



**SZPITALE  
TCZEWSKIE SA**

## OGŁOSZENIE

### Odpowiedzi do zapytań, do postępowania 27/PN/2012

**Roboty budowlane polegające na rozbudowie budynku Szpitala oraz remoncie pomieszczeń kotłowni budynku Szpitala, znajdującego się w Tczewie, przy ulicy 1-go Maja 2**

Z dnia: 15-11-2012r. (aktualizacja 1)

Nazwa (firma) Zamawiającego

SZPITALE TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA

Adres Zamawiającego

UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW. TEL. 58.777.66.73, FAX 58.531.38.30, www.szpitaletczewskiesa.pl

#### **Pytanie nr 1**

W ust. V pkt 5 lit. b SIWZ Zamawiający postawił wymóg posiadania polisy OC w wysokości nie mniejszej niż zaoferowana przez Wykonawcę cena wykonania przedmiotu zamówienia. Zwracamy uwagę, iż taki zapis narusza ustanowioną w art. 7 ust. 1 ustawy Pzp zasadę równego traktowania Wykonawców, gdyż ustanawia dla każdego z nich inny próg przystąpienia do postępowania. Podkreślamy, iż interes Zamawiającego w zakresie ubezpieczenia inwestycji jest zabezpieczone zapisem zawartym w Par 4 ust. 6 wzoru umowy.

W związku z powyższym wnosimy o ustalenie wspólnego warunku dla wszystkich Wykonawców.

**Odpowiedź: Postępować zgodnie ze SIWZ. Przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych dla danej części zamówienia stosuje się odpowiednio.**

#### **Pytanie nr 2**

W nawiązaniu do warunku udziału w postępowaniu opisanego w ust. V pkt 4 lit. a SIWZ zwracamy uwagę, iż do kierowania robotami polegającymi na instalacji SAP nie są wymagane przez prawo szczególne uprawnienia. Roboty te podlegają pod opisaną przez ustawą Prawo budowlane w art. 14 ust. 1 pkt 5 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektro-energetycznych. Osoby wykonujące takie instalacje nie posiadają również specjalnej przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa innej niż w/w. W związku z tym wnosimy o stosowną korektę wskazanego wymogu.

**Odpowiedź: Należy dołączyć do oferty takie uprawnienia, które są adekwatne do kierowania określonym w SIWZ zakresem prac i na to zezwalają oraz wykazują odpowiednią przynależnością do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa**

#### **Pytanie nr 3**

W ust. VI pkt 3 lit. c i d SIWZ Zamawiający postawił wymóg aby do oferty dołączyć, podpisany opis przedmiotu zamówienia oraz projekt umowy. Zwracamy uwagę, iż wymóg taki jest bezcelowy – konieczność podpisania umowy o treści zgodnej ze wzorem dołączonym do SIWZ wynika wprost z przepisów ustawy Pzp.

Z kolei za szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 29 ustawy Pzp, odpowiada Zamawiający. Stosownie do treści art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający może żądać od wykonawców wyłącznie oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania". W/w dokumenty nie spełniają tego kryterium, dlatego też wnosimy o wykreślenie wymogu ich dołączenia do oferty.

**Odpowiedź: Postępować zgodnie ze SIWZ. Zamawiający prosi o zapoznanie się z treścią załącznika nr 5, który opisuje przedmiot zamówienia i który to został sporządzony przez Zamawiającego.**

**Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie iż zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych do tych opisanych w SIWZ i dokumentacji przetargowej pod warunkiem posiadania nie gorszych parametrów technicznych.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych o parametrach nie gorszych wszędzie tam, gdzie wskazane są konkretne nazwy producentów.**

**Pytanie nr 5**

Zwracamy uwagę na nieprawidłowość zawartą w formularzu ofertowym w punkcie 8 w zakresie żądania od Wykonawców podania firm podwykonawców. Zgodnie z art. 6477 Kodeksu cywilnego, Zamawiający ma pełne prawo żądać, podania mu do akceptacji nazw podwykonawców i wszystkich warunków podwykonawstwa ale - w odniesieniu do przetargów publicznych - dopiero po wyborze Wykonawcy i przyznaniu mu zamówienia publicznego. Na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art.36 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający może żądać jedynie wskazania mu części zamówienia jakie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. W zawiązku z tym prosimy o wykreślenie z treści formularza fragmentu dotyczącego wyszczególnienia podwykonawców

