

Zamawiający:

**Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital Powiatowy w Tczewie
Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
ul. 30 Stycznia 58
83 – 110 Tczew
tel/fax 058 531 38 30
NIP 593-25-26-795
REGON 220620689
www.nzoztczew.pl
sekretariat@nzoztczew.pl
zaopatrzenie@nzoztczew.pl**

**Przetarg nieograniczony powyżej 14 tyś. Euro na 11/PN/2009
„Wymiana dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych”**

Kod CPV 45313100-5

Zatwierdzam:

.....

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Rozdział I: **Instrukcja dla Wykonawców.**

Rozdział II: **Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.**

Rozdział III: **Formularz Oferty**

- 1. Załącznik nr 1 Oferta**
- 2. Załącznik nr 2 formularz Cenowy**
- 3. Załącznik nr 3 Parametry techniczne**

Rozdział IV: **Istotne dla stron postanowienia umowy**

- 1. Załącznik nr 5 Projekt umowy**

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

ROZDZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Zamawiający.

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital Powiatowy w Tczewie
Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
ul. 30 Stycznia 58
83 – 110 Tczew
tel/fax 058 531 38 30
NIP 593-21-37-881
REGON 0000300558
www.nzoztczew.pl
sekretariat@nzoztczew.pl
zaopatrzenie@nzoztczew.pl

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, godz. 7.30 do 15.00

2. Oznaczenie postępowania.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: 11/PN/2009.

Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

3. Tryb postępowania.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (DzU z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

4. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest demontaż istniejącego dźwigu osobowego szpitalnego Nr Fabryczny 55245 Nr Rejestracyjny 31-06-005417 zainstalowanego w budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych w Tczewie przy ul. Paderewskiego 11.

Instalacja fabrycznie nowego dźwigu, którego zakres ruchu powiększony będzie o dodatkowy 5 przystanek na poziomie -1 piwnice. Nowy dźwig musi być dźwigiem szpitalnym ze sterowaniem mikroprocesorowym, spełniającym wymagania dla osób niepełnosprawnych, umożliwiającym transport łóżek szpitalnych, Wykonanie niezbędnych instalacyjnych związanych z montażem nowego dźwigu w tym wykonanie wymiany instalacji zasilającej oraz wykonaniem powykonawczej dokumentacji projektowej wymienionego dźwigu łącznie z odbiorem przez Urząd Dozoru Technicznego (opłacenie kosztów odbioru i rejestracji dźwigu).

Dostarczony przedmiot zamówienia tj. dźwig szpitalny musi posiadać wymagane aktualnymi przepisami prawa zezwolenie dopuszczające do obrotu i stosowania na terenie Polski, zgodnie z przeznaczeniem i celem, któremu mają służyć. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w

załączniku nr 3 Parametry Techniczne.

5. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienie należy zrealizować w terminie do 30.06.2009 r.

6. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

6.1. W postępowaniu wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego:

- pisemnie, na adres Zamawiającego:
Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital powiatowy w Tczewie Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.,
ul. 30 stycznia 58, 83-110 Tczew.
- faksem na numer: 058 531 38 30.
- drogą elektroniczną na adres: klos.slawomir@nzoztczew.pl

6.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

6.3. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców.

6.4. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

- W sprawach merytorycznych i proceduralnych: Sławomir Kłos – Inspektor ds.
administracyjno - gospodarczych Tel. 058 531-38-30, klos.slawomir@nzoztczew.pl

7. Warunki udziału w postępowaniu, oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków.

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, którzy:

7.1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności budowlanych jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

7.1.2. Posiadają wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

7.1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

7.1.4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 24 ustawy.

7.2. Zamawiający ustala następujące warunki udziału w postępowaniu:

7.2.1. W zakresie warunku wskazanego w punkcie 7.1.2. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy dysponujący doświadczeniem rozumianym jako zrealizowanie, co najmniej jedno zamówienia o charakterze tożsamym z przedmiotem zamówienia, za które przyjmuje się zamówienia o następujących parametrach:

- wymianę/montaż co najmniej 1 (jednego) dźwigu w obiekcie szpitalnym przystosowanego do przewożenia łóżek.

Na potwierdzenie powyższych warunków wykonawca przedstawi:

A) Wykaz wykonanych (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych), w okresie 5 lat robót budowlanych, a jeżeli przedmiot działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, oraz daty wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały należycie wykonane.

Ocena spełnienia warunków szczegółowych nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w punkcie 8.1.1.

- 7.2.2. W zakresie warunku wskazanego w punkcie 7.1.3. Ocena spełnienia warunków szczegółowych nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w punkcie 8.1.2.
- 7.2.3. W zakresie warunku wskazanego w punkcie 7.1.1. i 7.1.4. Ocena spełnienia warunków szczegółowych nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w punkcie 8.1.3.

8. Oświadczenia i Dokumenty jakie powinni dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w punkcie 7.

8.1. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, każdy z Wykonawców powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:

8.1.1. Warunki określone w punkcie 7.2.2 SIWZ - wraz z ofertą każdy z Wykonawców powinien złożyć oświadczenie, określone w rozdziale 2 SIWZ, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia. Jednocześnie do oferty należy załączyć:

A) Zaświadczenie podmiotu uprawnionego do kontroli jakości, potwierdzające, iż Wykonawca spełnia określone wymogi jakościowe w zakresie świadczenia usług będących przedmiotem Zamówienia lub równoważne dokumenty potwierdzające jakość świadczonych usług.

8.1.2. Warunki określone w punkcie 7.2.3 SIWZ - wraz z ofertą każdy z Wykonawców powinien złożyć zaświadczenie z banku prowadzącego rachunek podstawowy Wykonawcy - dane potwierdzające, że posiadają środki finansowe w wysokości min. 100 % ceny oferty lub dostępność kredytu – z podaniem wysokości kwoty (nie mniej niż 100 % ceny ofertowej).

