



Tczew, dnia 16.08.2010r.

TCZ/DZP/SK/1/20/10

## Ogłoszenie

**Dot. Przetargu nieograniczonego nr 20/PN/2010 na dokończenie prac związanych z przebudową Sali zebrań na cele biurowe znajdującej się w budynku G na terenie TCZ Sp. z o.o. w Tczewie.**

Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. uprzejmie informuje, iż zostają naniesione zmiany do SIWZ w załączniku nr 6 „wzór umowy” do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 20/PN/2010 na dokończenie prac związanych z przebudową Sali zebrań na cele biurowe znajdującej się w budynku G na terenie TCZ Sp. z o.o. w Tczewie ogłoszonego dnia 05.08.2010r.

W związku z powyższym do niniejszego pisma w załączniku zostaje dołączony poprawiony wzór umowy. Termin wyznaczony na otwarcie ofert nie ulega zmianie.

Z poważaniem

ZŁCA D Y R E K T O R A  
ds. Administracyjno-Organizacyjnych

*Tomasz Bronk*  
Tomasz Bronk

---

**Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.**

ul. 30-go Stycznia 58, 83-110 Tczew, tel./fax. +48 58 531-38-30, tel. 777-66-73, [www.nzoztczew.pl](http://www.nzoztczew.pl), sekretariat@nzoztczew.pl

Konto: Nordea Bank Polska S.A. w Gdyni, nr: 92 1440 1101 0000 0000 0782 0453

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000306925

NIP: 5932526795, REGON 220620689, Kapitał zakładowy/wpłacony 19. 422.350,00 zł.

**ISTOTNE DLA STON POSTANOWIENIA UMOWY**

Nr 20/PN/2010 projekt

zawarta zgodnie z art.39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „PZP” (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.),

w dniu \_\_. \_\_.2010r. w Tczewie, pomiędzy:

Tczewskim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. mieszcząca się przy ulicy 30 stycznia 58, 83-110 w Tczewie, ul. 30 Stycznia 58, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000306925, NIP 593-25-26-795, REGON 220620689 zwana w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

**Pana Janusza Bonieckiego – Prezesa Zarządu**

a

.....  
.....  
.....  
.....  
NIP ....., REGON ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym ....., ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS .....,  
Zwana w dalszej części Umowy „WYKONAWCĄ”  
reprezentowaną przez :

**Pana/ni ..... – Prezesa Zarządu/Dyrektora**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr 20/PN/2010, zawarto umowę następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia tj. roboty budowlane o zakresie wyszczególnionym w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – .....

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:

- prace Architektoniczne
- prace Konstrukcyjne
- prace Elektryczne
- prace Osłonowe do pracowni RTG
- prace Sanitarne

- prace Teletechniczne

- Formularz cenowy wraz z kosztorysem określającym szczegółowy zakres robót remontowo - budowlanych sporządzony przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji projektowej, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, który jest integralną częścią umowy.

2. Opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz oferta przetargowa Wykonawcy, które stanowią załączniku nr 2 do niniejszej umowy. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Ewentualne wykonanie robót zamiennych nastąpi na podstawie protokołu konieczności oraz odrębnej umowy. Wynagrodzenie za wykonanie robót zamiennych zostanie ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego, w tym że stawki roboczogodziny, zakupu materiałów, pracy sprzętu nie mogą być wyższe od stawek przyjętych do określenia wynagrodzenia w niniejszej umowie.
4. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zasady rozliczania tych robót określono w ust. 5 § 2 umowy.
5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem że zmiany te będą korzystne dla zamawiającego. Będą to np. okoliczności:
  - powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
  - powodujące poprawienie parametrów technicznych,
  - wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów technicznych materiałów lub urządzeń.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 3, 4, 5 niniejszego paragrafu, muszą być każdorazowo zatwierdzone przez zamawiającego w porozumieniu z projektantem.

