

OGŁOSZENIE

Odpowiedzi do zapytań, do postępowania 19/PN/2013

Z dnia: 30-09-2013r. (aktualizacja 2)

Nazwa (firma) Zamawiającego

SZPITALE TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA

Adres Zamawiającego

UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW. TEL. 58.777.66.73, FAX 58.531.38.30, www.szpitaletczewskiesa.pl

Pytanie 1

Dotyczy Upnień kierownika budowy.

Czy doświadczenie zawodowe dotyczące wyżej wymienionego zadania może być oparte na nadzorowaniu robót (inspektor nadzoru) związany z wykonywaniem przebudowy adaptacji remontów szpitali i ośrodków zdrowia?

Odpowiedź: Postępować zgodnie ze SIWZ

Pytanie 2

Czy zamawiający przewiduje możliwość fakturowania częściowego?

Odpowiedź: NIE. Proszę zapoznać się ze SIWZ. Postępować zgodnie ze SIWZ

Pytanie 3

Proszę o wskazanie dokumentów niezbędnych do udokumentowania doświadczenia kierownika budowy, o którym mowa w pkt. V 4 a i b SIWZ

Odpowiedź: Proszę zapoznać się ze SIWZ. Postępować zgodnie ze SIWZ. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w przedmiotowym zakresie składa wykaz wg. wzoru z załącznika nr 8 do SIWZ. W przedmiotowym załączniku wyszczególnione zostały rodzaje dokumentów, które należy złożyć. Zamawiający nie narzuca dokładnie jakie dokumenty muszą zostać złożone, wymaga jednak, aby były to dokumenty potwierdzające posiadanie danych uprawnień, doświadczenia itp., które wydawane są na potwierdzenie powyższego, według obowiązujących polskich norma i przepisów prawa, przez odpowiednie instytucje państwowe, branżowe, innych Zamawiających itp. Wykonawca składając swoją ofertę, a w niej i przedmiotowy załącznik musi zastanowić się np. jaki organ jest uprawniony do wydania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi i dokument wydany przez ten organ dołączyć (jeśli jest to jedyna instytucja nadająca stosowne uprawnienia, zatem tylko taki dokument, wystawiony przez tą instytucję może potwierdzić posiadanie tychże uprawnień)

Pytanie 4

Czy i w jaki sposób można dokonać wizji lokalnej, jeśli tak to w jakich godzinach?

Odpowiedź: TAK, Wykonawca powinien w celu prawidłowego skalkulowania ceny oferty dokonać wizji lokalnej. W tej sprawie należy skontaktować się z Panią Agnieszką Grzenkowicz, pod nr. Tel. 058-777-66-74 i ustalić termin spotkania. Kontakt możliwy jest w godzinach 8.00 – 15.00 od poniedziałku do piątku. Wizja lokalna możliwa jest w tym samym terminie. Zamawiający dopuszcza przeprowadzanie wizji lokalnej także w innym czasie, jednak wymaga to szczegółowego ustalenia.

Pytanie 5

Czy zamawiający dopuszcza cesję wierzytelności na rzecz podmiotu trzeciego (bank)?

Odpowiedź: NIE. Proszę zapoznać się ze SIWZ. Postępować zgodnie ze SIWZ

Pytanie 6

Proszę o wyjaśnienie, które pomieszczenia wchodzi w zakres wykonania poszczególnych etapów robót (wyszczególnienie osobno poszczególnych pomieszczeń dla etapu I, dla etapu II, dla etapu III i dla etapu IV)

Odpowiedź: Pomieszczenia które należy przystosować w poszczególnych etapach to :

Etap I obejmuje przystosowanie pomieszczenia 0,05

Etap II obejmuje przystosowanie pomieszczeń 0,30; 0,39;0,40;0,41;0,38; 0,31; -1,13

Etap III obejmuje przystosowanie pomieszczeń 0,44; 0,43; 0,42;0,46; 0,45; 0,47

Etap IV obejmuje przystosowanie pomieszczeń 0,49;0,47; 0,48; 0,51; 0,52; 0,50; 0,50A

W ofercie należy uwzględnić przystosowanie pomieszczeń do nowej funkcji zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie wielobranżowym części graficznej i opisowej. **Należy w ofercie uwzględnić wszystkie prace budowlane i instalacyjne wynikające z dokumentacji, niezbędne do uruchomienia bezusterkowego i użytkowania pomieszczeń.** Koniecznym będzie wykonanie części instalacji poza zakresem etapów I-IV oznaczonych w części graficznej architektury i zgodnie z dokumentacją branżową. Należy w ofercie przewidzieć wszelkie niezbędne prace remontowo budowlane konieczne do przywrócenia stanu pierwotnego pomieszczeń w których będą prowadzone prace w tym m. in. uzupełnienia ubytków, wykonanie zabudów GK, odmalowanie ścian itp.

Pytanie 7

Proszę o zmianę zapisu i wykreślenie że : **Przedmiary są materiałami pomocniczymi** z SIWZ i umowy, w/w zapis jest niezgodny z PZP i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2.09.2004 Dz. U. nr 202 poz.2072 do PZP . W §6 , §7, §8, §9,§10 jest opis w jaki sposób ma być przygotowany przedmiar robót. w/w rozporządzeniu nic się nie mówi ,że przedmiar jest pomocniczym jak opisano w SIWZ załączniku nr 4 o treści:

„ Do powyższej dokumentacji dołączone zostały przedmiary robót

UWAGA: **Przedmiary** są jedynie **materiałem pomocniczym** dla Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy określania wynagrodzenia przez Wykonawcę, a tym samym ostatecznego zakresu prac” i umowie w §5 ust 1 o treści :

Wykonawca ponadto przyjął do wiadomości, że **przedmiary** załączone do dokumentacji przetargowej spełniają jedynie **funkcję pomocniczą** i nie stanowią podstawy ustalenia przez niego ceny Oferty.

Odpowiedź: Postępować zgodnie ze SIWZ

Pytanie 8

Czy wycenie podlega sprzęt i urządzenia wg zamieszczonego zestawienia w pliku Położnictwo - dokumentacja technologiczna? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź: Sprzęt i wyposażenie zawarte w technologii medycznej nie podlega wycenie stanowi jedynie wytyczną dla poprawnego zaprojektowania i wykonania instalacji.

Wyposażenie i sprzęt jest po stronie Zamawiającego.