Położniczy

II. POŁOŻNICTWO

A - 0. OKŁADKI

- 1 - OŚWIADCZENIA_STRONA_TYTUŁOWA
- 2 - PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY_STRONA_TYTUŁOWA
- 3 - WYKAZ KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI

B - 1. DFP-dokumenty formalno-prawne

- 1 - BIOZ
- 2 - BIOZ_STRONA_TYTUŁOWA
- 3 - DFP_STRONA_TYTUŁOWA

C - 2. INW-dokumentacja inwentaryzacji

- 1 - 00S1_A_SZT_0065_IP_SNT_INW_PIWNICIA_2013-04-26_594X1400
- 2 - 00S2_A_SZT_0065_IP_SNT_INW_PARTER_2013-04-26_594X1400
- 3 - 0001_A_SZT_0065_IP_ARC_INW_PIWNICIA_2013-04-26(594x1500)
- 4 - 0002_A_SZT_0065_IP_ARC_INW_PARTER_2013-04-26(594x1600)
- 5 - 0003_A_SZT_0065_IP_ARC_INW_DACH_2013-04-26(594x1500)
- 6 - 0004_A_SZT_0065_IP_ARC_INW_PRZEKRÓJ_2013-04-26(297x1700)
- 7 - 0005_A_SZT_0065_IP_ARC_INW_ELEWACJE_2013-04-26(297x800)
- 8 - INW_STRONA_TYTUŁOWA
- 9 - OPIS TECHNICZNY

D - 3. PZT-zagospodarowanie terenu

- 1 - 0001_A_SZT_0065_IP_PZT_EXE_POŁOŻNICTWO_2013-06-25(594x1000)
- 2 - OPIS TECHNICZNY PZT
- 3 - PZT_STRONA_TYTUŁOWA

E - 4. TECH-dokumentacja technologiczna

- 1 - 15_Charakterystyka Pomieszczeń
- 2 - 73_Charakterystyka Instalacyjna Urządzeń
- 3 - 77_Zestawienie Sprzętu i Urządzeń
- 4 - MEDES

5 - OPIS_TCZEW_POŁOŻNICTWO

6 - RZUT PARTERU

7 - TECH_STRONA_TYTUŁOWA

F - 5. ARC-dokumentacja architektoniczna

1 - 0000_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_OPIS_KARTY_WYK_POM_2013-06-25

2 - 0001_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PIWNICY_2013-06-19(594X1500)

3 - 0002_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_1_2013-06-19(594X1400)

4 - 0003_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_2_2013-06-19(594X1400)

5 - 0004_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_3_2013-06-19(594X1400)

6 - 0005_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_4_2013-06-19(594X1400)

7 - 0006_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_5_2013-06-19(594X1400)

8 - 0007_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_6_2013-06-19(594X1400)

9 - 0008_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_ETAP_7_2013-06-19(594X1500)

10 - 0009_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_WYBURZENIA_2013-06-19(594X1400)

11 - 0010_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_DACHU_2013-06-19(297X1000)

12 - 0011_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_POM_TECH_2013-06-19(297X1000)

13 - 0012_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_PRZEKROJE_2013-06-19(594X1700)

14 - 0013_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_ELEWACJE_2013-06-19(297X1200)

15 - 0014_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_DETAL_2013-06-19(420X1100)

16 - 0015_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_ZEST_STOLARKI_2013-06-19(297X1000)

17 - 0016_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PIWNICY_SUFITY_2013-06-19(297X1000)

18 - 0017_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_SUFITY_2013-06-19(297X1000)

19 - 0018_A_SZT_0065_IP_ARC_EXE_POŁOŻNICTWO_SCHODY_ZEW_PODJAZD_2013-06-19(594X1000)

20 - ARC_STRONA_TYTUŁOWA

21 - OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURA

G - 6. STR-dokumentacja konstrukcyjna

1 - 001_A_SZT_0065_IP_STR_EXE_RZUT PRZYZIEMIA_2013-06-18_[420x850]

2 - 002_A_SZT_0065_IP_STR_EXE_UZUPEŁNIENIE STROPU_2013-06-18_[297x500]