7. Zmiany, o których mowa w ust. 3 i 5 niniejszego paragrafu, nie mogą spowodować zmiany ceny wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

## WYNAGRODZENIE

### § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego, w kwocie netto ....., ( słownie:.....) do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ... %. Wynagrodzenie brutto stanowi kwotę ....., (słownie:.....)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia z wyjątkiem przypadków określonych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu oraz w § 13
3. Wysokość wynagrodzenia wykonawcy za poszczególne etapy robót określone w harmonogramie rzeczowo finansowym może ulec zmianie, zgodnie ze zmianą wskaźnika cen produkcji budowlano - montażowej, ogłoszonego przez prezesa GUS, w przypadku gdy wskaźnik ten wzrośnie powyżej 4 % w stosunku do obowiązującego w dacie podpisania umowy.
4. Ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy stanowić będzie podstawę do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1. Obniżenia wynagrodzenia Zamawiający dokona na zasadach określonych poniżej, w następujących przypadkach:
  - odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo - finansowym, nastąpi obniżenie wynagrodzenia o wartość niewykonanego elementu, określoną w tym harmonogramie, o która zostanie pomniejszona ogólna wartości przedmiotu umowy.
  - odstąpienia od części robót z danego elementu, opisanego w harmonogramie rzeczowo - finansowym, określenie wartości niewykonanej części elementu, nastąpi na podstawie ustaleń dokonanych przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu, następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i o tą wartość zostanie obniżona wartości przedmiotu umowy określona w ust. 1. W przypadku gdy podany wyżej sposób wyliczenia byłby niemożliwy lub nie dokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego, w oparciu o odpowiednie KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny i sprzętu, obowiązujące w dacie zawarcia umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość wystawienia faktur częściowych za wykonane roboty odebrane protokołem częściowego odbioru nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie harmonogramu rzeczowo finansowego. Warunkiem płatności częściowej

jest komisyjny odbiór części prac potwierdzony protokołem częściowego odbioru. Zapłata będzie realizowana na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 30 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy nr .....

6. Na fakturze VAT Wykonawca zobowiązany jest do powołania się na numer niniejszej umowy. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest załączyć podpisany bezusterkowy protokół odbioru.

## **CZAS TRWANIA UMOWY**

### **§ 3**

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do dnia 31.11.2010r.**

## **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania robót (wg § 3 niniejszej umowy)
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie ze swoją ofertą oraz z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa. .
5. Wykonawca zobowiązuje się na pisemne żądanie Zamawiającego do przedstawienia certyfikatów, atestów lub orzeczeń o jakości materiałów przewidzianych do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających, zgodnie z postanowieniami § 8 niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru częściowego oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zasilania w energię elektryczną i wodę w uzgodnieniu z Zamawiającym.
12. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub doprowadzenia do stanu poprzedniego wykonanych robót w przypadku ich uszkodzenia, kradzieży materiałów, urządzeń itp. w trakcie realizacji umowy - na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.
13. Wykonawca zobowiązuje się przez cały czas trwania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż jest określona w § 2
15. Wykonawca będzie stosował materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie.

## ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

### § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy,
  - 1) Przekazanie placu budowy w okresie do 10 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 2) Przekazanie źródła poboru energii elektryczną i wody.
  - 3) Kontrolowanie realizacji przedsięwzięcia pod względem technicznym oraz finansowym.
  - 4) Sprawdzanie i rozliczenia realizacji warunków umownych oraz bieżące sprawowanie nadzoru technicznego.
  - 5) Reprezentowanie interesów własnych w sprawach dotyczących realizacji przedsięwzięcia.
  - 6) Uzyskanie stosownych uzgodnień związanych z udostępnieniem terenu budowy.
  - 7) Przystąpienie i zakończenie czynności odbioru końcowego wykonanych robót w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości, powiadamiając o tym niezwłocznie Wykonawcę, który ma prawo uczestniczyć w tych odbiorach.
  - 8) Przystąpienie i zakończenie czynności odbioru częściowego wykonanych robót w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości, powiadamiając o tym niezwłocznie Wykonawcę, który ma prawo uczestniczyć w tych odbiorach.
  
2. Do bieżącego sprawowania nadzoru technicznego upoważnieni są inspektorzy nadzoru robót budowlanych, a do realizacji warunków umownych ze strony Zamawiającego upoważniony jest Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno-Organizacyjnego Pan Tomasz Bronk.

## KIEROWNIK ROBÓT I INSPEKTOR NADZORU

### § 7

1. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie.....
2. Inspektorami Nadzoru Robót Budowlanych ze strony Zamawiającego są:
  - **Józef Pączek**
  - **Marek Kaczmarczyk**

## ODBIORY ROBÓT

### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru w tym również dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów oraz dokumentów potwierdzających dopuszczenie materiałów do stosowania w budownictwie a w szczególności obiektach służby zdrowia.
3. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości wykonanych robót do odbioru częściowego.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Zamawiający przystąpi do odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

6. Odbiór końcowy robót nastąpi między innymi przy udziale ze strony Wykonawcy-kierownika robót oraz ze strony Zamawiającego - inspektora nadzoru i upoważnionych osób przez Zamawiającego.
7. Odbiór częściowy robót nastąpi między innymi przy udziale ze strony Wykonawcy-kierownika robót oraz ze strony Zamawiającego - inspektora nadzoru i upoważnionych osób przez Zamawiającego.
8. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego, nie wcześniej niż po usunięciu stwierdzonych na etapie odbioru usterek i wad.
9. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## **WARUNKI GWARANCJI**

### **§9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane objęte niniejszą umową na okres 2 lat. Okres gwarancji rozpocznie bieg od dnia podpisania bezusterkowego, końcowego protokołu odbioru robót budowlanych.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie 3 lat, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
3. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający usunie usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy zachowując prawa wynikające z gwarancji.
6. Przed zakończeniem okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 10**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - A) za opóźnienie w wykonaniu robót – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - B) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy -za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - C) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy .
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §2 niniejszej umow.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

## §11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w następujących przypadkach gdy:
  - a) pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania zamówienia Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób odmienny od opisanego w umowie i dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego,
  - b) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem wykonania robót o 3 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 .
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia Zamawiającego odmawia on bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót końcowych. Oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone na piśmie.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający zastosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.

## KORESPONDENCJA

### § 12

1. Wszelkie oświadczenia i informacje składane przez Strony wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń w związku z Umową:
  - 1) dla Wykonawcy - \_\_\_\_\_
  - 2) dla Zamawiającego – 30 Stycznia 58, 83-110 Tczew
3. Strony wskazują następujące osoby do dokonywania uzgodnień w związku z wykonaniem Umowy
  - 1) dla Wykonawcy - .....
  - 2) dla Zamawiającego – Tomasz Bronk
4. Każda ze Stron jest obowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone.



5. Dokonanie zmian w zakresie określonym w niniejszym § Umowy nie stanowi zmiany Umowy, jednakże wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§ 13**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmiany umowy wystąpi w wyniku poniższych okoliczności oraz okoliczności ujętych §1 i §2 niniejszej umowy:
  - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) wystąpienia konieczności zmiany osób, wyznaczonych przez strony do realizacji przedmiotu umowy na inne uprawnione osoby,
  - 3) wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji nadzorowanego zadania.
  - 4) odmienne warunki geologiczne i konstrukcyjne niż przyjęte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót uniemożliwiające realizację przedmiotu zamówienia wg założeń projektowych,
  - 5) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
    - konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
  - 6) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia wg założeń projektowych.
  
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w § 13 ust.1 pkt. 1, 3 - 6 niniejszej umowy termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§14**

- 1) Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 2) W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
- 3) Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 4) Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
- 5) Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzyma Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzyma Wykonawca.

## **STRONY**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**