



## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) Postępowanie nr 21/PN/2012 (ZMIANA)

z dnia: 30-07-2012r. (ZMIENIONA W DNIU 01-08-2012)	
I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego	<b>SZPITALA TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA</b> UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW. TEL./FAX 58.777.66.73 <a href="http://www.szpitaletczewska.pl">www.szpitaletczewska.pl</a>
II. Tryb udzielenia zamówienia	<b>PRZETARG NIEOGRANICZONY</b> Zgodnie z art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy <b>o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych</b>
III. Opis przedmiotu zamówienia	<b>Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2</b>  <b>45.00.00.00-7 Roboty budowlane</b> 45.45.30.00-7 - Roboty remontowe i renowacyjne 45.11.00.00-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45.22.35.00-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego 45.22.32.20-4 - Roboty zadaszeniowe 45.23.32.00-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni 45.26.23.21-7 - Wyrównywanie podłóg 45.26.24.00-5 - Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej 45.26.23.30-3 - Roboty w zakresie naprawy betonu 45.26.26.50-2 - Roboty w zakresie okładania 45.34.20.00-6 - Wznoszenie ogrodzeń  Przedmiot zamówienia i jego zakres został szczegółowo opisany w załączniku nr 5 do SIWZ
IV. Termin wykonania zamówienia	Do dnia 08-10-2012r.
V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	<b>W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Pzp., tj.</b>  <b>1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają taki obowiązek ich posiadania.</b> Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 3 do SIWZ) złoży wraz z ofertą oświadczenie lub inny dokument potwierdzający, że prowadzi działalność co najmniej w zakresie tożsamym z przedmiotem niniejszego zamówienia. <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u>  <b>2. Posiadają wiedzę i doświadczenie, niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.</b> Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 3 do SIWZ) dołączy do oferty: wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (minimum 1 robota budowlana) wg załącznika nr 7 do SIWZ. <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u>  <b>3. Dysponują potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.</b> Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg. Załącznika nr 3 do SIWZ) dołączy do oferty wykaz urządzeń technicznych, którymi się posłuży w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, wg załącznika nr 8 do SIWZ. <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u>

	<p><b>4. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.</b> Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (<b>wg. Załącznika nr 3 do SIWZ</b>) dołączy do oferty: wykaz osób, które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, będącymi przedmiotem niniejszego postępowania wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg załącznika nr 9 do SIWZ. <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u></p> <p><b>5. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu niniejszego zamówienia.</b> Zamawiający uzna ten warunek za spełniony przez Wykonawcę jeśli Wykonawca oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (<b>wg. Załącznika nr 3 do SIWZ</b>) dołączy do oferty: a) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. b) aktualną i opłaconą (dołączyć dowód wpłaty w przypadku gdy opłacenie polisy nie wynika z jej treści) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) na kwotę nie niższą niż wartość umowy, która to wartość jest tożsama z wartością oferty złożonej przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu. W przypadku braku polisy należy do oferty dołączyć inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z warunkami podanymi powyżej w niniejszym podpunkcie. <u>Ocena spełnienia tego warunku odbędzie się wg kryteriów „spełnia/nie spełnia”</u></p>
<p>VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu</p>	<p><b>1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp należy przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określone wg wzoru, w zał. nr 3 SIWZ, oraz</b></p> <p>a) oświadczenie lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca prowadzi działalność co najmniej w zakresie tożsamym z przedmiotem niniejszego zamówienia.</p> <p>b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (minimum 1 robota budowlana) <u>wg załącznika nr 7 do SIWZ.</u></p> <p>c) wykaz urządzeń technicznych, którymi się posłuży w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, <u>wg załącznika nr 8 do SIWZ.</u></p> <p>d) wykaz osób, które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, będącymi przedmiotem niniejszego postępowania wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami <u>wg załącznika nr 9 do SIWZ.</u></p> <p>e) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p> <p>b) aktualną i opłaconą (dołączyć dowód wpłaty w przypadku gdy opłacenie polisy nie wynika z jej treści) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) na kwotę nie niższą niż wartość umowy, która to wartość jest tożsama z wartością oferty złożonej przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu. W przypadku braku polisy należy do oferty dołączyć inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z warunkami podanymi powyżej w niniejszym podpunkcie.</p> <p>Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Pzp), potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p> <p><b>2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć wraz z ofertą:</b></p> <p>a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia określone w <u>zał. nr 4 SIWZ.</u></p> <p>b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w</p>

stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp,

- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- d) aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. VI.2, powyżej.

### **3. Inne dokumenty**

- a) Formularz ofertowy (zał. 1 do SIWZ),
- b) Formularz cenowy (zał. 2 do SIWZ),
- c) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zał. 5 do SIWZ
- d) podpisany projekt umowy (zał. nr 6 do SIWZ),
- e) kopia potwierdzenia wniesienia wadium
- f) umowa konsorcjum dostarczona po wyborze najkorzystniejszej oferty (o ile dotyczy),

### **4. Dokumenty podmiotów zagranicznych - Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:**

#### **4.1) Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- 4.1.1) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 4.1.2) Nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 4.1.3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

### **5. W stosunku do spółki cywilnej:**

Zamawiający na zasadzie art. 25 ustawy Pzp, żąda przedłożenia w ofercie umowy spółki cywilnej, jako dokumentu niezbędnego do przeprowadzenia postępowania, wskazującego na sposób reprezentowania spółki. Jeżeli złożenie oferty i podpisanie umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza zakres czynności zwykłych spółki, a z treści umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspólnika lub wspólników, dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie przez wszystkich wspólników albo wspólnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały wspólników, stanowiącej załącznik do umowy spółki cywilnej bądź też przez pełnomocnika.

### **6. Pełnomocnictwo:**

W przypadku, gdy upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy osoby, która podpisała ofertę, nie wynika z właściwego wypisu z rejestru sądowego lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, oferta powinna zawierać również dokument potwierdzający to upoważnienie, np. odpowiednie pełnomocnictwo, umowa spółki cywilnej itp.

Pełnomocnictwo może mieć następujące formy: oryginał lub odpis pełnomocnictwa poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem lub kopia pełnomocnictwa poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do składania oferty w imieniu Wykonawcy.

**W przypadku nie złożenia do oferty pełnomocnictwa zgodnie z wymogami z niniejszego punktu powyżej, tj: oryginał lub odpis pełnomocnictwa poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem lub kopia pełnomocnictwa poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do składania oferty w imieniu Wykonawcy, wykonawcy są zobowiązani dołączyć je w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez notariusza.**

	<p><b>7. Oferta uczestników konsorcjum musi:</b> zawierać wskazanie pełnomocnika do reprezentowania członków konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Uwaga! Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zastosowanie mają przepisy § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane /Dz. U. Nr 226, poz. 1817/.</p>
<p>VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami</p>	<p>1. W postępowaniu wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w następujący sposób: a) pisemnie, na adres Zamawiającego: SZPITALA TCZEWSKIE S.A , ul. 30 Stycznia 57/58, 83-110 Tczew. b) faksem na numer: 58-531-38-30. c) drogą elektroniczną na adres: <a href="mailto:dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl">dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl</a></p> <p>2. Pismo może być każdorazowo poprzedzone faksem (58) 531-38-30 lub drogą elektroniczną, a jego oryginał niezwłocznie przekazany w formie pisemnej. W przypadku przesłania korespondencji faksem, każda ze stron zobowiązana jest na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania. Korespondencja przesłana za pomocą faksu oraz poczty elektronicznej, po godzinach urzędowania (po godz. 15:00) zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego i uznana za wniesioną w dniu jej zarejestrowania.</p> <p>3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert. Pismo można przesyłać faksem lub drogą mailową (preferowane), niezwłocznie oryginał wysyłając pocztą. <b>Zamawiający udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął (został zarejestrowany) do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.</b></p> <p>4. Zamawiający wszelkie informacje, m.in. treść zapytań i odpowiedzi, zmiany SIWZ, informacje o wyborze najkorzystniejszych ofert, do których umieszczenia na stronie internetowej jest zobowiązany, publikuje na stronie <a href="http://www.szpitaletczewskiesa.pl">www.szpitaletczewskiesa.pl</a> <u>Umieszczone przez Zamawiającego informacje stają się automatycznie integralną częścią SIWZ. Wszelkie informacje i wprowadzone przez Zamawiającego zmiany są wiążące dla Wykonawcy, jeśli zostały przekazane przed terminem złożenia ofert.</u></p> <p>5. Zamawiający nie przewiduje zwołań zebrania wszystkich Wykonawców.</p> <p>6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami: a) Robert Dombrowski – Pełnomocnik Dyrektora ds. Jakości i Zamówień Publicznych, <a href="mailto:dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl">dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl</a></p>
<p>VIII. Wymagania dotyczące wadium</p>	<p>ZAMAWIAJĄCY WYMAGA WNIESIENIA WADIUM</p> <p><b>1. Wysokość wadium na całość zamówienia ustala się w kwocie 2.500,00 Złotych Polskich (PLN) (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100).</b></p> <p>2. Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (art.45 ust. 6 ustawy PZP).</p> <p>3. Wadium musi być udzielane do końca terminu związania ofertą.</p> <p>4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.</p> <p>5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniższy rachunek bankowy Zamawiającego: <b>Nordea Bank Polska S.A.</b> <b>43 1440 1101 0000 0000 0814 5121</b></p> <p><b><u>6. Kopię potwierdzenia wniesienia wadium pod rygorem odrzucenia oferty należy dołączyć do oferty jako załącznik</u></b></p> <p>7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP.</p> <p>8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 46 ust. 1a ustawy PZP.</p> <p>9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed</p>

	<p>upływem terminu składania ofert, zgodnie z art.46 ust. 2 ustawy PZP.</p> <p><b>10.</b> Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy PZP, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.</p> <p><b>11.</b> Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.</p> <p><b>12.</b> Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:</p> <p>a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;</p> <p>b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;</p> <p>c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.</p> <p><b>13.</b> Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w <b>części VI SIWZ</b> lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.</p>
XIX. Termin związania z ofertą	Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert
X. Opis sposobu przygotowania ofert	<p>1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.</p> <p>2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.</p> <p>3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.</p> <p>4. Kopie dokumentów muszą zostać przez Wykonawcę poświadczane za zgodność z oryginałem.</p> <p>5. Dokumenty, które wymagane są jako wypełnione wzory dokumentów (załączniki do niniejszej specyfikacji) należy sporządzić wg załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzorów z podaniem co najmniej wszystkich wymienionych w nich danych.</p> <p>6. Wszystkie strony oferty zawierające treść muszą zostać podpisane przez Wykonawcę lub osobę/y przez niego upoważnioną/e zgodnie z wymogami punktu VI.6 SIWZ</p> <p>7. Wszystkie miejsca w dokumentach oferty, w których Wykonawca po napisaniu naniósł zmiany, muszą zostać podpisane przez osobę, o której mowa powyżej, w pkt. 6</p> <p>8. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, muszą być oznaczone klauzulą: <b>„Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”</b> i wydzielone w formie załącznika. Należy również określić strony oferty, na której znajdują się zastrzeżone informacje. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art.86 ust.4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.</p> <p>9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępniane.</p> <p>10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania oferty lub niedostarczenia jej w wymaganym terminie.</p> <p>11. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.</p> <p>12. <b>UWAGA:</b> Wykonawcy z wymaganą reprezentacją łączną powinni przyjąć, że w każdym przypadku, gdy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest mowa o osobie uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy, chodzi o <i>osoby</i> uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.</p> <p>13. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firma) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:</p> <p style="text-align: center;"><b>SZPITALA TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA</b> UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW</p> <p style="text-align: center;"><b>oraz opisane:</b> <b>„Przetarg nieograniczony 21/PN/2012</b> Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2”</p> <p style="text-align: center;"><b>„Nie otwierać przed dniem 14-08-2012 r. do godziny 11:15”</b></p> <p>14. Opakowanie poza oznakowaniem jak wyżej, musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby ofertę złożoną po terminie można było zwrócić bez otwierania.</p> <p>15. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.</p>

	<p>16. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „ZMIANA”.</p> <p>17. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Powiadomienie to należy opatrzyć napisem „WYCOFANIE”.</p>
XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	<p>1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj: SZPITALA TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA UL. 30 STYCZNA 57/58. 83-110 TCZEW <b>w SEKRETARIACIE – pok. Nr 3 - I piętro, budynek G,</b> <b>w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. od 8.00 do 15.00 - do dnia 14-08-2012r. do godz. 11.00</b></p> <p>2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu <b>14-08-2012r. o godz. 11.15</b> w siedzibie Zamawiającego j.w. <b>w pok. nr 17 - ZAMÓWIENIA PUBLICZNE, budynek G.</b></p>
XII. Opis sposobu obliczania ceny	<p>1. Cena oferty musi zostać określona z uwzględnieniem wszystkich kosztów, które poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia. Cena oferty musi być podana w złotych polskich brutto i netto. Cena jest wartością ryczałtową.</p> <p>2. Cena określona w ofercie musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia, zawierająca koszty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ceny przedmiotu zamówienia;</li> <li>- ubezpieczenia i materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia</li> <li>- opłat pośrednich;</li> <li>- należności celnych (cło, podatek graniczny);</li> <li>- podatku VAT i akcyzy;</li> </ul> <p>3. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w pkt. XVI.2 SIWZ</p>
XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert	<p style="text-align: center;"><b>cena oferty (brutto) - 100 % (RYCZAŁT)</b></p> <p>przy czym każdej ofercie (nie odrzuconej) przyznana będzie liczba punktów obliczona według następującego wzoru:</p> $P_{of} = \frac{C_{min}}{C_{of}} \times 100$ <p>gdzie:</p> <p><math>P_{of}</math> - liczba punktów przyznanych ofercie,  <math>C_{min}</math> - najniższa z oferowanych cen,  <math>C_{of}</math> - cena rozpatrywanej oferty.</p> <p>1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta:  - odpowiada wymaganiom określonym w ustawie Prawo Zamówień Publicznych,  - odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w SIWZ,  - uzyska najwyższą wartość oceny punktowej.</p> <p>2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do kryterium najniższej ceny, a oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów, czyli 100.</p> <p>3. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.</p> <p>4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz wezwać do uzupełnienia dokumentów i oświadczeń.</p> <p>5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.</p> <p>6. Oferta zostanie odrzucona w przypadkach określonych w art. 89 ustawy PZP.</p>
XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	<p>1. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania</p> <p>2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w punkcie XIV.1 SIWZ również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.</p> <p>3. Zamawiający w formie pisemnej, telefonicznej, elektronicznej lub w formie faksu zawiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy na wykonanie zamówienia, zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy PZP, gdzie zawarcie umowy nastąpi w terminie związania ofertą nie wcześniej niż <b>5 dni</b> od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. W przypadku, kiedy w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, zgodnie z art. 94 ust. 2, pkt 1a, Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy PZP</p> <p>4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.</p>
XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	<p>1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Zabezpieczenie to należy wnieść do dnia podpisania umowy.</p> <p>2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej (z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), a także w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (art.45 ust. 6</p>

	<p>ustawy PZP).</p> <p>3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu należy wpłacić, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w</p> <p style="text-align: center;"><b>Nordea Bank Polska S.A.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Nr: 80-1440-1101-0000-0000-1450-4648</b></p> <p>4. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu - 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót, zaś 30% kwoty pozostanie na zabezpieczenie roszezeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady tożsamym z datą odbioru po upływie rękojmi. Zabezpieczenie będzie przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiającego, zostanie zwrócone z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.</p>
<p>XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach</p>	<p>1. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy, terminy, kary umowne oraz inne istotne postanowienia umowy, która zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym a wybranym Wykonawcą, są określone w <b>projekcie umowy</b> - zał. nr 6 do SIWZ.</p> <p>2. Nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmiany umowy wystąpi w wyniku następujących zdarzeń:</p> <p>a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za świadczoną robotę,</p> <p>b) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,</p> <p>c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia wg założeń projektowych.</p> <p>W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej powyżej w punktach a, b, c, termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.</p> <p>d) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.</p> <p>e) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w następujących przypadkach gdy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania zamówienia Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie i dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego,</li> <li>- Wykonawca opóźnia się z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy o 14 dni w stosunku do terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy</li> </ul> <p>f) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót.</p> <p>Odstąpienie od umowy oraz jej wszelkie zmiany, powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.</p> <p>W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:</p> <p>I) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,</p> <p>II) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,</p> <p>III) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający stosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.</p>
<p>XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia</p>	<p>Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy, dla robót budowlanych</p> <p style="text-align: center;"><b>o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych</b></p>

XVIII. Zaliczki	Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia
XIX. Przystąpienie do przetargu podmiotów występujących wspólnie	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. W oparciu o art. 23 ust. 1 Ustawy Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.</li> <li>2. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.</li> <li>3. Zamawiający wszelką korespondencję (oświadczenia, dokumenty itp.) będzie kierował do pełnomocnika/ lidera konsorcjum.</li> <li>4. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa powyżej zostanie wybrana Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów.</li> <li>5. Wykonawcy, o których mowa powyżej ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.</li> <li>6. Do Wykonawców występujących wspólnie stosuje się przepisy dotyczące Wykonawcy.</li> </ol>
XX. Oferty częściowe	Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
XXI. Umowa ramowa	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXII. Oferty wariantowe	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXIII. Zamówienia uzupełniające	NIE PRZEWIDUJE SIĘ
XXIV. Załączniki do SIWZ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy</li> <li>2. Załącznik nr 2 – Formularz cenowy</li> <li>3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie z art. 22 ust. 1 (wzór)</li> <li>4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie z art. 24 ust. 1 (wzór)</li> <li>5. Załącznik nr 5 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia</li> <li>6. Załącznik nr 6 – Projekt umowy</li> <li>7. Załącznik nr 7 – Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór)</li> <li>8. Załącznik nr 8 – Wykaz urządzeń technicznych (wzór)</li> <li>9. Załącznik nr 9 – Wykaz osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (wzór)</li> </ol>



<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<h2>FORMULARZ OFERTOWY</h2>
---------------------------------------	-----------------------------

Dla

SZPITALĘ TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA  
UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o zamówienie publiczne nr 21/PN/2012 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

**MY NIŻEJ PODPISANI**

---

---

działając w imieniu i na rzecz

---

---

*(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)*

*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

- 1. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia **za ryczałtową wartość brutto całego zamówienia, w wysokości ..... PLN** (słownie: .....), zgodnie z załączonym do oferty Formularzem cenowym, łącznie z podatkiem VAT
- 4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji jakości na okres ..... (co najmniej 36 miesięcy) miesięcy.
- 5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 6. AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**7. UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**8. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami\*/przy udziale niżej wymienionych podwykonawców wyszczególnionych w załączniku nr \_\_\_\_\_ do oferty\*.

\*niepotrzebne skreślić

**9. OŚWIADCZAMY**, iż niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z wyjątkiem stron nr \_\_\_\_\_\*

\*podać nr stron, z których informacje oferty są uprawnione do utajnienia, w przypadku braku stron uprawnionych do utajnienia należy pole zakropkowane skreślić.

**10. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**11. OŚWIADCZAMY**, że posiadamy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.

**12. OŚWIADCZAMY**, że upewniliśmy się co do prawidłowości i kompletności naszej Oferty i ceny. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, pokrywa wszystkie nasze zobowiązania wynikające z realizacji niniejszego zamówienia, a także wszystkie koszty, które mogą być konieczne dla właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

**13. OŚWIADCZAMY**, że w przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości określonej w SIWZ oraz załączonym do niej projektem Umowy, najpóźniej w dniu podpisania Umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie pieniężnej na podane w SIWZ konto Zamawiającego.

**14. OŚWIADCZAMY**, iż przyjmujemy bez zastrzeżeń wyznaczone przez Zamawiającego warunki rękojmi – 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

**15. OŚWIADCZAMY**, iż przyjmujemy bez zastrzeżeń wyznaczone przez Zamawiającego warunki gwarancji – 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

**16. WADIUM** w kwocie ..... PLN, zostało wniesione w dniu ....., w formie: .....

Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto\*: .....

\*wypełnić jeśli dotyczy

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas Wadium nie podlega zwrotowi.

**17. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Faks:/e-mail: \_\_\_\_\_

**18. OFERTE** niniejszą składamy na \_\_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach.

**19. ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są: załączniki nr 2, 3,4,5,6,7,8,9 do SIWZ i .....

**20. POD GROŻBĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, na dzień otwarcia ofert (art. 233 k.k.)**

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
(*podpis Wykonawcy/Wykonawców*)

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

**FORMULARZ CENOWY**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 21/PN/2012, na:

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

zobowiązujemy się do wykonania zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z poniższym wynagrodzeniem ryczałtowym:

Kwota netto	
Stawka podatku VAT %	
Kwota podatku VAT %	
Cena brutto w PLN	
Słownie brutto:	

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**ZAŁĄCZNIK NR 3**

**(WZÓR)**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (zgodnie z art. 22 ust. 1)</b>
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 21/PN/2012, na:

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane przepisami prawa, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
3. Dysponujemy potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków, do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

**ZAŁĄCZNIK NR 4**  
**(WZÓR)**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</b> (zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2)
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 21/PN/2012 na:

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych  
do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

oświadczamy, że \_\_\_\_\_ nie podlega

(oznaczenie Wykonawcy)

wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych z późn. zm. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759).

**Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się (informacja):**

1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania

1a) Wykonawców, z którymi Zamawiający rozwiązał lub wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeśli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy, albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła, co najmniej 5% wartości umowy

2) Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego

3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

4) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

5) Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

6) Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę

zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

7) Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

8) Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

9) Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary

10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

11) wykonawców będących spółką jawna, spółką partnerską, spółką komandytowa, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

12) Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2

13) Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą, lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą

14) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania

15) Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
21/PN/2012**

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych  
do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

Niniejszy Przedmiot Zamówienia opisują:

1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
2. Rys. 1. Podjazd - stan istniejący
3. Rys. 2. Podjazd – stan projektowany
4. Rys. 3. Zadaszenie podjazdu – stan projektowany
5. Przedmiar robót
6. Zdjęcia podjazdu – stan istniejący

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.

---

(*podpis Wykonawcy/Wykonawców*)

**Ad. 1  
SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Nazwa obiektu:**

Budynek Oddziału Rehabilitacyjnego ul. 1 – Maja, Tczew

**Nazwa i adres zamawiającego:**

Szpital Tczewskie S.A.  
ul. 30 Stycznia 57/58  
83-110 Tczew

**Nazwa Specyfikacji Technicznej:**

Remont podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do oddziału rehabilitacji.



**Kod wg CPV:**

**45400000-7 Roboty budowlane:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego  
45223220-4 - Roboty zadaszeniowe  
45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45262321-7 - Wyrównywanie podłóg  
45262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej  
45262330-3 - Roboty w zakresie naprawy betonu  
45262650-2 - Roboty w zakresie okładania  
45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń  
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**Autor opracowania:**

Pro-Invest Sp. z o.o.  
mgr inż. arch Tomasz Lubelski  
ul. Dubois 93  
80-419 Gdańsk



**1. Wymagania ogólne**

**1.1. Nazwa Zamówienia**

Remont podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do oddziału rehabilitacji.

**1.2. Przedmiot i zakres robót**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne, które muszą być przestrzegane przez Wykonawcę robót. ST określa wspólne dla wszystkich obiektów i elementów robót wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót wykonywanych w ramach realizacji remontu podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku oddziału rehabilitacji.

W przypadku wystąpienia niezgodności Specyfikacji Technicznej z Ogólnymi Warunkami Umowy przeważające znaczenie będą miały warunki określone w Umowie.

Wznoszony obiekt musi spełniać wymagania podstawowe bezpieczeństwa konstrukcji, pożarowego, użytkowania, warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

**Zakres prac dotyczących niniejszego kontraktu wchodzi :**

- a) roboty rozbiórkowe

rozebranie podłoża z betonu żwirowego

skucie nierówności betonu

b) roboty budowlane

uzupełnienie niezbrojonych ścian z betonu monolitycznego B-20

uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych

ułożenie ławy fundamentowej z betonu monolitycznego B-20

wylanie betonu monolitycznego B-20 do wymaganego spadku pochylni

c) roboty wykończeniowe

ułożenie wykończenia posadzki pochylni z płytek gresowych mrozoodpornych, o klasie antypoślizgowości minimum R10 o wym minimalnych 30x30cm, klejonych do podłoża na klej elastyczny - mrozoodporny

ułożenie wykończenia schodów wejściowych z płytek gresowych mrozoodpornych, o klasie antypoślizgowości minimum R10 o wym minimalnych 30x30cm, klejonych do podłoża na klej elastyczny - mrozoodporny

d) roboty ślusarskie

wykonanie i montaż barierki ochronnej z profili nierdzewnych obustronnie - wzdłuż podjazdu i schodów wejściowych,

wykonanie daszku nad podjazdem i wejściem o konstrukcji aluminiowej na własnej wsporczej konstrukcji aluminiowej - samonośnej, dach pokryty płytami przeziernymi z poliwęglanu komorowego, odprowadzenie wód opadowych z zadaszenia wykonać powierzchniowo, na przyległe tereny zielone, odwodnienie daszków należy wykonać w sposób uniemożliwiający spływ wód opadowych oraz zalegającego śniegu na powierzchnie ruchu pieszych,

wykonanie ścian osłonowych wzdłuż podjazdu wykonanych z paneli aluminiowych powlekanych na własnej konstrukcji aluminiowej samonośnej,

elementy ścian i zadaszenia muszą posiadać parametry odpowiednie do panujących warunków atmosferycznych.

### **1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych**

**Roboty towarzyszące**, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia będące kosztem Wykonawcy :

- Utrzymanie i likwidacja placu budowy,

- Utrzymanie urządzeń placu budowy .
- Zapewnienie pracownikom pomieszczenia i urządzenia higieniczno – sanitarne, których rodzaj, ilość i wielkość powinny być dostosowane do liczby zatrudnionych pracowników, stosowanych technologii i rodzajów pracy oraz warunków w jakich ta praca jest wykonywana.
- W razie opadów deszczu wykonawca we własnym zakresie zapewni zabezpieczenie elementów budowlanych przed zamakaniem i obniżeniem ich wartości.
- Wykonawca będzie na bieżąco usuwał z placu budowy gruz i inne odpady związane z prowadzonymi robotami.

**Roboty specjalne** zaliczane do świadczeń umownych będące kosztem Wykonawcy:

- Wykonawca w przypadku zatrudnienia na placu budowy podwykonawców ponosi koszty z tym związane i odpowiada za ich działanie jak za własne.
- Wykonawca przygotowuje i przeprowadzi odbiór z udziałem przedstawicieli Zamawiającego.

#### **1.4. Organizacja robót budowlanych, przekazanie terenu budowy.**

Zamawiający w terminie określonym w warunkach Umowy przekaże Wykonawcy teren budowy oraz komplet Specyfikacji Technicznych.

Zamawiający zapewni przekazanie placu budowy Wykonawcy, a potem zorganizuje komisyjny przegląd placu budowy. Z przeglądu Komisja sporządzi protokół określający warunki placu budowy, co będzie stanowiło podstawę do uzgodnienia zakresu odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne późniejsze szkody.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zapewni i zainstaluje tablice informacyjne zgodnie z wymogami Rodz.3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej z dnia 15 grudnia 1994r.

Po przekazaniu terenu placu budowy Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszystkich zatrudnionych osób, za ochronę przed wandalizmem i kradzieżą materiałów i sprzętu oraz za bezpieczeństwo ruchu publicznego oraz wewnętrznego na tym terenie przez cały okres prowadzenia robót.

Dla bezpieczeństwa publicznego Wykonawca zainstaluje na całym odcinku robót znaki informujące o prowadzonych robotach budowlanych.

#### **1.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca odpowiada za prawidłowe użytkowanie urządzeń i instalacji na terenie placu budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie mienia publicznego i prywatnego przed szkodami będącymi konsekwencją prowadzonych robót. W razie roszczenia strony trzeciej w związku z takimi szkodami, Wykonawca wraz ze swoim towarzystwem ubezpieczeniowym podejmie natychmiastowe działanie w celu rozstrzygnięcia roszczenia i będzie informował Zamawiającego o postępach w sprawie oraz o szczegółach osiągniętego porozumienia.

#### **1.6. Ochrona środowiska**

Wykonawca podejmie wszelkie konieczne kroki w celu zapewnienia ochrony środowiska przez cały czas trwania robót, a w tym między innymi za:

I. Składy materiałów i magazyny będą zasłonięte przez widokiem publicznym oraz ulokowane w miejscu, z którego hałas nie przeniknie do lokalnego środowiska.

II. Wszystkie tymczasowe i stałe odprowadzenia ścieków będą wykonane z odpowiednimi zabezpieczeniami przed zanieczyszczeniem naturalnych cieków wodnych oraz stałych systemów odwodnienia. Dotyczy to również jakichkolwiek zanieczyszczeń powstałych w trakcie prowadzenia robót.

III. Wszystkie wytwórnie mas i inne źródła hałasu muszą być zaopatrzone w systemy ograniczające emisję hałasu oraz odpowiadać odpowiednim normom.

IV. Wykonawcy nie wolno używać żadnych materiałów, nowych lub z odzysku, które mogłyby stwarzać niebezpieczeństwo dla środowiska; wszystkie materiały muszą być stosowane zgodnie z zaleceniami dostawcy.

V. Wykonawca winien odpowiadać całkowicie za usuwanie odpadów i śmieci za wszystkich miejsc na placu budowy i z miejsc związanych z prowadzonymi pracami, przy czym zawsze musi ściśle przestrzegać przepisów odnośnych władz.

VI. Wykonawca winien podjąć wszelkie możliwe środki dla zapewnienia na czas realizacji robót bezpieczeństwa pożarowego. Wykonawca winien przestrzegać wszystkich przepisów i zaleceń odnośnych władz w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

VII. W trakcie realizacji robót Wykonawca winien nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska zarówno na placu budowy jak i w jego otoczeniu. Zgodnie z tym Wykonawca winien zbierać wszelkie rodzaje odpadów wraz ze śmieciami, odpadkami przemysłowymi i komunalnymi, i przetransportować je na wysypisko śmieci. Wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

VIII. W czasie realizacji robót prowadzonych w terenie zabudowanym Wykonawca jest zobowiązany do ograniczenia czasu pracy w godzinach pomiędzy 7,00 a 22,00.

### **1.7. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa.**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby roboty nie były wykonywane w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić, przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zgodnie z art.21a Prawa Budowlanego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej są uwzględnione w Cenie Umowy.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym w związku z realizacją robót albo przez personel Wykonawcy.

#### **1.8. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy**

W czasie przekazania placu budowy Wykonawca i Inspektor Nadzoru Inwestorskiego uzgodnią lokalizację zaplecza budowy, ilość i usytuowanie obiektów socjalnych, biurowych, magazynowych itd. Wykonawca zabezpieczy swoje zaplecze przed dostępem osób niepowołanych oraz dopilnuje aby jego funkcjonowanie nie naruszało prawa własności i porządku publicznego.

#### **1.9. Warunki dotyczące organizacji ruchu**

Wykonawca jest zobowiązany do niezakłócania ruchu publicznego na dojeździe do terenu budowy, w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego program organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. W czasie wykonywania robót jeżeli będzie to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa, Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp. zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Cenę Umowy.

#### **1.10. Ogrodzenie placu budowy**

Wykonawca oznakuje teren budowy : oznakuje kolorową taśmą teren w zasięgu prowadzonych robót i utrzyma to oznakowanie w dobrym stanie przez cały czas trwania robót oraz utrzyma porządek na placu budowy i poza nim.

#### **1.11. Określenia podstawowe.**

Użyte w ST i wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

**Certyfikat zgodności** - jest to dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzający, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

**Deklaracja zgodności** - oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

**Materiały** – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Zamawiającego.

**Dziennik Budowy** – określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26-06-2002 r. (Dz. U. nr 108, poz.953).

**Kierownik Budowy** – uprawniona osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji Umowy.

**Inspektor nadzoru inwestorskiego** - osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której Zamawiający powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy Zamawiającego na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.

**Polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** – wszelkie polecenia przekazywane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

**Odbiór końcowy** - polegającym na protokolarnym przyjęciu (odbiorze) od wykonawcy gotowego obiektu budowlanego przez osobę lub grupę osób, wyznaczoną przez Zamawiającego. Odbioru dokonuje się po zgłoszeniu przez kierownika budowy faktu zakończenia robót budowlanych, łącznie z zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu budowy i ewentualnie terenów przyległych, wykorzystywanych jako plac budowy, oraz po przygotowaniu przez niego dokumentacji powykonawczej.

**Przedmiar robót** – wykaz robót podstawowych przewidzianych do wykonania z podaniem ich ilości.

**Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – określa Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003 r. (Dz. U. nr 120, poz. 1126).

**Instrukcja bezpiecznego wykonywania robót budowlanych** – sposób zapobiegania zagrożeniom związanym z wykonywaniem robót budowlanych oraz sposób postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń.

**Konstrukcja nawierzchni** - układ warstw nawierzchni wraz ze sposobem ich połączenia.

**Konstrukcje betonowe** - konstrukcje z betonu niezbrojonego lub wykonane z zastosowaniem zbrojenia wiotkimi prętami stalowymi w ilości mniejszej od minimalnej dla konstrukcji żelbetowych.

**Beton zwykły** - beton o gęstości powyżej 1,8 kg/dcm<sup>3</sup> wykonany z cementu wody, kruszywa mineralnego o frakcjach piaskowych i grubszych oraz ewentualnych dodatków mineralnych i domieszek chemicznych . Mieszanka betonowa - mieszanina wszystkich składników przed związaniem betonu.

**Zaprawa** - mieszanina cementu, wody, składników mineralnych i ewentualnych dodatków przechodzących przez sito kontrolne o boku oczka kwadratowego 2 mm.

## **2. Wymagania dot. Właściwości wyrobów budowlanych**

### **2.1. Wymagania ogólne dot. właściwości materiałów i wyrobów**

Wykonawca jest odpowiedzialny za to aby użyte materiały posiadały :

- 1/ certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- 2/deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,
- 3/ inne prawnie określone dokumenty.
- 4/ powinny posiadać właściwości określone w specyfikacji.

Na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, co najmniej na 7 dni przed planowanym wykorzystaniem materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, i odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Na żądanie Inspektora nadzoru Inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu robót.

### **2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów.**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Miejsca czasowego składowanie będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

### **2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznej zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

### **2.4. Wariantowe stosowanie materiałów.**

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o swoim zamiarze co najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to uzasadnione dla badań

wymaganych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

## **2.5. Stosowane materiały**

### **2.5.1. Gres techniczny**

Płytki z gresu technicznego, mrozoodporne, **właściwości przeciwpoślizgowe – co najmniej R10**, gat. I (PN-EN-14411), odporność na ścieranie – IV klasa, wytrzymałość na zginanie – min. 35 N/mm<sup>2</sup>, nasiąkliwość - < 3%, odporność na płamienie – klasa 2, kolorystyka w odcieniach szarości (do uzgodnienia z Zamawiającym).

### **2.5.2. Materiały okładzinowe**

- zaprawa klejaca – zastosować zaprawę zapewniającą trwałe połączenie z podkładem, która nie powinna oddziaływać szkodliwie na podkład, **mrozoodporna**. Parametry: min. grubość warstwy zaprawy - 4 mm, max. - 8 mm, odporność na temperatury od -20 °C do +60 °C.

- preparat gruntujący – preparat gruntujący podłoże powinien posiadać krótki czas wsiąkania i schnięcia oraz zapewniające odpowiednią przyczepność do zastosowanej zaprawy

- zaprawa do fugowania - zastosować masę odporną na ścieranie i nierozpuszczalną pod wpływem środków czyszczących, **elastyczna**. Parametry: gęstość zaprawy w stanie suchym 1,2 kg/dm<sup>2</sup>, min. szer. spoiny - 2 mm, max. - 6 mm, odporność na temperatury od -20 °C do +60 °C.

### **2.5.3. Beton**

B 20 – beton konstrukcyjny i uzupełnienia

### **2.5.4. Barierki ochronne**

Barierki ze stali nierdzewnej, pochwyty z rur o sr. około 5 cm, wysokości wg dokumentacji technicznej

### **2.5.5. Elementy ślusarskie**

Dach nad podjazdem i wejściem o konstrukcji aluminiowej na własnej wsporczej konstrukcji aluminiowej - samonośnej, dach pokryty płytami przeziernymi z poliwęglanu komorowego zabezpieczonego przed wnikaniem kurzu, insektów oraz nadmiarem wilgoci. Płyty muszą być odporne na promieniowanie UV.

Ściany osłonowe wzdłuż podjazdu wykonane z paneli kasetonowych aluminiowych powlekanych na własnej konstrukcji aluminiowej samonośnej.

Elementy aluminiowe należy wykończyć w odcieniach szarości (uzgodnionej z Zamawiającym).



Konstrukcja zadaszenia oraz ścian osłonowych musi spełniać wymagania podstawowe bezpieczeństwa konstrukcji, pożarowego, użytkowania, warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska oraz być odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Dla materiałów wykonawca zobowiązany jest dostarczyć odpowiednie atesty i świadectwa jakości producenta wyrobu.

### **3. Wymagania dot. Sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST lub w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego. W przypadku braku ustaleń w wyżej wymienionych dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie przewidzianym Umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania jakości i warunków wyszczególnionych w Umowie, zostaną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

### **4. Transport**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie utrzymywać w czystości drogi publiczne oraz dojazdy do terenu budowy na własny koszt.

### **5. Wymagania dot. Wykonania robót budowlanych**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy, za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca na własny koszt skoryguje wszelkie pomyłki i błędy w czasie trwania robót, jeśli będą one związane z prowadzonym przez niego procesem budowlanym.

Decyzje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, ST, normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymywanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może wstrzymać roboty, jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, w tym przypadku na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszelkie przepisy wydane przez władze centralne miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Likwidacja placu budowy jest obowiązkiem Wykonawcy bezpośrednio po zakończeniu robót objętych Umową. Wykonawca uporządkuje plac budowy oraz teren wokół do stanu na dzień przekazania placu budowy.

Robotami mogą kierować osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje – posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami, określające rodzaj robót w danej specjalności budowlanej, są członkami Izby Inżynierów Budownictwa, posiadają aktualne ubezpieczenie OC, oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia bhp.

Pracownicy wykonujący prace montażowe muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe potwierdzone świadectwem lub dyplomem szkoły lub uczelni kształcącej w danej specjalności budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia bhp.

## **6. Dokumentacja budowy**

### **Dziennik budowy**

Roboty zleczone wg niniejszej Specyfikacji nie wymagają pozwolenia na budowę a więc i dziennik budowy nie jest wymagany.

### **Pozostałe dokumenty budowy :**

- a) Specyfikacja techniczna
- b) protokoły przekazania Wykonawcy plac budowy,
- c) protokół odbioru robót,
- d) protokoły z narad i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- e) certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne.

Specyfikacja Techniczna oraz dodatkowe rysunki i dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do Wykonawcy stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub uproszczeń w dokumentach przetargowych i Umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytów ze skali rysunków.

Dane określone w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiał lub roboty nie będą w pełni zgodne ze ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy i zabezpieczone przed zabrudzeniem i zaginięciem a w czasie odbioru przekazane Zamawiającemu.

## **7. Przedmiar i obmiar**

**Przedmiar robót** opracowany został na zlecenie Zamawiającego zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z 2.09.2004r.

**Obmiar robót** – dotyczy umów z wynagrodzeniem kosztorysowym a więc nie dotyczy niniejszego zamówienia, które będzie zawarte w umowie ryczałtowej.

## **8. Odbiór robót.**

### **Rodzaje odbiorów**

Występują następujące rodzaje odbiorów: odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór po okresie rękojmi, odbiór ostateczny (pogwarancyjny).

Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór taki będzie przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość robót do odbioru zgłasza Wykonawca Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, przy jednoczesnym powiadomieniu Zamawiającego. Odbioru wyżej wymienionego dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

**Odbiór końcowy robót** – polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę w piśmie przekazanym do Zamawiającego. Odbiór

końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Komisja odbierająca roboty wskazana przez Zamawiającego dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze ST.

W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających lub robót wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

**Odbiór po okresie rękojmi** - należy podać, że pod koniec okresu rękojmi Zamawiający lub właściciel obiektu organizuje odbiór "po okresie rękojmi". Odbiór taki wymaga przygotowania następujących dokumentów:

- umowy o wykonaniu robót budowlanych,
- protokołu odbioru końcowego obiektu,
- dokumentów potwierdzających usunięcie wad zgłoszonych w trakcie odbioru końcowego obiektu (jeżeli były zgłoszone wady),
- dokumentów dotyczących wad zgłoszonych w okresie rękojmi oraz potwierdzenia usunięcia tych wad,
- innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia czynności odbioru

**Odbiór ostateczny - pogwarancyjny** polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub/ oraz przy odbiorze po okresie rękojmi oraz ewentualnych wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Dokumenty do odbioru obiektu budowlanego.

Do odbioru obiektu budowlanego Wykonawca jest obowiązany przygotować następujące dokumenty:

- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
- protokoły odbiorów, robót zanikających i ulegających zakryciu,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

## **9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących**

Koszty w/w robót powinien uwzględnić Wykonawca w cenie ofertowej.

Nie podlegają odrębnemu rozliczaniu.

## **10. Dokumenty odniesienia**

Uwzględniono następujące przepisy i wytyczne ogólne:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, (...) ( Dz. U. nr. 130; poz.1389),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

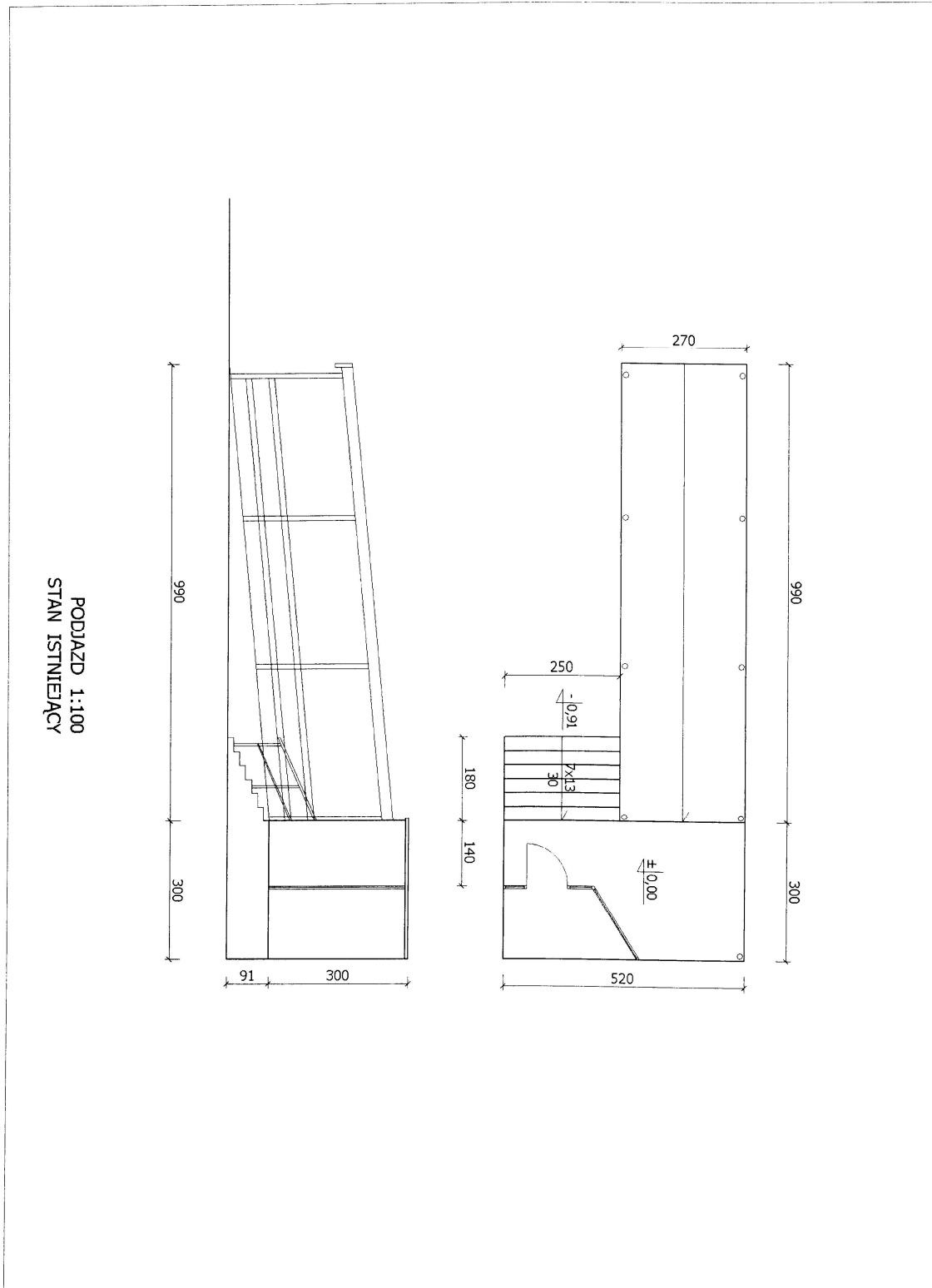
wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego ( Dz. U. nr. 202; poz. 2072)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr. 47; poz. 401),
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r ( Dz.U. nr. 207; poz. 2016 z 2003 r.) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ( Dz. U. nr 19; poz.177 ) z późniejszymi zmianami.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 6 kwietnia 2004r (Dz.U.nr 92;poz. 881)
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r.- kodeks cywilny – (Dz. U. Nr 16 z 1964r. z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 z 2001r. poz.627)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólne przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 169)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 8 z 2002r.)
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - wyd. Arkady 1989r.

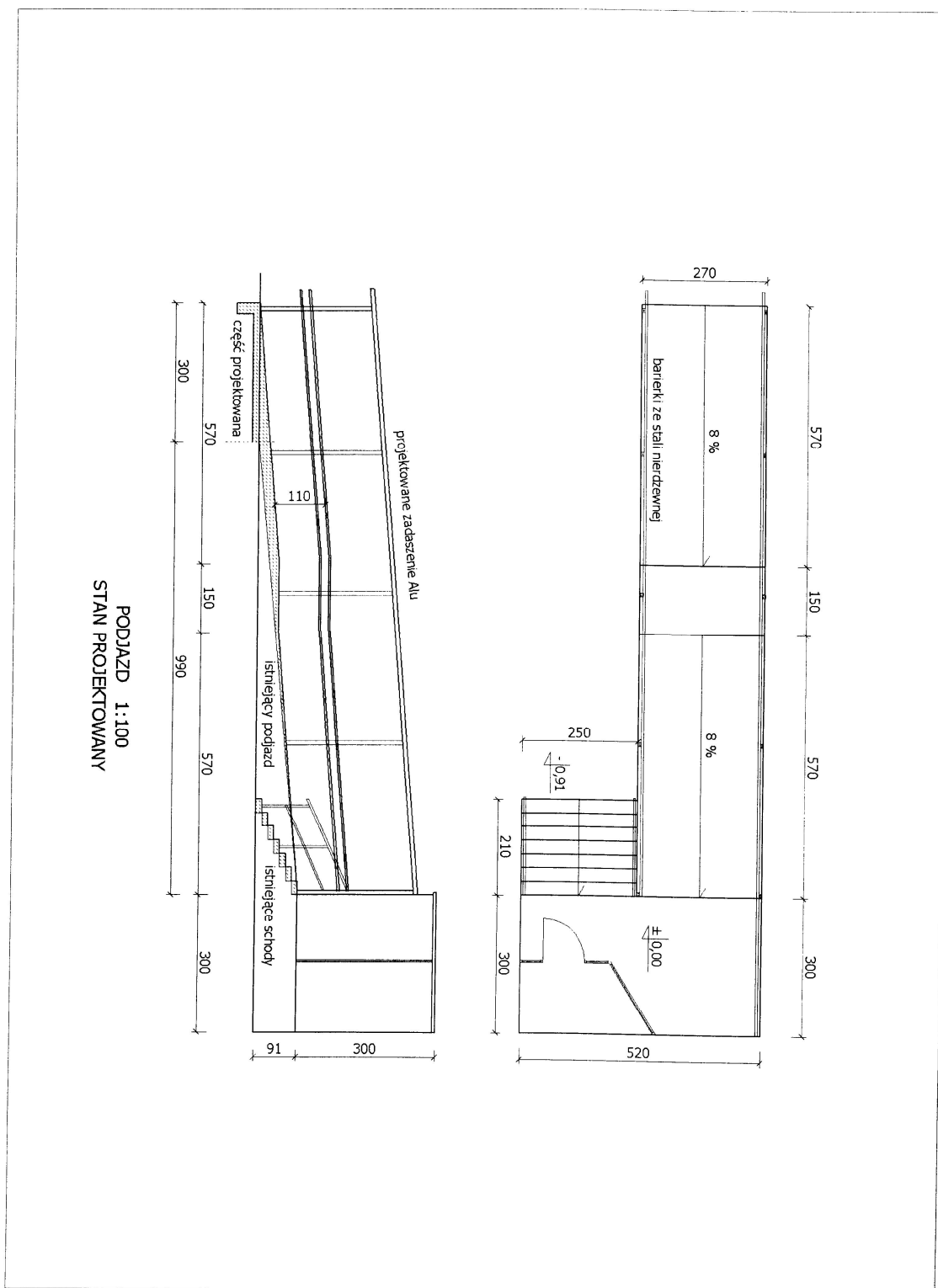
  
**PRO-INVEST**

Spółka z o.o.  
80-419 Gdańsk, ul. Dubois 93  
tel. +48 58 344 51 43  
NIP: 958-13-14-502, Regon: 190564287

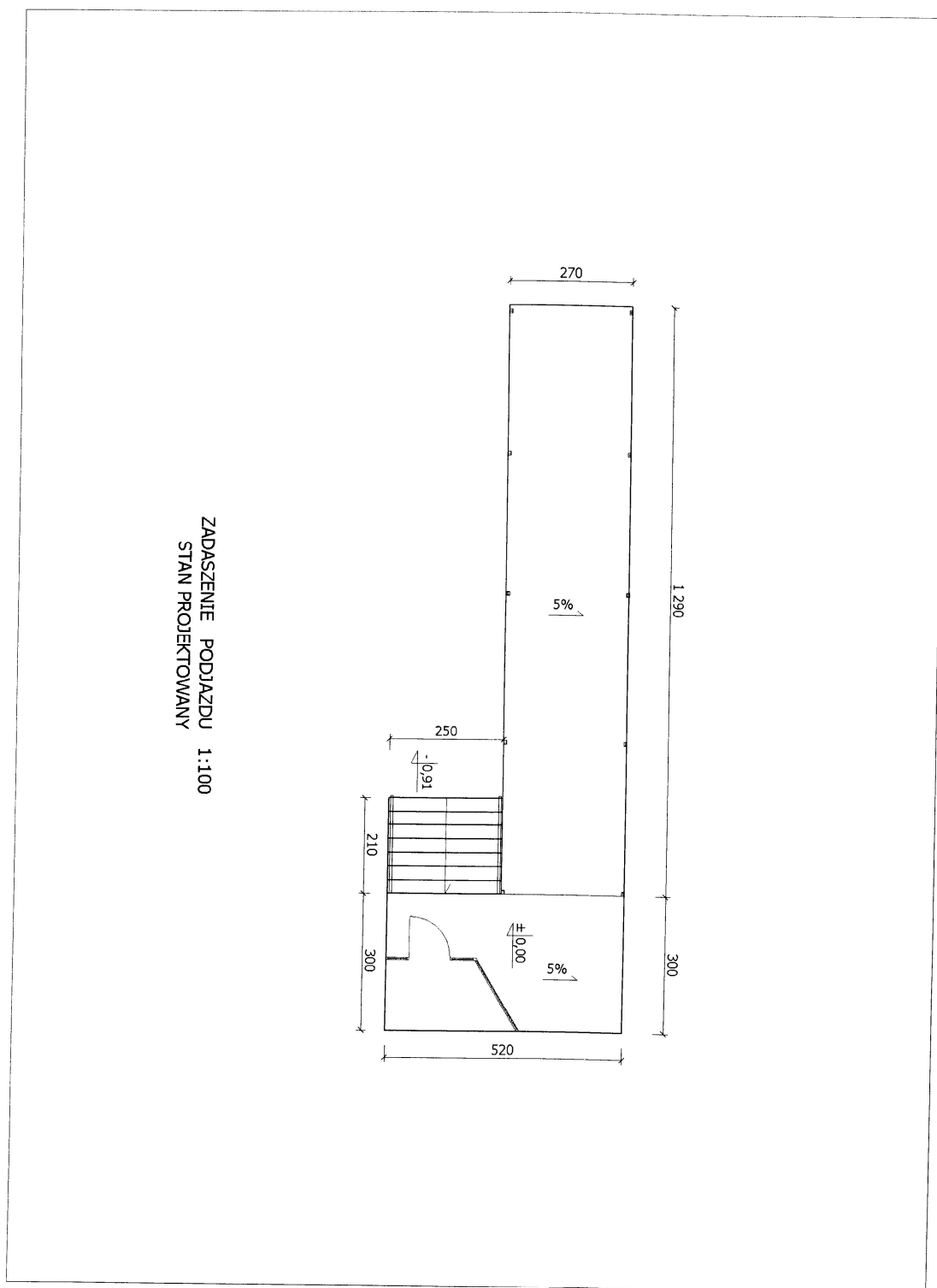
Ad. 2 Rys. 1. Podjazd - stan istniejący



Ad. 3 Rys. 2. Podjazd – stan projektowany



Ad. 4 Rys. 3 Zadaszenie podjazdu – stan projektowany





## Ad. 5 Przedmiar robót

Tczew NZOZ Rehabilitacja

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu zwirowego o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0301-04				
		3.5	m <sup>3</sup>	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
2	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-03	podłogach			
		23	m <sup>2</sup>	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
<b>2</b>		<b>Roboty naprawcze</b>			
3	KNR 4-01	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości do 20 cm z betonu monolitycz-	m <sup>3</sup>		
d.2	0203-02	nego			
		11.5*0.1	m <sup>3</sup>	1.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.150</b>
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z be-	m <sup>2</sup>		
d.2	0728-06	tonów zwirowych, bloczków ( do 5 m2 w 1 miejscu )			
		23	m <sup>2</sup>	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
<b>3</b>		<b>Ławy żelbetowe</b>			
5	KNR 2-02	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości ponad 1,3 m - ręcz-	m <sup>3</sup>		
d.3	0201-04	ne układanie betonu- analogia - wyrównanie podłoża betonowego pochylni			
		do wymaganego spadku			
		3.5	m <sup>3</sup>	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
<b>4</b>		<b>Okladziny i posadzki</b>			
6	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej	m <sup>2</sup>		
d.4	1118-09	metodą kombinowaną			
		43	m <sup>2</sup>	43.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.000</b>
7	KNR 0-12II	Okladziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombino-	m <sup>2</sup>		
d.4	1121-05	waną			
		5.9	m <sup>2</sup>	5.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.900</b>
<b>5</b>		<b>Barierki , ślusarka Alu</b>			
8	KNNR 7	Barierki ze stali nierdzewnej	m		
d.5	0507-03				
		33	m	33.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>
9	KNNR 7	Aluminiowe daszki nad drzwiami i pochylnią	m <sup>2</sup>		
d.5	0506-01				
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
10	KSNR 7	Ściany panelowe, ostonowe aluminiowe	m <sup>2</sup>		
d.5	0502-01				
		67	m <sup>2</sup>	67.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.000</b>

Ad. 6 Zdjęcia podjazdu – stan istniejący



*Podjazd, stan istniejący.*



*Podjazd, stan istniejący*

## ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ

### UMOWA o roboty budowlane <PROJEKT>

Nr 21/PN/2012

Zawarta w dniu ....-....-2012 roku w Tczewie pomiędzy :

**Szpital Tczewskie Spółka Akcyjna wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000386185, NIP 593-25-26-795, REGON 220620689,**

**z siedzibą: UL. 30 STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW, zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:**

- 1) Pana Janusza Bonieckiego – Prezesa Zarządu**
- 2) Panią Marzenę Mrozek - Wiceprezes Zarządu**

a

..... **wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w ....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS ....., NIP ....., REGON ....., z siedzibą:**  
.....

Zwanym/zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez :

- 1) .....

na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr 21/PN/2012 art. 39-46 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r., z późn. zm. i aktami wykonawczymi do ustawy, zwanej dalej „PZP”, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), złożonej zgodnie z ogłoszeniem z dnia ....-....-2012r.

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania: **Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu określa:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) do postępowanie 21/PN/2012, w tym w szczególności Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- 2) oferta Wykonawcy złożona do postępowania 21/PN/2012

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) do postępowania 21/PN/2012 oraz oferta Wykonawcy złożona do postępowania 21/PN/2012 stanowią integralną część niniejszej umowy

## **CZAS TRWANIA UMOWY**

### **§ 2**

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na maksymalnie 5 – ty dzień roboczy po podpisaniu niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy: **do dnia 08-10-2012 r.**
3. Przekazanie terenu budowy do realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 5 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

## **ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 3**

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, odbioru po okresie rękojmi i odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego), zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do rozbiórki istniejącego zadaszania i konstrukcji nośnej podjazdu w okresie od dnia podpisania umowy do dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.

## **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

### **§ 4**

- 1 Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 3 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania **21/PN/2012** i ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu **21/PN/2012** oraz z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów, zgodnie z wytycznymi zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będącej częścią SIWZ do postępowania **21/PN/2012**.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) na kwotę nie niższą niż wartość umowy, która to wartość jest tożsama z wartością oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu **21/PN/2012**,

ważnej na czas prowadzenia robót budowlanych oraz na okres gwarancji i rękojmi, a w przypadku braku polisy ubezpieczenia OC - innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym zgodnej z przedmiotem niniejszej umowy i wymogami, o których mowa w niniejszym ustępie, powyżej.

Ubezpieczeniu winny podlegać w szczególności roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych. Ubezpieczenie powinno być ważne na cały okres realizacji niniejszego zamówienia. W przypadku, gdy okres aktualnie posiadanego ubezpieczenia kończy się w trakcie trwania realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia OC na warunkach nie gorszych, niż warunki dotychczasowego ubezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia OC na ww. warunkach nie później niż w ostatnim dniu przed zakończeniem okresu aktualnego ubezpieczenia.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót zgodnie z dokumentacją określoną w SIWZ do postępowania [21/PN/2012](#).

9. Wykonawca zobowiązuje się na pisemne żądanie Zamawiającego do przedstawienia aprobat technicznych, atestów lub orzeczeń o jakości materiałów zastosowanych do wykonania robót.

10. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.

11. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia robót bez właściwego oznakowania.

12. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy. Z tych czynności sporządza się protokół.

13. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przedmiotu umowy.

14. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zasilania w energię elektryczną i wodę oraz do pokrycia kosztów ich zużycia.

15. Jeżeli w trakcie wykonywania robót będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca dokona zniszczenia majątku Zamawiającego będzie on zobowiązany do naprawy lub do przywrócenia stanu pierwotnego, a w przypadku gdy w wyniku zaniedbań Wykonawcy dojdzie do kradzieży majątku Zamawiającego – Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkody.

16. Wykonawca zobowiązuje się do doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy.

## OŚWIADCZENIA STRON

### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty złożonej do przetargu **21/PN/2012**, jak też co do prawidłowości i kompletności opisu robót w kolejności technologicznej wykonania oraz podstaw do ustalenia ceny oferty
2. Strony zgodnie oświadczają, że kompletna oferta Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje pełny zakres kosztorysowy robót.
3. Zamawiający oświadcza, iż **Szpital Tczewskie S.A. z siedzibą: 83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 57/58, posiada numer NIP: 593-25-26-795.**
4. Wykonawca oświadcza, iż jest podatnikiem podatku VAT, o numerze NIP:  
.....

## WYNAGRODZENIE

### § 6

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z art. 632 kodeksu cywilnego, w wysokości wynikającej ze złożonej przez Wykonawcę oferty do postępowania **21/PN/2012**, w wysokości netto ..... zł (słownie.....)  
+ 23 % podatku VAT, co daje wynagrodzenie brutto ..... zł (słownie.....).
2. Wynagrodzenie, ustalone w ust. 1 niniejszego paragrafu, przysługuje za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w paragrafie 1 niniejszej umowy.
3. Za roboty, które zostaną wykonane, choć nie zostały ujęte w SIWZ oraz ofercie Wykonawcy złożonej do postępowania **21/PN/2012**, wynagrodzenie nie przysługuje.
4. O konieczności wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w ofercie i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) i 2) niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego.
5. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) niniejszej umowy, roboty dodatkowe będą wykonane za cenę według udokumentowanych cen nie wyższych od cen średnich publikowanych w katalogach „SEKOCENBUDU” lub „ORGBUDU” według wyboru Zamawiającego opublikowanych w kwartale poprzedzającym realizowane roboty.
6. Wykonawcy nie wolno przystąpić do realizacji robót, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu bez pisemnej zgody Zamawiającego i wdrożenia stosownych procedur z tym związanych.

7. Wykonawca nie może zbyć na rzecz osób trzecich wierzytelności względem Zamawiającego powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## **ODBIORY ROBÓT**

### **§ 7**

1. Wykonawca będzie powiadamiać pisemnie Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru robót podlegających zakryciu lub zanikających. W razie nie dopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.
2. Nie przewiduje się dokonywania odbiorów częściowych i płatności częściowych za wykonane prace.
3. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości wykonanego przedmiotu umowy do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót przez Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy dokładny termin odbioru końcowego, w ciągu 5 dni, o których mowa powyżej, informując jednocześnie o tym Wykonawcę.
5. Dzień odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego, nie wcześniej niż po usunięciu stwierdzonych na etapie odbioru usterek i wad.
6. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Odbiory robót podlegających zakryciu lub zanikających oraz odbiór końcowy, a także odbiór po okresie rękojmi i odbiór ostateczny (pogwarancyjny), dokonywane będą w/g zasad określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej element składowy załącznika nr 1 do niniejszej umowy tj. SIWZ do postępowania **21/PN/2012**.
8. Osobami uprawnionymi do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą osoby upoważnione przez Zamawiającego na podstawie pisemnego upoważnienia oraz Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.



9. Zamawiający zastrzega możliwość odbioru jednostronnego robót budowlanych w przypadku gdy Wykonawca nie stawi się w wyznaczonym terminie odbioru robót zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.

## **WARUNKI PŁATNOŚCI**

### **§ 8**

1. Fakturę VAT należy wystawić na:

**Szpital Tczewskie S.A.,  
83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 57/58, NIP 593-25-26-795**

2. Należność wynikająca z faktury VAT płatna będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, z rachunku bankowego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na wystawionej przez niego Fakturze Vat.

3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

## **KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO**

### **§ 9**

1. Kierownik robót posiadać będzie aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności budowlanej wyznaczony przez Wykonawcę w osobie: .....
2. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego ze strony Zamawiającego będzie: .....

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 10**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, tj. ....zł (słownie..... zł) w formie: .....

2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę na okres trwania umowy. 70 % kwoty wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym, zaś 30 % kwoty pozostaje na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, które zostanie zwrócone nie później niż w 15 tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady, tożsamym z dniem dokonania „odbioru po okresie rękojmi”.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **RĘKOJMIA NA WYKONANE ROBOTY**

### **§ 11**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane objęte niniejszą umową na okres 3 lat, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z gwarancji w okresie trwania rękojmi za wady.

3. W razie wystąpienia wad w okresie gwarancji, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.

4. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. W razie nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający usunie wady na koszt i ryzyko Wykonawcy zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

6. Przed zakończeniem okresu rękojmi oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru ostatecznego.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy.

2. Za opóźnienie w zapłacie faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w wysokości ustawowej.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 13**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w następujących przypadkach gdy:
  - a) pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania zamówienia Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie i dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego,
  - b) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy o 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2.
  
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót.
  
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający zastosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§ 14**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmiany umowy wystąpi w wyniku następujących zdarzeń:

- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za świadczoną robotę.
- 2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.
- 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia wg założeń projektowych.
- 4) W sytuacjach opisanych w Par. 13, ust. 1- 3

2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w § 14 ust.1 pkt. 2- 3 niniejszej umowy termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w pierwszej kolejności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a następnie Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń, w związku z Umową:
  - a) dla Wykonawcy - .....
  - b) dla Zamawiającego – 83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 57/58
5. Strony wskazują następujące osoby do dokonywania uzgodnień w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy:
  - a) dla Wykonawcy - .....
  - b) dla Zamawiającego – Agnieszka Grzenkowicz
6. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone
7. Umowę niniejszą sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzyma Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzyma Wykonawca
8. Integralną część umowy stanowią:
  - a) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia do postępowania **21/PN/2012.**
  - b) Oferta Wykonawcy złożona do postępowania **21/PN/2012.**

## **STRONY**

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**ZAŁĄCZNIK NR 7  
(WZÓR)**

**21/PN/2012**

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych  
do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

*w okresie ostatnich 5 lat - minimum 1 robota budowlana*

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu/fax .....

L.p.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość	Data wykonania (od dnia do dnia) roboty budowlanej	Miejsce

**DO WYKAZU NALEŻY DOŁĄCZYĆ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE NALEŻYTE  
WYKONANIE ROBOTY BUDOWLANEJ**

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**ZAŁĄCZNIK NR 8  
(WZÓR)**

**21/PN/2012**

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych  
do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

**WYKAZ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH**

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu/fax .....

L.p.	Wykaz urządzeń technicznych	Podstawa dysponowania

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**ZAŁĄCZNIK NR 9  
(WZÓR)**

**21/PN/2012**

**Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu zewnętrznego i schodów wejściowych  
do budynku Oddziału Rehabilitacji w Tczewie przy ul. 1-go Maja 2**

**WYKAZ OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE ROBOTAMI  
BUDOWLANYMI**

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu/fax .....

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie	Podstawa dysponowania

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)