3 - 003_A_SZT_0065_IP_STR_EXE_SCHODY ZEWNĘTRZNE_2013-06-18_[420x594]

4 - 004_A_SZT_0065_IP_STR_EXE_NADPROŻA I BELKI STALOWE_2013-06-18_[420x594]

5 - OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJA

6 - STR_STRONA_TYTUŁOWA

H - 7. COCT-dokumentacja instalacji C.O. i C.T

1 - C01-594x1370

2 - C02-594x1370

3 - C03-594x1370

4 - C04-594x1370

5 - C05-594x1370

6 - C06-594x1370

7 - C07-594x1370

8 - C08-594x1370

9 - C09-594x1520

10 - COCT_STRONA_TYTUŁOWA

11 - GŁÓWNA POMPA OBIEG CT

12 - OPIS TECHNICZNY C.O. I C.T.

13 - POMPA CENTRALI NR1

14 - POMPA CENTRALI NR2

15 - POMPA CENTRALI NR3

16 - S1-RZUT PIWNICY_594X1400

17 - S2-RZUT PARTERU_594X1400

I - 8. WENT-dokumentacja instalacji wentylacji i klimatyzacji

1 - A_SZT_0065_IP_SNT_EXE_BILANS_POW_2-13-06-24

2 - A_SZT_0065_IP_SNT_EXE_POŁ_WYTYCZNE_EL_2013-06-24

3 - A_SZT_0065_IP_SNT_EXE_WENT_ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW_2013-06-24

4 - A_SZT_0065_IP_SNT_EXE_ZESTAWIENIE_RYS_2013-06-19

5 - AOYG36-54_DANE 2013

6 - nw1_neonat410_karta

7 - nw2_sala_ciec_410!0_karta

- 8 - nw3_porodowka_410!0_karta
- 9 - OPIS TECHNICZNY WENTYLACJI I KLIMATYZACJI
- 10 - POMPA OBIEGU GLIKOL
- 11 - W01-594x1370
- 12 - W02-594x1370
- 13 - W03-841x1440
- 14 - W04-594x1350
- 15 - W05-594x1350
- 16 - W06-594x1350
- 17 - W07-594x1350
- 18 - W08-594x1050
- 19 - W09-594x890
- 20 - W10-420x840
- 21 - W11-297x420
- 22 - W12-PROFIL PRZEWODU CZERPNEGO-A3
- 23 - WENT_STRONA_TYTUŁOWA

J - 9. WOD-KAN-dokumentacja instalacji WOD.-KAN

- 1 - OPIS TECHNICZNY WOD-KAN
- 2 - RYS_S1_594X1500_N
- 3 - RYS_S2_594X1500_N
- 4 - RYS_S3_594X1500_N
- 5 - RYS_S4_594X1500_N
- 6 - RYS_S5_594X1500_N
- 7 - RYS_S6_594X1500_N
- 8 - RYS_S7_594X1500_N
- 9 - RYS_S8_594X1500_N
- 10 - RYS_S9_594X1500_N
- 11 - RYS_S10_594X1500
- 12 - RYS_S11_594X1500
- 13 - RYS_S12_420X2150_popr
- 14 - RYS_S13_420X1620
- 15 - WOD-KAN_STRONA_TYTUŁOWA
- 16 - załącznik_1_pompa_cyrkulacji

K - 10. ELE-dokumentacja instalacji elektrycznych wewnętrznych gniazdkowa, oświetleniowa

- 1 - 00_Opis techniczny PBW
- 2 - 01_Etap I Parter gniazda 297X870
- 3 - 02_Etap I Parter oświetlenie 297X870
- 4 - 03_Etap II Parter gniazda 297X870
- 5 - 04_Etap II Parter oświetlenie 297X870
- 6 - 05_Etap II Piwnica gniazda 297X870
- 7 - 06_Etap II Piwnica oświetlenie 297X870
- 8 - 07_Etap III Parter gniazda 297X870
- 9 - 08_Etap III Parter oświetlenie 297X870
- 10 - 09_Etap III Dach odgromowa 297X870
- 11 - 10_Etap IV Parter gniazda 297X870
- 12 - 11_Etap IV Parter oświetlenie 297X870
- 13 - 12_Etap V Parter gniazda 297X870
- 14 - 13_Etap V Parter oświetlenie 297X870
- 15 - 14_Etap VI Parter gniazda 297X870
- 16 - 15_Etap VI Parter oświetlenie 297X870
- 17 - 16_Etap VII Parter gniazda 297X870
- 18 - 17_Etap VII Parter oświetlenie 297X870
- 19 - 18_Etap VII Piwnica elektryczne 297X870
- 20 - 19_Schemat IT1 297x570
- 21 - 20_Schemat IT2 297x570
- 22 - 21_Schemat połączeń układu IT A3
- 23 - 22_Schematy położniczy
- 24 - ELE_STRONA_TYTUŁOWA

L - 11. TELE-dokumentacja instalacji teletechnicznych, CCTV, KD, TV, telefonicznej, przyzywowej

- 1 - 00_Opis techniczny PBW telet
- 2 - 01_Etap II parter telet 297x870
- 3 - 02_Etap III parter telet 297x870
- 4 - 03_Etap IV parter telet 297x870
- 5 - 04_Etap V parter telet 297x870
- 6 - 05_Etap VI parter telet 297x870
- 7 - 06_Etap VII parter telet 297x870
- 8 - 07_Schemat instalacji przyzywowej 297x570
- 9 - 08_Schemat połączeń A3
- 10 - 09_Schemat połączeń A3
- 11 - 10_Schemat sieci strukturalnej A3
- 12 - 11_Schemat KD i TV A4
- 13 - TELE_STRONA_TYTUŁOWA

M - 12. GAZMED-dokumentacja instalacji gazów medycznych

- 1 - ETAP_ALL.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 2 - ETAP_I.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 3 - ETAP_II.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 4 - ETAP_III.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 5 - ETAP_IV.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 6 - ETAP_V.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 7 - ETAP_VI_i_VII.GM.00.TCZEW_POLOZNICTWO.250620_v2(297x770)
- 8 - GAZMED_STRONA_TYTUŁOWA
- 9 - opis_no_STWiOR

N - 13. DBI-dokumentacja instalacji wewnętrznych

- 1 - 0001_A_SZT_0065_IP_DBI_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PIWNICY_2013-06-26(594x1500)
- 2 - 0002_A_SZT_0065_IP_DBI_EXE_POŁOŻNICTWO_RZUT_PARTERU_2013-06-26(594x1500)
- 3 - DBI_STRONA_TYTUŁOWA

III. SIECI ZEWNĘTRZNE

A - 1. WOD-KAN CO CT

- 1 - OPIS TECHNICZNY_SIECI ZEWNĘTRZNE
- 2 - RYS_SZ_1_594X1000_zamienny_2013_07_12
- 3 - RYS_SZ_2_297X700
- 4 - RYS_SZ_3_297X900_zamienny_2013_07_12
- 5 - SIECI_ZEW_STRONA_TYTUŁOWA
- 6 - WYKAZ KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI

Do powyższej dokumentacji dołączone zostały przedmiary robót

UWAGA: Przedmiary są jedynie materiałem pomocniczym dla Wykonawcy i nie mogą stanowić w niniejszym postępowaniu podstawy określania wynagrodzenia przez Wykonawcę, a tym samym ostatecznego zakresu prac. Przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja techniczna, wyszczególniona w: cz. I, pkt 1 – 5, cz. II A (pkt 1-3), cz. II B (pkt 1-3), cz. II C (pkt 1-9), cz. II D (pkt 1-3), cz. II E (pkt 1-7), cz. II F (pkt 1-21), cz. II G (pkt 1-6), cz. II H (pkt 1-17), cz. II i (pkt 1-23), cz. II j (pkt 1-16), cz. II K (pkt 1-24), cz. II L (pkt 1-13), cz. II M (pkt 1-9), cz. II N (pkt 1-3), cz. III A (pkt 1-6), powyżej, oraz inne ustalenia zawarte w niniejszym załączniku nr 4 do SIWZ.

W przypadku wystąpienia niezgodności między dokumentacją techniczną wyszczególnioną w: cz. I, pkt 1 – 5, cz. II A (pkt 1-3), cz. II B (pkt 1-3), cz. II C (pkt 1-9), cz. II D (pkt 1-3), cz. II E (pkt 1-7), cz. II F (pkt 1-21), cz. II G (pkt 1-6), cz. II H (pkt 1-17), cz. II i (pkt 1-23), cz. II j (pkt 1-16), cz. II K (pkt 1-24), cz. II L (pkt 1-13), cz. II M (pkt 1-9), cz. II N (pkt 1-3), cz. III A (pkt 1-6) i innymi ustaleniami z zał. 4 do SIWZ, a przedmiarem, każdorazowo należy przyjąć jako obowiązujące zapisy dokumentacji technicznej, o której mowa w punktach powyżej.

Dokumentacja techniczna wyszczególniona w: cz. I, pkt 1 – 5, cz. II A (pkt 1-3), cz. II B (pkt 1-3), cz. II C (pkt 1-9), cz. II D (pkt 1-3), cz. II E (pkt 1-7), cz. II F (pkt 1-21), cz. II G (pkt 1-6), cz. II H (pkt 1-17), cz. II i (pkt 1-23), cz. II j (pkt 1-16), cz. II K (pkt 1-24), cz. II L (pkt 1-13), cz. II M (pkt 1-9), cz. II N (pkt 1-3), cz. III A (pkt 1-6), powyżej, stanowiąca opis przedmiotu zamówienia jest integralną częścią niniejszego załącznika nr 4 do SIWZ i dostępna jest w oddzielnych załącznikach (w wersji do pobrania) na stronie internetowej Zamawiającego www.nozotczew.pl, w zakładce „Przetargi”. Znajduje się ona w odnośniku „dokumentacja techniczna”, w ogłoszeniu o przedmiotowym zamówieniu (w części dot. sposobu uzyskiwania SIWZ), w pliku nazwanym: „DOKUMENTACJA TECHNICZNA”. Zamawiający posiada także pliki z rozszerzeniem np „.dwg”, które udostępni

na wniosek Wykonawcy.

Złożenie oferty w niniejszym postępowaniu jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zapoznał się on z dokumentacją techniczną, o której mowa w: cz. I, pkty 1 – 5, cz. II A (pkt 1-3), cz. II B (pkt 1-3), cz. II C (pkt 1-9), cz. II D (pkt 1-3), cz. II E (pkt 1-7), cz. II F (pkt 1-21), cz. II G (pkt 1-6), cz. II H (pkt 1-17), cz. II i (pkt 1-23), cz. II j (pkt 1-16), cz. II K (pkt 1-24), cz. II L (pkt 1-13), cz. II M (pkt 1-9), cz. II N (pkt 1-3), cz. III A (pkt 1-6), powyżej, która to stanowi opis przedmiotu zamówienia wraz z ustaleniami niniejszego załącznika nr 4 do SIWZ i, że zrozumiał i akceptuje ich treść; ponadto, że dokumentacja ta jest kompletna i odpowiednia do skalkulowania ceny oferty. Wykonawca oświadcza także, że znany jest mu fakt, iż w przypadku wątpliwości co do treści SIWZ, a tym samym do jej załączników, może zwrócić się do Zamawiającego z pytaniem o wyjaśnienie, zgodnie z Art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Uwaga:

W przypadku niezgodności zapisów umowy z dokumentacją techniczną – j.w., jako obowiązujące przyjmuje się zawsze zapisy umowy.

_____ dnia __.__. ____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

UMOWA o roboty budowlane <PROJEKT>
Nr 23/PN/2013

Zawarta w dniu-.....-2013 roku w Tczewie pomiędzy :

Szpital Tczewski Spółka Akcyjna wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000386185, NIP 593-25-26-795, REGON 220620689,

z siedzibą: UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW, zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

- 1) Pana Janusza Bonieckiego – Prezesa Zarządu**
- 2) Panią Marzenę Mrozek - Wiceprezes Zarządu**

a

_____ wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego
w Sądzie Rejonowym w _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego, Nr KRS _____, NIP _____ REGON _____,
z siedzibą: _____

Zwanym/zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez :

- 1) _____

na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr 23/PN/2013 art. 39-46 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r., z późn. zm. i aktami wykonawczymi do ustawy, zwanej dalej „PZP”, (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), złożonej zgodnie z ogłoszeniem z dnia-.....-2013r.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania: **Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.**

2. Dokładny opis i szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu określa:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) do postępowanie 23/PN/2013, w tym w szczególności dokumentacja techniczna, zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ
- 2) oferta Wykonawcy złożona do postępowania 23/PN/2013, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) do postępowania 23/PN/2013, stanowią integralną część niniejszej umowy.

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na maksymalnie 5 – ty dzień roboczy po podpisaniu niniejszej umowy i jest rozumiany jako dzień przekazania terenu budowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień _____.
3. Przekazanie terenu budowy do realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania odbiorów częściowych, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy i odbioru ostatecznego, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§ 4

- 1 Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 3 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania 23/PN/2013 i ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu 23/PN/2013 oraz z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów, zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji technicznej, będących częścią SIWZ do postępowania 23/PN/2013.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 PLN, ważnej na czas prowadzenia robót budowlanych oraz na okres gwarancji i rękojmi, a w przypadku braku polisy ubezpieczenia OC - innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest

ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym zgodnej z przedmiotem niniejszej umowy i wymogami, o których mowa w niniejszym ustępie, powyżej.

Ubezpieczeniu winny podlegać w szczególności roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych. Ubezpieczenie powinno być ważne na cały okres realizacji niniejszego zamówienia. W przypadku, gdy okres aktualnie posiadanego ubezpieczenia kończy się w trakcie trwania realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia OC na warunkach nie gorszych, niż warunki dotychczasowego ubezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia OC na ww. warunkach nie później niż w ostatnim dniu przed zakończeniem okresu aktualnego ubezpieczenia.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót zgodnie z dokumentacją określoną w SIWZ do postępowania 23/PN/2013

9. Wykonawca zobowiązuje się na pisemne żądanie Zamawiającego do przedstawienia aprobat technicznych, atestów lub orzeczeń o jakości materiałów zastosowanych do wykonania robót.

10. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.

11. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia robót bez właściwego oznakowania.

12. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy. Z tych czynności sporządza się protokół.

13. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego gotowości do odbiorów częściowych wykonanych robót, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy. Z tych czynności sporządza się protokół.

14. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego gotowości do odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 7 umowy. Z tych czynności sporządza się protokół.

15. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zasilania w energię elektryczną i wodę oraz do pokrycia kosztów ich zużycia.

16. Jeżeli w trakcie wykonywania robót będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca dokona zniszczenia majątku Zamawiającego będzie on zobowiązany do naprawy lub do przywrócenia stanu pierwotnego, a w przypadku gdy w wyniku zaniedbań Wykonawcy dojdzie do kradzieży majątku Zamawiającego – Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkody.

17. Wykonawca zobowiązuje się do doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy.

18. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem specyfiki działalności Zamawiającego – Szpital, akceptując tym samym fakt wykonywania robót na czynnym obiekcie, w którym przebywają pacjenci, gdzie przede wszystkim na pierwszym miejscu stawia się dobro Pacjenta. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby prowadzone przez niego prace były w możliwie najmniejszym stopniu uciążliwe dla Pacjentów. W tym celu Wykonawca min. zabezpieczy czynną część oddziału przed wpływem pyłu, powstającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a także będzie przestawiał ciszy nocnej i porządku organizacyjnego na oddziale.

OŚWIADCZENIA STRON

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty złożonej do przetargu 23/PN/2013, jak też co do prawidłowości i kompletności opisu robót w kolejności technologicznej wykonania oraz podstaw do ustalenia ceny oferty. Wykonawca ponadto przyjął do wiadomości, że przedmiary załączone do dokumentacji przetargowej spełniają jedynie funkcję pomocniczą i nie stanowią podstawy ustalenia przez niego ceny Oferty w postępowaniu 23/PN/2013.

2. Strony zgodnie oświadczają, że kompletna oferta Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje pełny zakres robót.

3. Zamawiający oświadcza, iż **Szpital Tczewskie S.A. z siedzibą: 83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 57/58, posiada numer NIP: 593-25-26-795.**

4. Wykonawca oświadcza, iż jest podatnikiem podatku VAT, o numerze NIP: _____

5. Niniejszym strony ustalają, iż dopuszcza się możliwość prowadzenia prac przygotowawczych do kolejnego etapu, przed zakończeniem realizacji etapu poprzedniego. W tym celu Kierownik Budowy i Inspektor Nadzoru podejmą stosowne decyzje między sobą.

WYNAGRODZENIE

§ 6

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z art. 632 kodeksu cywilnego, w wysokości wynikającej ze złożonej przez Wykonawcę oferty do postępowania 23/PN/2013,

w kwocie netto _____ zł (słownie: _____)
+ __ % podatku VAT, co daje wynagrodzenie brutto w wysokości _____ zł
(słownie: _____)

z zastrzeżeniem ust. 2, niniejszego paragrafu, poniżej

2. Wynagrodzenie, ustalone w ust. 1 niniejszego paragrafu podzielone zostanie i rozliczone w czterech ryczałtowych częściach, według następującego sposobu:

- **część pierwsza** stanowić będzie 5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, i wypłacone zostanie nie wcześniej niż po zakończeniu etapu I prac i podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, zgodnie z zasadami opisanymi w §7 i §8 niniejszej umowy,

- **część druga** stanowić będzie 25% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, i wypłacone zostanie nie wcześniej niż po zakończeniu etapu II prac, i podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, zgodnie z zasadami opisanymi w §7 i §8 niniejszej umowy,

- **część trzecia** stanowić będzie 30% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, i wypłacone zostanie nie wcześniej niż po zakończeniu etapu III prac i podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, zgodnie z zasadami opisanymi w §7 i §8 niniejszej umowy,

- **część czwarta** - ostatnia (rozliczająca) stanowić będzie 40% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, i wypłacone zostanie nie wcześniej niż po zakończeniu ostatniego – IV etapu prac i po podpisaniu końcowego bezusterkowego protokołu odbioru robót zgodnie z zasadami opisanymi w §7 i §8 niniejszej umowy,

3. Za roboty, które zostaną samodzielnie przez Wykonawcę wykonane, choć nie zostały ujęte w SIWZ oraz ofercie Wykonawcy złożonej do postępowania 23/PN/2013, wynagrodzenie nie przysługuje.

4. O konieczności wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w ofercie i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) i 2) niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego.

5. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) niniejszej umowy, roboty dodatkowe będą wykonane według cen uzgodnionych przez strony, które nie mogą być wyższe od cen średnich publikowanych w katalogu „SEKOCENBUDU”, za kwartał poprzedzający realizowane roboty.

6. Wykonawcy nie wolno przystąpić do realizacji robót, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu bez pisemnej zgody Zamawiającego i wdrożenia stosownych procedur z tym związanych.

7. Wykonawca nie może zbyć na rzecz osób trzecich wierzytelności względem Zamawiającego powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

ODBIORY ROBÓT

§ 7

1. Wykonawca będzie powiadamiać pisemnie – wpisem do Dziennika Budowy, Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. W razie nie dopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub

wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego. Protokół z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu musi zostać podpisany przynajmniej przez Kierownika Robót ze strony Wykonawcy i Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego.