8.1.3. Warunki określone w punkcie 7.2.3 SIWZ - do ofert każdy z Wykonawców powinien załączyć.

A) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

B) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, a w przypadku osób pochodzących z innego kraju niż Rzeczpospolita Polska, równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym

w art. 24 ust1 pkt 4 – 8, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

C) Zaświadczenie o nie zaleganiu, zwolnieniu, odroczeniu lub rozłożeniu na raty zaległych płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne wystawione przez właściwy terenowy oddział Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

D) przedłożą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,

G) Oświadczenia o :

- okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót,
- okresie gwarancji i jakości na wykonane roboty,
- bieżącym utrzymaniu porządku na terenie budowy (uwzględniając wykonywanie robót w czasie godzin pracy szpitala),
- terminie wykonania zamówienia,
- wykonaniu robót montażowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126).
- o odbyciu wizji lokalnej szybu dźwigowego.

9. Opis sposobu przygotowania ofert.

9.1.Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9.1.2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

9.2.Oferta winna zawierać wypełniony załącznik nr 1 formularz „Oferta”, wypełniony załącznik nr 2 formularz cenowy zamieszczony w Rozdziale III SIWZ.

9.3. Parafowany i uzupełniony projekt umowy stanowiący załącznik nr 5, zamieszczony w Rozdziale IV SIWZ.

9.4. Wraz z ofertą winny być złożone:

9.4.1. Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami pkt 8.

9.4.2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania, których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.

9.4.3. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie kilku wykonawców, zgodnie z art. 23 ustawy Pzp. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.

9.4.Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w Rozdziałach II i III niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

9.5.Oferta winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), w języku polskim, w formie

zapewniającej pełną czytelność jej treści. Dokumenty wystawione w języku obcym, winny być przedłożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

- 9.6. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w złożonej ofercie części zamówienia, która zamierza powierzyć podwykonawcy. W przypadku nie wskazania części zamówienia, która ma być realizowana przez podwykonawcę Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.
- 9.7. Z zastrzeżeniem pkt 9.4.2. i 9.4.3. wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 9.8. Wszystkie strony oferty winny być podpisane czytelnie lub parafowane wraz z pieczętą imienną przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 9.9. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 9.11. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
- 9.10. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie, zgodnie z art. 86 ust 4 Pzp.
- 9.11. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Tczewie

Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

ul 30 Stycznia 58, 83-110 Tczew

oraz opisane: Przetarg nieograniczony 11/PN/2009

„Wymiana dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych”

„Nie otwierać przed dniem 08.04.2009 r. do godziny 11:15”

- 9.12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9.13. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej przez siebie oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Oświadczenia o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia winny być opakowane tak jak oferta, a opakowania winny zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

10. Miejsce i termin składania ofert.

- 10.1. Oferty winny być złożone w terminie **do 08.04.2009 r. do godziny 11:00** w siedzibie Zamawiającego (sekretariat),
- 10.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

11. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

- 11.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może, tylko jeden raz, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 11.1., o dalsze 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie i dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
- 11.3. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

12. Wskazanie miejsca i terminu otwarcia ofert.

Oferty zostaną otwarte w dniu **08.04.2009 r. o godzinie 11:15** w siedzibie Zamawiającego, w sali konferencyjnej.

13. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej

13.1. Oceniane będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu na podstawie ustawy Pzp. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- a) cena brutto 100%

13.2. Sposób obliczenia wartości punktowej poszczególnych kryteriów:

a) w kryterium **cena brutto** zostanie zastosowany następujący wzór:

$$A = (n : w) \times 100 \times a$$

n – najniższa cena brutto z ofert podlegających ocenie

w – cena brutto z badanej oferty

a – waga kryterium, cena brutto = 100%

13.3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta:

Odpowiada wymaganiom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych,

Odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w SIWZ

Uzyska najwyższą wartość łącznej oceny punktowej.

13.4. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Oferta zostanie odrzucona w przypadkach określonych w art. 89 Pzp. .

14. Wybór ofert

14.1.1. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,

14.1.1. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

14.1.2. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

14.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 14.1. również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14.3. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wskazany Wykonawcy, którego ofertę wybrano odrębnym pismem.

15. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

15.1. Cena oferty zostanie określona z uwzględnieniem wszystkich kosztów, które poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia. Ceny oferty muszą być podane w złotych polskich brutto i netto.

15.2. Cena określona w ofercie musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia, zawierająca koszty:

- ceny przedmiotu zamówienia;

- ubezpieczenia ;

- opłat pośrednich ;

- należności celnych (cło, podatek graniczny);

- podatku VAT i akcyzy;

15.3. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy.

16. Zamawiający wymaga wniesienia wadium

Wysokość wadium na całość zamówienia ustala się w kwocie 4.000,00 zł

(słownie: cztery tysiące złotych 00/100).

16.2. Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. B ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (art.45 ust. 6 PZP).

16.3. Wadium musi być udzielane do końca terminu związania ofertą.

16.4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

16.5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniższy rachunek bankowy

Zamawiającego :

Nordea Bank Polska S.A.
43 1440 1101 0000 0000 0814 5121

16.6. Kopię potwierdzenia wniesienia wadium pod rygorem odrzucenia oferty należy dołączyć do oferty jako załącznik.

16.7. Warunki zwrotu wadium i utraty wadium reguluje PZP.

16.8. Wadium Wykonawca utraci jeżeli:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

17.1. Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17. 2. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej.

17. 3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

17.4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach :

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit b

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

17.5. