

## Umowa poddzierżawy nr

zawarta dnia 2010 r. w Tczewie pomiędzy **Tczewskim Centrum Zdrowia** Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tczewie przy ul. 30 Stycznia 58, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, pod numerem KRS 0000306925, podatnikiem podatku VAT o numerze NIP 5932526795, reprezentowaną przez: Janusza Bonieckiego — Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej części umowy „**Dzierżawcą**”

a

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy „**Poddzierżawcą**”

przy udziale **Powiatu Tczewskiego** z siedzibą władz w Tczewie, ul. Piaskowa 2, reprezentowanego przez:

- 1) Witolda Sosnowskiego — Starostę Tczewskiego,
- 2) Adama Kucharka — Wicestarostę Tczewskiego

### § 1

1. Dzierżawca oświadcza, że w dniu 21 kwietnia 2009 r. zawarł z Powiatem Tczewskim umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, oznaczonej jako działka nr 1/1 o powierzchni 0,1605 ha (obręb 9, karta mapy 1) wraz z usytuowanym na niej budynkiem spalarni odpadów medycznych o powierzchni użytkowej 459,59 m<sup>2</sup>, położonej w Tczewie przy ul. 30 Stycznia 57, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą o nr KW 44348. Nadto Dzierżawca oświadcza, że uzyskał zgodę Zarządu Powiatu na poddzierżawę nieruchomości opisanej wyżej do końca okresu obowiązywania umowy dzierżawy z dnia 21 kwietnia 2009 r.

2. Dzierżawca oddaje Poddzierżawcy do korzystania i pobierania pożytków nieruchomości opisaną w ust. 1 wraz z urządzeniami i ruchomościami wymienionymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w szczególności dwoma samochodami marki Mercedes-Benz Sprinter 315 CDI, rocznik 2008, przeznaczonymi do transportu odpadów medycznych.

### § 2

Poddzierżawiona nieruchomość wykorzystywana będzie przez Poddzierżawcę w celu prowadzenia spalarni odpadów medycznych. Prowadzenie innej działalności na terenie nieruchomości wskazanej w 1 umowy, jak i wykorzystywanie przedmiotu poddzierżawy w innym celu niż prowadzenie spalarni odpadów medycznych wymaga uprzedniej zgody Dzierżawcy i Powiatu Tczewskiego.

### § 3

1. Umowa poddzierżawy zostaje zawarta na czas określony do dnia 21 kwietnia 2012 r,

2. Przedmiot poddzierżawy zostanie przekazany Poddzierżawcy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, określającego:

1) w stosunku do urządzeń i ruchomości — stan, wiek i wartość poszczególnych składników majątku, z tym, że do składników majątku nie starszych niż rok zastosowanie będzie miała wartość z faktury bądź rachunku zakupu, w stosunku do pozostałych składników majątku wartość zostanie określona na podstawie dokumentacji księgowej;

2) w stosunku do Budynku spalarni odpadów medycznych — jego stan techniczny i wartość księgowa;

3) dodatkowo zostanie wykonana dokumentacja fotograficzna obrazująca stan przedmiotu poddzierżawy.

3. Protokół zdawczo-odbiorczy będzie podpisany przez osoby upoważnione do występowania w imieniu Dzierżawcy i Poddzierżawcy oraz właściciela, tj. Powiatu Tczewskiego. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ze strony Dzierżawcy są: „, ze strony Poddzierżawcy ....., natomiast ze strony Powiatu Tczewskiego przez .....

4. W dacie sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego Dzierżawca przekaze Poddzierżawcy dokumentację otrzymaną od Powiatu Tczewskiego dotyczącą budynku spalarni odpadów medycznych. Wykaz przekazanej dokumentacji stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### § 4

1. Z tytułu poddzierżawy Poddzierżawca będzie płacił Dzierżawcy czynsz w wysokości..... zł miesięcznie netto. Do podanego wyżej czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z dołu w terminie do 10 dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Dzierżawcy prowadzony w Banku nr rachunku .....W razie opóźnienia w zapłacie czynszu, niezależnie od jego przyczyny, Dzierżawca będzie uprawniony do naliczania odsetek ustawowych.

3. Wysokość płaconego przez Poddzierżawcę czynszu będzie każdego roku waloryzowana na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

4. Dzierżawca zobowiązuje się do przekazywania Powiatowi Tczewskiemu na wskazany rachunek bankowy % otrzymywanego od Poddzierżawcy czynszu w terminie 7 dni od daty płatności tego czynszu przez Poddzierżawcę.

5. Czynsz nie obejmuje niżej podanych opłat za korzystanie z:

- 1) energii elektrycznej,
- 2) wody i kanalizacji,
- 3) centralnego ogrzewania,

4) wywozu nieczystości,  
5) opłat związanych z utylizacją odpadów powstałych w wyniku spalania odpadów medycznych i innych opłat związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej — spalarni odpadów medycznych (w tym tzw. opłat środowiskowych). Poddzierżawca jest zobowiązany do uiszczania wyżej wymienionych opłat we własnym zakresie. Koszty te obciążają Poddzierżawcę.

5. Nadto Poddzierżawca zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Dzierżawcy, podatku od nieruchomości w wysokości ustalonej w decyzji wydanej przez Prezydenta Miasta Tczewa. Podatek Poddzierżawca będzie zwracał na konto Dzierżawcy na podstawie noty księgowej w terminie podanym w tej notcie.

6. Poddzierżawca w dacie zawarcia niniejszej umowy wpłaci na rachunek bankowy Dzierżawcy wskazany wyżej w ust. 2, kaucję w wysokości 3 miesięcznego czynszu brutto.

## § 5

1. Poddzierżawca zobowiązuje się do prowadzenia spalarni odpadów medycznych zgodnie z procesem technologicznym określonym w przekazanej przez Dzierżawcę dokumentacji, zgodnie ze sztuką techniczną, obowiązującymi normami prawa, certyfikatami i zasadami gwarantującymi długoletnią eksploatację urządzeń.

2. Poddzierżawca, jako podmiot zarządzający spalarnią odpadów medycznych, zobowiązany jest spełniać wszystkie wymagania i zobowiązania określone w przepisach prawa, w tym w szczególności przez ustawę o ochronie środowiska i ustawę o odpadach.

3. Poddzierżawca zobowiązuje się spalać w spalarni odpadów medycznych wyłącznie odpady medyczne i weterynaryjne o kodach wskazanych w Załączniku nr 3, w ilości co najmniej 400 ton rocznie.

4. Poddzierżawca zobowiązuje się eksploatować spalarnię w taki sposób, by spełniać założenia efektu ekologicznego określonego w Załączniku nr 1 do umowy nr 1414/907V/07 zawartej w dniu 21 kwietnia 2008 r. pomiędzy Powiatem Tczewskim a EkoFunduszem, który stanowić będzie Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

5. Poddzierżawca zobowiązuje się do nie przekraczania emisji spalin zgodnie z wytycznymi obowiązującymi w przepisach prawnych.

6. Poddzierżawca zobowiązuje się do zrealizowania zarządzeń pokontrolnych Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska z dnia OS lica 2010 r. Zarządzenia pokontrolne stanowią Załącznik Nr 5 do niniejszej umowy.

7. Poddzierżawca zobowiązuje się eksploatować spalarnię i utrzymywać nie pogorszony stan techniczny spalarni przez okres obowiązywania umowy poddzierżawy.

8. Poddzierżawca oświadcza, że obsługę urządzeń spalarni odpadów medycznych będą wykonywać osoby posiadające kwalifikacje określone w obowiązujących przepisach; za osoby te pełną odpowiedzialność ponosi Poddzierżawca.

9. Poddzierżawca nie może pozostawiać urządzeń linii technologicznej spalarni odpadów medycznych bez nadzoru.

10. Poddzierżawca jest zobowiązany do natychmiastowego wyłączenia linii technologicznych zainstalowanych w przedmiocie poddzierżawy, w każdym przypadku zagrożenia uszkodzeniem urządzeń, sygnalizowanego przez aparaturę kontrolną i zgłoszenia takiego faktu Dzierżawcy i Powiatu Tczewskiego. Ponowne uruchomienie linii technologicznej może nastąpić dopiero po usunięciu usterki i powiadomieniu o dokonanej naprawie i jej zakresie Dzierżawcę i Powiat Tczewski.

11. Poddzierżawca przez cały okres obowiązywania gwarancji i rękojmi jest zobowiązany do korzystania przy usuwaniu usterek i przeprowadzaniu niezbędnych remontów i konserwacji urządzeń z serwisu wykonawcy PGB POLTERM Przedsiębiorstwa Realizacji Inwestycji Przemysłowych i Ciepłowniczych Spółki z o.o. w Stawigudzie.

12. Poddzierżawca jest zobowiązany do korzystania z usług przedsiębiorców posiadających odpowiednie certyfikaty i akredytacje na usługi niezbędne do prawidłowej eksploatacji spalarni (wywóz popiołów, związków sorbentu, pomiary emisji do atmosfery, itp.).

13. Poddzierżawca zobowiązuje się zawrzeć umowę dostarczenia paliwa gazowego z odpowiednim gestorem sieci przesyłowej i dystrybucyjnej.

## § 6

1. Poddzierżawca zobowiązany jest w przypadku awarii w budynku spalarni odpadów medycznych w okresie rękojmi i gwarancji wynikających z umowy nr WF/8/08 zawartej w dniu 3 stycznia 2008 r. z wykonawcą PGB POLTERM Przedsiębiorstwo Realizacji Inwestycji Przemysłowych i Ciepłowniczych Spółką z o.o. w Stawigudzie, której kserokopia została Poddzierżawcy przekazana do:

1) powiadamiania firmy PGB POLTERM niezwłocznie po wystąpieniu awarii, tj. w pierwszych 4 godzinach roboczych telefonicznie i faksem na nr 89/5126126 lub 89/5126120 oraz mailem na adres [info@polterm.olsztyn.pl](mailto:info@polterm.olsztyn.pl) oraz pisemnie za pośrednictwem poczty za zwrotnym potwierdzeniem odbioru wraz z wezwaniem ich do usunięcia uszkodzeń w określonym przez Poddzierżawcę terminie,

2) przekazywania Dzierżawcy oraz Powiatowi Tczewskiemu w terminie jak w pkt 1 informacji o wystąpieniu awarii oraz informowania ich o stanowisku zajęтым przez firmę PGB POLTERM,

3) w przypadku odmowy wykonania naprawy przez POB POLTERM Poddzierżawca wykona naprawy na koszt własny i będzie dochodził roszczeń z tego tytułu bezpośrednio od gwaranta.

2. Po okresie rękojmi i gwarancji naprawy w spalarni odpadów medycznych będą wykonywane na koszt Poddzierżawcy.

## § 7

Poddzierżawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiedniej ochrony Budynku i mienia w nim się znajdującego przed kradzieżą i wandalizmem, jak i nieupoważnionym dostępem osób

postronnych.

2. Poddzierżawca jest zobowiązany do ubezpieczenia przedmiotu poddzierżawy w pełnym zakresie, w szczególności: od ognia i innych żywiołów, następstw szkód wodociągowych, uderzenia pioruna, eksplozji, upadku pojazdu powietrznego, a także kradzieży oraz zniszczenia i innych zdarzeń oraz ubezpieczy się od odpowiedzialności cywilnej w związku z działalnością spalarni. Kserokopie dowodów ubezpieczenia Poddzierżawca przekaze Dzierżawcy i Powiatowi Tczewskiemu w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Poddzierżawca zobowiązany jest do:

1) prowadzenia w imieniu Dzierżawcy książki obiektu budowlanego dla budynku spalarni odpadów medycznych,

2) poddawania okresowym kontrolom stanu technicznego nieruchomości na swój koszt,

3) udostępniania wyżej wymienionych dokumentów przedstawicielom organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego oraz innych jednostek organizacyjnych i organów upoważnionych do kontroli utrzymania obiektów budowlanych.

4. Książka obiektu budowlanego dotycząca spalarni wraz z dokonanymi przez Wydierżawiającego wpisami zostanie przekazana Poddzierżawcy. Wpisy pokontrolne uzupełniane przez Poddzierżawcę monitorowane będą przez Dzierżawcę i Powiat Tczewski, reprezentowanych przez upoważnione osoby.

5. Poddzierżawca zobowiązuje się do składania właścicielowi spalarni odpadów medycznych — Powiatowi Tczewskiemu **miesięcznych** sprawozdań z działalności i eksploatacji spalarni oraz o stanie technicznym spalarni zgodnie z wymaganiami właściciela w terminie do 7 dnia następnego miesiąca. W sprawozdaniach tych winna być zamieszczona informacja o ilości spalonych odpadów medycznych.

6. Sprawozdanie będzie składane w formie określonej w załączniku nr 6 do umowy niniejszej umowy poddzierżawy.

7. Kopie sprawozdań, o których mowa wyżej Poddzierżawca będzie przekazywał Dzierżawcy.

## § 8

1. Poddzierżawca zobowiązuje się poddawać kontroli Dzierżawcy, Powiatu Tczewskiego oraz instytucji, które finansowały budowę spalarni odpadów medycznych (Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku oraz EkoFundusz) i umożliwić tym instytucjom wstęp do wszystkich pomieszczeń w Budynku spalarni w celu kontroli prawidłowości prowadzenia procesu technologicznego oraz utrzymania urządzeń w odpowiednim stanie technicznym, a także udostępnić wgląd we wszystkie dokumenty dotyczące utrzymania, remontów i konserwacji oraz dokumenty związane z ochroną środowiska (karty obrotu odpadami, umowy i rozliczenia z firmami, do których przekazywane były i będą popioły, związki sorbentu, itp.), jak i inne dokumenty dotyczące funkcjonowania spalarni.

2. Poddzierżawca jest zobowiązany umieścić na budynku spalarni tablicę informującą o instytucjach, które dofinansowały inwestycję, jak i utrzymać tablicę w odpowiednim stanie.
3. Poddzierżawca jest zobowiązany umożliwić instytucjom wskazanym w ust. 1 przeprowadzenie wywiadów, konferencji prasowych, robienie zdjęć i pokazów na terenie spalarni - w celu prezentacji rozwiązań technicznych, efektów ekologicznych, oraz udzielania informacji uczestnikom takich spotkań, dotyczących eksploatacji spalarni.

#### § 9

1. Dzierżawca oraz Powiat Tczewski są uprawnione w każdym czasie do wstępu na teren nieruchomości i do budynku spalarni w celu sprawdzenia stanu technicznego przedmiotu poddzierżawy, jak i do wglądu w prowadzoną przez Poddzierżawcę dokumentację związaną z prowadzeniem spalarni. Osoby dokonujące kontroli legitymować się muszą upoważnieniem udzielonym przez Zarząd Powiatu lub Starostę Tczewskiego.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w prowadzeniu spalarni odpadów medycznych, jak i wykonywaniu postanowień niniejszej umowy, Dzierżawca *sam* lub na wniosek Powiatu Tczewskiego jest uprawniony do wyłączenia linii technologicznych zainstalowanych w Budynku do czasu usunięcia nieprawidłowości.

#### § 10

1. Poddzierżawca nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek zmian w przedmiocie poddzierżawy bez uprzedniej zgody Dzierżawcy i Powiatu Tczewskiego.
2. Poddzierżawca nie może poddzierżawiać, podnajmować lub oddawać do korzystania osobom trzecim przedmiotu poddzierżawy bez uprzedniej pisemnej zgody Dzierżawcy i Powiatu Tczewskiego.
3. Konserwacja i remonty bieżące przedmiotu poddzierżawy będą wykonywane przez Poddzierżawcę na jego koszt z częstotliwością niezbędną do utrzymania we właściwym stanie przedmiotu poddzierżawy.
4. Dzierżawca przekaze Poddzierżawcy niezbędny sprzęt i materiały p. pożarowe. Poddzierżawca zobowiązany jest do zabezpieczenia p. pożarowego Budynku zgodnie z wymogami p .pożarowymi.
5. Poddzierżawca jest zobowiązany do utrzymania przedmiotu poddzierżawy w odpowiednim stanie sanitarno-higienicznym.
6. Poddzierżawca odpowiada wobec Dzierżawcy i Powiatu Tczewskiego za wszelkie szkody związane z prowadzeniem spalarni odpadów medycznych powstałe w wyniku naruszenia zapisów niniejszej umowy lub przepisów prawa.

#### § 11

1. Dzierżawca zastrzega sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy;

- 1) jeżeli Poddzierżawca zlegać będzie z zapłatą należnego czynszu określonego w 4 ust. 1 niniejszej umowy za dwa pełne okresy płatności,
  - 2) jeżeli Poddzierżawca zalegać będzie ze zwrotem podatku od nieruchomości za pierwszy kwartał,
  - 3) jeżeli Poddzierżawca dopuści się istotnego naruszenia postanowień niniejsze umowy,
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Poddzierżawiający obowiązany jest rozliczyć się z Dzierżawcą i opuścić przedmiot poddzierżawy w terminie wskazanym przez Dzierżawcę.
3. Poddzierżawca zwraca Dzierżawcy przedmiot poddzierżawy w stanie nie pogorszonym ze zużyciem wynikającym z prawidłowej eksploatacji przedmiotu poddzierżawy, umożliwiającym dalsze prowadzenie działalności.
4. Niezależnie od możliwości wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy z przyczyn podanych w ust. 1 powyżej, umowa poddzierżawy nieruchomości ulega rozwiązaniu najpóźniej z dniem, w którym nastąpi rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy dzierżawy, o której mowa w 1 niniejszej umowy. W przypadku rozwiązania i wygaśnięcia umowy dzierżawy, Poddzierżawca zobowiązany jest w terminie ustalonym z Powiatem Tczewskim i Tczewskim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. zwrócić przedmiotową nieruchomość wraz ze znajdującą się na niej spalarnią odpadów medycznych oraz wszystkimi urządzeniami i ruchomościami wymienionymi w załączniku *nr* 1 do niniejszej umowy.
5. W żadnym przypadku umowa poddzierżawy nie może trwać dłużej niż umowa dzierżawy zawarta między Powiatem Tczewskim a Tczewskim Centrum Zdrowia Spółką z o.o. z siedzibą w Tczewie. Inny sposób zakończenia umowy poddzierżawy możliwy jest tylko za pisemną zgodą Powiatu Tczewskiego.