2. Wykonawca powiadomi pisemnie - wpisem do Dziennika Budowy, Inspektora Nadzoru o gotowości do odbiorów częściowych, z zastrzeżeniem, iż w przypadku odbiorów częściowych dotyczących zakończenia etapu I, II, III prac ujętych w dokumentacji technicznej do postępowania 23/PN/2013 (podstawa do zapłaty częściowej, zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej umowie), Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do tych odbiorów dwutorowo poprzez jednoczesny wpis do Dziennika Budowy i złożenie w sekretariacie Zamawiającego pisma informującego o gotowości do odbioru częściowego w związku z wykonaniem danego etapu pracy. Protokół odbioru częściowego, w związku z zakończeniem danego etapu prac przypadku sporządza się jedynie w przypadku przyjęcia wykonania prac bez usterek i innych uwag (protokół bezusterkowy). Z odbioru etapu IV prac nie sporządza się protokołu częściowego – prace te będą objęte protokołem odbioru końcowego.

Każdy protokół z czynności odbioru częściowego musi zostać podpisany przynajmniej przez Kierownika Robót ze strony Wykonawcy i Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego.

3. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości wykonanego przedmiotu umowy do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru na ręce Inspektora Nadzoru. Powiadomienie musi nastąpić dwutorowo poprzez jednoczesny wpis do Dziennika Budowy i złożenie w sekretariacie Zamawiającego pisma informującego o gotowości do odbioru końcowego. Zamawiający nie przystąpi do odbioru końcowego, jeśli powyższe warunki nie zostaną spełnione.

4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót przez Wykonawcę, o czym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, powyżej. Zamawiający wyznaczy dokładny termin odbioru końcowego, w ciągu 5 dni, o których mowa powyżej, informując jednocześnie o tym Wykonawcę.

5. Dzień odbioru końcowego będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego, nie wcześniej niż po usunięciu stwierdzonych na etapie odbioru usterek i wad (bezusterkowy protokół odbioru końcowego).

6. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – termin wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy przesunie się odpowiednio.

7. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy, a także odbiór ostateczny (pogwarancyjny), dokonywane będą w/g zasad określonych w niniejszej umowie, nie później niż w 5-tym dniu roboczym od chwili zgłoszenia gotowości do ww. Podpisane protokoły odbiorów częściowych, w związku z zakończeniem danego etapu prac (etap I, II, III) oraz bezusterkowy protokół odbioru końcowego, są podstawą dla Wykonawcy do wystawienia faktury lub rachunku za realizację przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z warunkami w niej określonymi.

8. Osobami uprawnionymi do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą osoby upoważnione przez Zamawiającego na podstawie pisemnego upoważnienia oraz Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

9. Zamawiający zastrzega możliwość odbioru jednostronnego robót budowlanych w przypadku gdy Wykonawca nie stawi się w wyznaczonym terminie odbioru robót zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 8

1. Fakturę należy wystawić na:

**Szpital Tczewskie S.A.,
83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 57/58, NIP 593-25-26-795,**

nie wcześniej niż po podpisaniu przez strony protokołów częściowych w zawiązku z zakończeniem danego etapu prac oraz bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, zgodnie z warunkami opisanymi w § 7, ust. 2, § 7 ust. 7 oraz innymi ustaleniami w § 7.

2. Należność wynikająca z faktur (4 faktury) płatna będzie w terminie:

- dla zakończonych odbiorów częściowych dotyczących etapów I, II, III do 21 dni,
- w przypadku etapu IV i jednoczesnego zakończenia robót objętych niniejszą umową - do 30 dni,

od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur przez Zamawiającego, z rachunku bankowego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na wystawionych przez niego Fakturach.

3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

§ 9

1. Kierownik robót posiadać będzie aktualne uprawnienia do kierowania robotami w zakresie: _____, wyznaczony przez Wykonawcę w osobie: _____

2. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego ze strony Zamawiającego będzie: _____

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 10

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, tj. _____zł (słownie: _____zł) w formie: _____

2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę na okres trwania umowy. 70 % kwoty wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci

Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym, zaś 30 % kwoty pozostaje na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, które zostanie zwrócone nie później niż w 15 tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady, po odbiorze ostatecznym (pogwarancyjnym).

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

GWARANCJA I RĘKOJMIA NA WYKONANE ROBOTY

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane objęte niniejszą umową na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z gwarancji w okresie trwania rękojmi za wady.

3. W razie wystąpienia wad w okresie gwarancji, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.

4. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. W razie nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający usunie wady na koszt i ryzyko Wykonawcy zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

6. Po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru ostatecznego.

KARY UMOWNE

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem § 13, ust. 2, pkt. b) niniejszej umowy.

2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi lub gwarancji– w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy.

2. Za opóźnienie w zapłacie faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w wysokości ustawowej.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o

ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w następujących przypadkach gdy:

a) pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania zamówienia Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie i dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego,

b) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy o 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót.

4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,

c) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający zastosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.

ZMIANY UMOWY

§ 14

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmiany umowy wystąpi w wyniku następujących zdarzeń:

1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za świadczoną robotę.

2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.

3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia wg założeń

projektowych.

4) W sytuacjach opisanych w Par. 13, ust. 1- 3

2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w § 14 ust.1 pkt. 2- 3 niniejszej umowy termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w pierwszej kolejności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a następnie Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń, w związku z Umową:
 - a) dla Wykonawcy -
 - b) dla Zamawiającego – 83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 57/58
5. Strony wskazują następujące osoby do dokonywania uzgodnień w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy:
 - a) dla Wykonawcy - _____
 - b) dla Zamawiającego – Agnieszka Grzenkowicz
6. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone
7. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzyma Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzyma Wykonawca
8. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - a) oferta Wykonawcy złożona do postępowania 23/PN/2013,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) do postępowania 23/PN/2013,

STRONY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Akceptujemy projekt umowy:

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

23/PN/2013

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

w okresie ostatnich 5 lat - minimum 1 robota budowlana

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres Wykonawcy: _____

Numer telefonu/faks: _____

L.p.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość	Data wykonania (od dnia do dnia) roboty budowlanej	Miejsce

UWAGA: Dla ważności niniejszego Wykazu należy dołączyć dowody, określające czy roboty wskazane w wykazie zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

23/PN/2013

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

WYKAZ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres Wykonawcy: _____

Numer telefonu/faks: _____

Lp.	Wykaz urządzeń technicznych	Podstawa dysponowania

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

23/PN/2013

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

WYKAZ OSÓB

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres Wykonawcy: _____

Numer telefonu/faks: _____

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia	Zakres wykonywanych czynności w realizacji niniejszego zamówienia	Podstawa dysponowania
Kierownik Budowy:						
Kierownicy branżowi posiadający:						
Osoba(y) wykonująca instalacje gazów medycznych:						

UWAGA: Dla ważności niniejszego wykazu należy załączyć do niego dokumenty potwierdzające, że:

a) kierownik budowy posiada:

- uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego,
- minimum pięcioletnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych przy budowie lub remoncie obiektów,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy budowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu służby zdrowia (roboty budowlane, instalacje wentylacji, klimatyzacji, wod-kan, c.o., gazów medycznych, elektryczne) - w czynnym obiekcie,
- aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności,
- aktualne wymagane zaświadczenie, że jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

b) kierownicy branżowi posiadają:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- aktualne wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ze wskazaniem jego okresu ważności,
- aktualne wymagane zaświadczenie, że jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

c) osoba(y) wykonująca instalacje gazów medycznych posiada: uprawnienia do nadawania znaku CE wyrobom medycznym dla instalacji gazów medycznych (certyfikat zgodny z normą PN-EN 13485).

_____ dnia ____ . ____ . ____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ (WZÓR)

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 23/PN/2013, na:

Roboty budowlane polegające na remoncie Oddziału Położniczego wraz z neonatologią i blokiem porodowym, Szpitali Tczewskich S.A.

Zgodnie z przepisem art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że

_____ należymy / nie należymy*
(oznaczenie Wykonawcy)

do grupy kapitałowej.

W związku z przynależnością do grupy kapitałowej podajemy jej uczestników:

(Wykonawca nie należący do grupy kapitałowej poniższe rubryki przekreśla lub pozostawia niewypełnione).

_____ dnia __.__.____ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)