**Odpowiedź: Postępować zgodnie ze SWIZ. Do udzielania zamówień publicznych stosuje się w pierwszej kolejności ustawę Prawo Zamówień Publicznych**

**Pytanie nr 6**

Wnosimy o obniżenie kary umownej określonej w Par. 12 ust. 1 pkt 3 wzoru umowy. Zwracamy uwagę, iż zwyczajowo przyjęta jest kara na poziomie 10% wartości umowy

**Odpowiedź: Postępować zgodnie ze SWIZ**

**Pytanie nr 7**

Dział przedmiaru 1.3 Roboty murowe nie zawiera żadnych pozycji przedmiarowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź: Proszę zapoznać się z zapisami załącznika nr 5 do SIWZ w zakresie znaczenia przedmiaru dla przedmiotowego postępowania. Jako roboty murowe przyjęto dział 1.7. Murowanie ścian, zamurowanie otworów.**

**Pytanie nr 8**

W dziale 1.1 Roboty ziemne nie ujęto transportu i wywozu ziemi z wykopu.

**Odpowiedź: Proszę zapoznać się z zapisami załącznika nr 5 do SIWZ w zakresie znaczenia przedmiaru dla przedmiotowego postępowania. W punkcie 1 i 2 działu 1.1 przyjęto transport urobku.**

**Pytanie nr 9**

Na dokumentacji fotograficznej zamieszczonej w projekcie w miejscu planowanej rozbudowy widoczna jest nawierzchnia z płyt sześciokątnych TRYLINKA. W miejscu tym

znajdują się również schody murek a także balustrada. W przedmiarze nie ujęto demontażu wywiezienia oraz utylizacji opisanych elementów.

**Odpowiedź: Proszę zapoznać się z zapisami załącznika nr 5 do SIWZ w zakresie znaczenia przedmiaru dla przedmiotowego postępowania. Roboty rozbiórkowe przyjęto w pkt 1,4**

**Pytanie nr 10**

Dział przedmiaru roboty rozbiórkowe piwnica nie zawiera wywiezienia oraz utylizacji zdemontowanych materiałów.

**Odpowiedź: Proszę zapoznać się z zapisami załącznika nr 5 do SIWZ w zakresie znaczenia przedmiaru dla przedmiotowego postępowania. Należy uwzględnić wywóz i utylizację materiału rozbiórkowego**

**Pytanie nr 11**

Czy w trosce o istniejący budynek szpitala nowobudowana płyta fundamentowa będzie wykonywana odcinkami, etapami? Jeżeli tak proszę o opisanie poszczególnych etapów.

**Odpowiedź: Płytę należy wykonać w jednym etapie**

**Pytanie nr 12**

Dział 2.2 Tynki i okładziny wewnętrzne, pozycje 100-104 wg. załączonego przedmiaru wynika, iż należy wykonać tynki gipsowe. Natomiast w załączonym opisie widnieją tynki cementowo-wapienne, malowane farbą emulsyjną. Proszę sprecyzować, jaki materiał przyjąć, czy należy przyjmować gładzie gipsowe?

**Odpowiedź: Proszę zapoznać się z zapisami załącznika nr 5 do SIWZ w zakresie znaczenia przedmiaru dla przedmiotowego postępowania. W pomieszczeniach należy wykonać tynki cementowo – wapienne. Na ścianach pomieszczeń nie wykończonych płytkami należy wykonać gładzie gipsowe**

**Pytanie nr 13**

Na rysunku A02 KOTŁOWNIA RZUT KONDYGNACJI . Opisując istniejący komin zapisano: *KOMIN SPALINOWY STALOWY FI 250, NALEŻY WYMIENIC, JEŚLI NIE SPEŁNIA WYMAGAŃ.* Proszę sprecyzować na etapie sporządzania projektu czy komin przyjąć do wymiany?

**Odpowiedź: Komina nie wymieniać.**