## § 12

1. Poddzierżawca zobowiązuje się uzyskać wszystkie konieczne decyzje i zezwolenia wymagane przez przepisy prawa dla prowadzenia działalności polegającej na spalaniu odpadów medycznych, w tym w szczególności decyzje określone ustawą o ochronie środowiska i ustawą o odpadach (tj. zezwolenia na zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów) oraz pozwoleń na wprowadzanie substancji i energii do środowiska.
2. Dzierżawca zobowiązuje się przekazać Poddzierżawcy kserokopie decyzji, o których mowa w ust. 1, wydanych na swoją rzecz i złożyć wszelkie oświadczenia konieczne do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przedmiotowych decyzji na rzecz Poddzierżawcy.
3. Poddzierżawca zobowiązuje się do dostarczenia Dzierżawcy kserokopii wszystkich wymaganych przez przepisy prawa decyzji i zezwoleń przed podjęciem działalności określonej w ust. 1.

§ 13

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, a dotyczących jej przedmiotu zastosowanie będą przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz dla Powiatu Tczewskiego.

**DZIERŻAWCA:**

**PODDZIERŻAWCA:**

**POWIAT TCZEWSKI:**



**Załącznik Nr 1 do Umowy poddzierżawy nr: .....**

**Urządzenia technologiczne:**

1	piec dwukomorowy z szafą sterowniczą	1 015 490,00
2	urządzenie do automatycznego załadunku odpadów do pieca	392 660,00
3	zespół urządzeń do odzysku ciepła odpadowego w układzie kogeneracyjnym	750 000,00
4	trzystopniowa stacja oczyszczania spalin z filtrami ceramicznymi	1 009 940,00
5	urządzenie do automatycznego usuwania popiołów z pieca	299 650,00
6	zespół urządzeń do prowadzenia ciągłych pomiarów emisji do powietrza	744 700,20

**Środki transportu z wyposażeniem:**

1	2 samochody do transportu odpadów od klientów	275 000,00
2	56 szt. pojemników na odpady	5 841,36

Podpisy:  
Wydierżawiający:

Dzierżawca:

## Urządzenia drobne i ruchome

Lp.	pomieszczenie	urządzenie	
1	teren zewnętrzny, ściany zewnętrzne	hydrant zewnętrzny ze słupkiem i tablicą informującą	
2	droga dojazdowa do spalarni	3 lampy uliczne, droga z kostki typu POLBRUK, kanalizacja telefoniczna	
3	ściana szczytowa od strony placu manewrowego	agregat chłodniczy zewnętrzny	
4	ściana szczytowa od strony kotłowni	klimatyzator pokojowy, element zewnętrzny	
5	biuro i monitoring	zespół urządzeń do stałego monitoringu spalin, w tym: 2 analizatory (MIR-IS, GRAPHITE 52M)	
6		6 butli z gazami wzorcowymi + 5 kołpaków na butle (1 butla z kołpakiem niezdejmowalnym).	
7		klimatyzator pokojowy, element wewnętrzny z pilotem	
8		2 zestawy komputerów stacjonarnych, w tym: 2 serwery, 2 klawiatury, 2 monitory LCD, 1 drukarka atramentowa, 2 myszy, 1 zestaw głośników, 1 mikrofon	
9		gaśnica podręczna proszkowa 2 kg	
10		karton z zapasowymi filtrami ceramicznymi	
11		karton z elementami do komputerów: programy, licencje, itp..	
12		centrala alarmu włamaniowego	
13		bojler elektryczny 1-fazowy, poj. 10 litrów	
14		szafka zlewozmywakowa ze zlewozmywakiem nierdzewnym i baterią.	
15		pomieszczenie odzysku ciepła	pompa do oleju termicznego - z węzłem
16			gaśnica podręczna proszkowa 5 kg
17			koc gaśniczy
18		część socjalna	szafka zlewozmywakowa ze zlewozmywakiem nierdzewnym i baterią - 2 kpl.
19	gaśnica podręczna proszkowa 2 kg		
20	bojler elektryczny 1-fazowy, poj. 10 litrów		
21	bojler elektryczny 1-fazowy, poj. 120 litrów		
22	hala spalarni	sprężarka powietrza z filtrem oleju i wody	
23		pojemnik plastikowy, zielony, poj. 120 litrów - 2 szt.	
24		pojemnik plastikowy, ciemnoszary, poj. 660 litrów - 2 szt.	
25		pojemnik stalowy, ocynkowany, poj. 120 litrów - 1 szt.	
26		rusztowanie aluminiowe na kółkach (spakowane, kompletne)	
27		system alarmowy GAZEX	
28		paleciak	
29		bojler elektryczny 1-fazowy, poj. 120 litrów	
30		gaśnica podręczna proszkowa 5 kg	
31		myjnia pojemników	odkurzacz przemysłowy
32	magazyn odpadów	waż do zimnej wody z końcówkami	
33		waga do odpadów 30 kg	
34		agregat chłodniczy - część wewnętrzna	

Podpisy:

Wydierżawiający:

Dzierżawca:

Załącznik Nr 2 do Umowy poddzierżawy nr: .....

<b>Wykaz przekazanej dokumentacji:</b>		
Lp.	Nazwa dokumentu	Uwagi
1	deklaracja zgodności CE - linia spalania	
2	deklaracja zgodności CE - komin	
3	karta gwarancyjna - odkurzacz	
4	dokumentacja wciągnika	
5	dokumentacja techniczna - linia technologiczna wraz z instrukcją obsługi	wersja francuska i polska
6	zestawienie części zamiennych	
7	instrukcja obsługi i konserwacji - pompy wirowe	
8	instrukcja obsługi i konserwacji - filtroodmulnik magnetyczny	
9	DTR - wymiennik JAD	
10	instrukcja obsługi i konserwacji - pompy GRUNDFOSS	
11	instrukcja obsługi i konserwacji - zawory firmy BROEN	
12	instrukcja obsługi elektrociepłowni	
13	DTR - agregat chłodniczy Iglotech	
14	DTR sprężarki powietrza	
15	DTR chłodnicy dachowej wentylatorowej	
16	protokół z rozruchu linii technologicznej	
17	protokół uruchomienia instalacji odzysku ciepła	
18	instrukcja szczegółowa eksploatacji i obsługi zespołu prądotwórczego	
19	instrukcja szczegółowa eksploatacji, obsługi i ruchu stacji transformatorowej wolnostojącej 15/0,4 kV	2 egz.
20	instrukcja szczegółowa eksploatacji i obsługi i ruchu stacji transformatorowej wolnostojącej 15/0,4 kV	
21	dokumenty dotyczące obu samochodów, w tym: polisy OC, NW, AC, książeczki kontroli sanitarnej, książki dezynfekcji, dowody rejestracyjne, instrukcje obsługi	dla 2 samochodów
22	dokumenty potwierdzające odpowiednie wykonanie wanny olejowej w pom. odzysku ciepła: atest higieniczny masy uszczelniającej, oświadczenie Kierownika Budowy, ksero strony z dziennika budowy	kopie
23	pozwolenie na użytkowanie obiektu	kopia
24	świadczenie energetyczne budynku	kopia

Podpisy:  
Wydzierżawiający:

Dzierżawca:

**Załącznik Nr 3 do Umowy poddzierżawy nr: .....**

Lp.	Rodzaj odpadów	kod odpadów
1	Odpady stałe zawierające substancje niebezpieczne	07 05 13*
2	Narzędzia chirurgiczne i zabiegowe oraz ich resztki (z wyłączeniem 18 01 03)	18 01 01
3	Części ciała i organy oraz pojemniki na krew i konserwanty służące do jej przechowywania (z wyłączeniem 18 01 03)	18 01 02*
4	Inne odpady, które zawierają żywe drobnoustroje chorobotwórcze lub ich toksyny oraz inne formy zdolne do przeniesienia materiału genetycznego, o których wiadomo lub co do których istnieją wiarygodne podstawy do sądenia, że wywołują choroby u ludzi i zwierząt (np. zainfekowane pieluchomajtki, podpaski, podkłady) z wyłączeniem 18 01 80 i 18 01 82	18 01 03*
5	Inne odpady niż wymienione w 18 01 03	18 01 04
6	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, zawierające substancje niebezpieczne	18 01 06*
7	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, inne niż wymienione w 18 01 06	18 01 07
8	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	18 01 08*
9	Leki inne niż wymienione w 18 01 08	18 01 09
10	Odpady amalgamatu dentystycznego	18 01 10*
11	Pozostałości z żywienia pacjentów oddziałów zakaźnych	18 01 82*
12	Narzędzia chirurgiczne i zabiegowe oraz ich resztki (z wyłączeniem 18 02 02)	18 02 01
13	Inne odpady, które zawierają żywe drobnoustroje chorobotwórcze lub ich toksyny oraz inne formy zdolne do przeniesienia materiału genetycznego, o których wiadomo lub co do których istnieją wiarygodne podstawy do sądenia, że wywołują choroby u ludzi i zwierząt	18 02 02*
14	Inne odpady niż wymienione w 18 02 02	18 02 03
15	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, zawierające substancje niebezpieczne	18 02 05*
16	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, inne niż wymienione 18 02 05	18 02 06
17	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	18 02 07*
18	Leki inne niż wymienione w 18 02 07	18 02 08

Podpisy:  
Wydzierżawiający:

Dzierżawca:

STAROSTWO POWIATOWE  
w Tezowie  
ul. J. Dąbrowskiego 18  
83-110 Tezew

ZAŁĄCZNIK Nr 1 do Umowy Nr 1414/90/V/07 z dnia 21/04/2008 r.

## PLAN RZECZOWO-FINANSOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA

### 1.1. OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na kompleksowej modernizacji istniejącej spalarni odpadów medycznych i obejmuje: wybudowanie hali spalarni z zapleczem sanitarno-socjalnym i technicznym, wykonanie niezbędnych robót instalacyjnych oraz dostawę, montaż i uruchomienie linii technologicznej do termicznego przekształcania odpadów medycznych, francuskiej firmy ATI Muller, typ HP 750, wyposażonej w następujące urządzenia: piec dwukomorowy o wydajności 200 kg/h ( dla odpadów o kaloryczności 14,7 MJ/kg), urządzenie do automatycznego załadunku odpadów do pieca, urządzenie do automatycznego odpopielania pieca, zespół urządzeń do odzysku ciepła odpadowego w układzie kogeneracyjnym umożliwiający wytwarzanie energii elektrycznej i energii cieplnej dla potrzeb szpitala, trzystopniową stację oczyszczania spalin typu suchego i urządzenie do prowadzenia ciągłych pomiarów emisji do powietrza z instalacji. Dostarczanie odpadów do spalarni spoza szpitala odbywać się będzie dwoma specjalistycznymi samochodami, których zakup jest jednym z etapów realizacji inwestycji.

### 1.2. CELE EKOLOGICZNE PRZEDSIĘWZIĘCIA

RODZAJ ZANIECZYSZCZENIA	JEDNOSTKA	WIELKOŚĆ DOPUSZCZALNA	WIELKOŚĆ DOTYCH CZASOWA	WIELKOŚĆ PLANOWANA 2009 r.
1	2	3	4	5
Ilość unieszkodliwionych odpadów medycznych	Mg/rok		84,5	250
Ograniczenie emisji zanieczyszczeń atmosferycznych:				
- HF	Mg/rok	0,0080	0,8000	0,0080
- CO		0,4000	0,4357	0,4000
- pył		0,0800	0,0526	0,0800
Ilość odzyskanego ciepła odpadowego				
- energia elektryczna	kWh/rok			50 000,00
- energia cieplna	GJ/rok			900,00

Docelowa ilość unieszkodliwianych odpadów w roku 2010 wyniesie 400 Mg/rok

Docelowa ilość odzyskanej energii cieplnej 1490,4 GJ/rok a elektrycznej 89 280 kWh/rok.

Po uruchomieniu linii technologicznej wykonane zostaną pomiary emisji z instalacji do powietrza łącznie z metalami ciężkimi, dioksynami i furanami. Pomiary emisji z instalacji wykonywane będą z częstotliwością i w zakresie określonym przez Wojewodę w decyzji o emisji dopuszczalnej.

Zamontowana w spalarni aparatura do ciągłego pomiaru emisji z instalacji do powietrza mierzyć będzie w sposób ciągły zanieczyszczenia określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji.

Ciepło odpadowe z procesu spalania odpadów wykorzystywane będzie w układzie kogeneracyjnym do produkcji energii elektrycznej i energii cieplnej.

Energia cieplna zostanie włączona w istniejący w szpitalu układ przesyłania ciepła zasilający wymienniki ciepła w poszczególnych budynkach szpitalnych (źródło ciepła dla c.o. i c.w.u.), zaś energia elektryczna będzie również wykorzystywana dla potrzeb użytkowych.

**POMORSKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA**

Trakt św. Wojciecha 293  
80 - 001 Gdańsk - Lipce

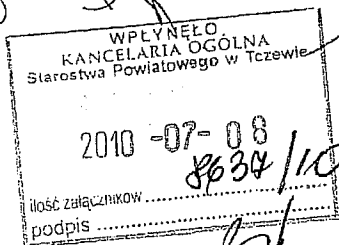
tel. 309 - 49 - 11 do 13

fax 309 - 46 - 34

e-mail: wios@gdansk.wios.gov.pl

WI/6715-124/10/jg/... 4251  
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 05 lipca 2010 r.



Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.  
ul. 30-go Stycznia 58  
83-110 Tczew

**ZARZĄDZENIA POKONTROLNE**

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. nr 44 poz. 287 z późn. zmianami), w oparciu o wyniki kontroli Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, Szpitala Powiatowego w Tczewie, Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o., ul. 30-go Stycznia 58, 83-110 Tczew przeprowadzonej w dniach: 25 maja, 9, 18, 22, 25 czerwca 2010 r., udokumentowanej protokołem z kontroli nr WI/6715 – 124/2010

**zarządzam**

1. Wystąpić do Marszałka Województwa Pomorskiego z wnioskiem i dokumentacją niezbędną do zmiany warunków pozwolenia na wytwarzanie odpadów w zakresie rodzaju i ilości odpadów dopuszczonych do wytworzenia,

***Termin wykonania: do dnia 30 sierpnia 2010 r.***

2. Wystąpić do Marszałka Województwa Pomorskiego z wnioskiem i dokumentacją niezbędną do dokonania zgłoszenia instalacji energetycznego spalania gazu ziemnego,

***Termin wykonania: do dnia 30 sierpnia 2010 r.***

3. Prowadzić instalację spalania odpadów medycznych w sposób gwarantujący dotrzymanie dopuszczalnych wielkości emisji określonych decyzją Marszałka Województwa Pomorskiego znak DROŚ.S.SP.MB.7651-1/09 z dnia 25.02.2009 r. ( ze zmianą ) – pozwoleniem na wprowadzanie gazów i pyłów powietrza,

***Termin wykonania: od dnia otrzymania zarządzenia***

4. Informować Ministra Środowiska oraz Marszałka Województwa Pomorskiego o przypadkach niedotrzymywania standardów emisyjnych z instalacji spalania odpadów medycznych,

*Termin wykonania: od dnia otrzymania zarządzenia, w czasie i w sposób określony w § 20 ust. 6, § 21 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji ( Dz. U. nr 260 poz. 2181 )*

5. Dokonywać wstrzymania pracy instalacji spalania odpadów medycznych w przypadkach określonych w § 22 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji ( Dz. U. nr 260 poz. 2181 ) oraz w punkcie 8 Załącznika nr 2 do rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie dopuszczalnych sposobów i warunków unieszkodliwiania odpadów medycznych i weterynaryjnych ( Dz. U. z 2003 r. nr 8, poz. 104 z późn. zmianami )

*Termin wykonania: od dnia otrzymania zarządzenia, w czasie i w sposób określony w wyżej wymienionych rozporządzeniach*

6. Zainstalowany system do ciągłych pomiarów emisji do powietrza ze spalarni odpadów medycznych poddawać kontrolnym procedurom zapewnienia jakości zgodnymi z normą PN-EN 14181,

*Termin wykonania: od dnia otrzymania zarządzenia, w sposób określony w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 04 listopada 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz. U. nr 206, poz. 1291)*

7. Prowadzić na bieżąco w sposób zgodny z przepisami prawa jakościowo-ilościową ewidencję odpadów,

*Termin wykonania: od dnia otrzymania zarządzenia*

8. Przekazywać Marszałkowi Województwa Pomorskiego zbiorcze zestawienie danych o rodzajach i ilości odpadów oraz o sposobach gospodarowania nimi,

*Termin wykonania: w terminie ustawowym*

9. Prowadzić okresowe pomiary emisji z instalacji spalania odpadów

*Z częstotliwością zgodną z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 04 listopada 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz. U. nr 206, poz. 1291)*

10. Wnosić opłaty z tytułu korzystania ze środowiska

*W terminie ustawowym*

*Wyznaczam termin przesłania pisemnej informacji o zakresie podjętych działań służących wyeliminowaniu wskazanych w zarządzeniach naruszeń na 7 dni od daty wyznaczonej na ich realizację*

## UZASADNIENIE

W trakcie kontroli Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, Szpitala Powiatowego w Tczewie, Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o., ul. 30-go Stycznia 58, 83-110 Tczew przeprowadzonej w dniach: 25 maja; 9, 18, 22, 25 czerwca 2010 r. stwierdzono, że:

1. Podmiot wytworzył w latach 2008 i 2009 odpad o kodzie 18 01 03\* w ilościach odpowiednio: 49,729 Mg oraz 61,048 Mg przekraczających dopuszczalny roczny limit: 38,00 Mg określony decyzją Wojewody Pomorskiego – pozwoleniem na wytwarzanie odpadów.

Podmiot wytworzył w 2009 r. odpady o kodach 18 01 02\*, 18 01 06\*, 18 01 08\* w ilościach przekraczających dopuszczalne roczne limity określone decyzją Wojewody Pomorskiego.

Podmiot wytworzył w 2009 r. odpad o kodzie 16 02 14 nieujęty w decyzji Wojewody Pomorskiego.

2. Podmiot eksploatuje kotłownię gazową wyposażoną w dwa kotły gazowe o mocy 2 x 0,63 MW objętą obowiązkiem dokonania zgłoszenia instalacji. Nie przedstawiono dokumentacji zgłoszenia instalacji organowi ochrony środowiska.

3. Przekazane Marszałkowi Województwa Pomorskiego oraz Pomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska zarejestrowane w 2009 r. wyniki ciągłych pomiarów emisji z emitora spalarni odpadów medycznych wykazały przekroczenia dopuszczalnych ( określonych decyzją Marszałka Województwa Pomorskiego DROŚ.S.SP.MB.7651-1/09 z dnia 25.02.2009 r. / ze zmianami / ) średnich dobowych oraz średnich 30-minutowych wartości stężeń substancji wprowadzanych do powietrza. Decyzją WI/6742-4/10/jg/3849 z dnia 15 czerwca 2010 r. Pomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska wymierzył podmiotowi karę pieniężną z tytułu ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza.

Przedstawione w trakcie kontroli zarejestrowane w 2010 r. wyniki ciągłych pomiarów emisji zanieczyszczeń z emitora spalarni wykazują przekroczenia dopuszczalnych stężeń 30-minutowych oraz średnich dobowych zanieczyszczeń.

4. W przedstawionych instrukcjach dotyczących eksploatacji spalarni odpadów medycznych nie zawarto obowiązków obsługi spalarni w zakresie informowania Ministra Środowiska oraz organu ochrony środowiska o niedotrzymaniu standardów emisyjnych z instalacji termicznego przekształcania odpadów medycznych. Spalarnia odpadów medycznych emituje do powietrza substancje w ilościach przekraczających obowiązujące standardy emisyjne oraz naruszających pozwolenie organu ochrony środowiska na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza. W trakcie kontroli nie wykazano poinformowania Ministra Środowiska oraz organu ochrony środowiska o niedotrzymaniu standardów emisyjnych z instalacji termicznego przekształcania odpadów medycznych.



5. W przedstawionych instrukcjach dotyczących eksploatacji spalarni odpadów medycznych nie zawarto obowiązków obsługi spalarni w zakresie zatrzymywania pracy instalacji w przypadkach zakłóceń w jej pracy skutkujących przekroczeniami standardów emisyjnych. Spalarnia odpadów medycznych emituje do powietrza substancje w ilościach przekraczających obowiązujące standardy emisyjne oraz naruszających pozwolenie organu ochrony środowiska na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza. W trakcie kontroli nie wykazano wstrzymywania pracy instalacji w przypadkach opisanych w § 22 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji ( Dz. U. nr 260 poz. 2181 ) oraz w punkcie 8 Załącznika nr 2 do rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie dopuszczalnych sposobów i warunków unieszkodliwiania odpadów medycznych i weterynaryjnych ( Dz. U. z 2003 r. nr 8, poz. 104 z późn. zmianami ) pomimo, że:

- czas przekroczenia standardów emisyjnych przekroczył 60 godzin zarówno w 2009 r. jak i w bieżącym 2010 r.,
- średnie 30-minutowe stężenia pyłów przekraczało 150 mg/m<sup>3</sup> przy 11% tlenu w spalinach,
- okresy trwania zakłóceń przekraczały cztery godziny.

6. Nowo zainstalowany system do ciągłych pomiarów emisji do powietrza ze spalarni nie został poddany kontrolnym procedurom zapewnienia jakości zgodnymi z normą PN-EN 14181 [ zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 04 listopada 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz. U. nr 206, poz. 1291)]. Nie przedstawiono dokumentacji pomiarów równoległych do systemu pomiarów ciągłych spalarni. Przedstawiono „Protokół kalibracyjny z dnia 15.10.2009 r.” dokumentujący kalibrację analizatorów MIR IS oraz GRAPHITE 52. Nie przedstawiono innej dokumentacji potwierdzającej kontrolę poprawności wskazań analizatorów wchodzących w skład systemu pomiarów ciągłych.

7. Podmiot prowadził w 2008 r. oraz 2009 r. ewidencję opadów wykorzystując karty przekazania odpadów oraz karty ewidencji odpadów zgodne ze wzorami określonymi rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Podmiot prowadzi w 2010 r. ewidencję opadów wykorzystując wyłącznie karty przekazania odpadów. Brak kart ewidencji odpadów za 2010 r.

8. Pismem z dnia 31.03.2009 r. podmiot przedstawił Marszałkowi Województwa Pomorskiego roczne zestawienie danych dotyczące gospodarki odpadami za 2008 r.. Podmiot przedstawił pismem z dnia 23.06.2010 r. t.j. po terminie ustawowym Marszałkowi Województwa Pomorskiego roczne zestawienie danych dotyczące gospodarki odpadami za 2009 r.

9. Spalarnia odpadów została uruchomiona w maju 2009 r. ( decyzja: pozwolenie na użytkowanie PINB-7114/13/09/WŚ z dnia 06.04.2009 r. ). Podmiot wykonał w dniach 28.07.2009 r.; 01.12.2009 r. oraz 19.05.2010 r. okresowe pomiary emisji dioksyn, furanów oraz metali ciężkich z emitora nr 3

spalarni odpadów medycznych. Okresowe pomiary emisji ze spalarni odpadów wykonywano w pierwszym roku jej eksploatacji z częstotliwością niezgodną z rozporządzeniem Ministra Środowiska. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 04.11.2008 r. ( § 3 ust. 2 ) w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz. U. nr 206, poz. 1291) w pierwszym roku eksploatacji instalacji spalania odpadów pomiary okresowe winny być prowadzone z częstotliwością co najmniej raz na trzy miesiące, a w okresie późniejszym z częstotliwością co najmniej raz na sześć miesięcy.

10. Podmiot wnosi na konto Marszałka Województwa Pomorskiego opłaty z tytułu korzystania ze środowiska, Przedstawiono do wglądu kopie przelewów: opłatę za 1. półrocze 2009 r. wniesiono po terminie ustawowym .

Zarządzenia pokontrolne wydano w oparciu o:

- 1/ art. 152 ust. 1, art. 285 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2008 r., nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),
- 2/ art. 36 ust. 4, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach ( t. j.: Dz. U. z 2007 r. nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami),
- 3/ decyzja Marszałka Województwa Pomorskiego DROŚ.S.SP.MB.7651-1/09 z dnia 25.02.2009 r. – pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów powietrza ( ze zmianą ),
- 4/ decyzja Wojewody Pomorskiego ŚR/Ś.III.EB/6620-84/2004 z dnia 14.09.2004 r. – pozwolenie na wytwarzanie odpadów ( ze zmianą ),
- 5/ decyzja Marszałka Województwa Pomorskiego DROŚ.S.SO.EB.7653-10/08/09 z dnia 14.01.2009 r. – pozwolenie na wytwarzanie odpadów ( ze zmianą ),
- 6/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. nr 283 poz. 2839),
- 7/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004 r w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz. U. nr 283 poz. 2840),
- 8/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. nr 112, poz. 1206 ),
- 9/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. nr 30, poz. 213),
- 10/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2001 r. (Dz. U. nr 152, poz. 1735) w sprawie rodzajów odpadów i ich ilości, dla których nie ma obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów, oraz kategorii małych i średnich przedsiębiorstw, które mogą prowadzić uproszczoną ewidencję odpadów,
- 11/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 04 listopada 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz. U. nr 206, poz. 1291)
- 12/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2007 r. w sprawie zakresu informacji oraz wzorów formularzy służących do sporządzania i przekazywania zbiorczych zestawień danych ( Dz. U. nr 101, poz. 686),
- 13/ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji ( Dz. U. nr 260 poz. 2181 )
- 14/ rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie dopuszczalnych sposobów i warunków unieszkodliwiania odpadów medycznych i weterynaryjnych ( Dz. U. z 2003 r. nr 8, poz. 104 z późn. zmianami )

Pouczenie:

1. Zarządzenie niniejsze stanowi przypomnienie o podstawowych obowiązkach wynikających z przepisów o ochronie środowiska. Zarządzeniem nie nałożono na kontrolowaną jednostkę żadnych dodatkowych obowiązków poza tymi, które powinna realizować z mocy prawa lub posiadanych decyzji administracyjnych. Wydanie zarządzenia pokontrolnego przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska nie ogranicza uprawnień innych organów ochrony środowiska do wszczęcia postępowania egzekucyjnego lub innego przewidzianego prawem. Skierowanie do przedsiębiorcy zarządzenia pokontrolnego nie wyklucza zastosowania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska innych działań administracyjno-prawnych.
2. Stosownie do art. 31 a ust. 1 i ust. 2 w/w ustawy o Inspekcji Ochrony Środowiska, kto w wyznaczonym terminie nie informuje organu Inspekcji Ochrony Środowiska o zakresie wykonania zarządzenia pokontrolnego lub niezgodnie z prawdą informuje organ Inspekcji Ochrony Środowiska o wykonaniu zarządzenia pokontrolnego podlega karze aresztu, ograniczenia wolności lub grzywny na zasadach określonych w Kodeksie postępowania w sprawach o wykroczenia.
3. Na zarządzenie pokontrolne Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska stronie przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku za pośrednictwem Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska po wyczerpaniu środków zaskarżenia, tj. w terminie 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa lub w terminie 60 dni od dnia wniesienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w przypadku braku odpowiedzi na wezwanie. Wezwanie do usunięcia naruszenia prawa można wnieść do Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska na piśmie w terminie 14 dni od dnia doręczenia zarządzenia pokontrolnego.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Inspektora Ochrony Środowiska  
*Piotr Dypuszewski*  
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego  
inspektora Ochrony Środowiska

Otrzymują:

- 1/ Adresat
- 2/ WI – aa

Do wiadomości:

1/ Marszałek Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

2/ Starosta Tczewski, ul. J. Dąbrowskiego 18, 83-110 Tczew

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SPALARNI**

za miesiąc:

**strumień odpadów**

nazwa podmiotu przekazującego odpady*	ilość odpadów [Mg]	dowóz własny**	ilość transportów [szt.]

**odzysk energii**

energia cieplna [GJ]	
----------------------	--

**koszty i przychody**

<b>koszty ogółem [zł]</b>		
koszty mediów [zł] - wartości zawierają podatek VAT	woda	
	gaz	
	energia elektryczna	
koszty eksploatacyjne spalarni [zł] - wartości zawierają podatek VAT	płyny, oleje, sorbenty, worki, itp..	
	serwis, naprawy	
	zakup wyposażenia dodatkowego	
koszty unieszkodliwiania powstających odpadów - popiół, odpady z oczyszczania spalin [zł] - wartości zawierają podatek VAT		
koszty opłat administracyjnych (np.opłaty za korzystanie ze środowiska, dzierżawa gruntu) [zł] - wartości zawierają podatek VAT		
koszty związane z utrzymaniem pojazdów do transportu odpadów, w tym koszty eksploatacji (paliwo, serwis, itp..) [zł] - wartości zawierają podatek VAT		
koszty osobowe zatrudnionego personelu [zł] - wartości brutto		
<b>przychody ogółem [zł]</b>		
przychody - sprzedaż energii cieplnej [zł] - wartości bez podatku VAT		
przychody - unieszkodliwianie odpadów [zł] - wartości bez podatku VAT	ze szpitala	
	od podmiotów zewnętrznych	

Imię i nazwisko osoby sporządzającej

\*należy oddzielnie podać ilości otrzymywane z placówek administrowanych przez NZOZ TCZ w Tczewie

\*\*w przypadku dowozu odpadów transportem własnym spalarni proszę wpisać "TAK". W pozostałych przypadkach - "NIE"

Sporządził:

Zatwierdził:

.....

.....

Tczew, dnia: .....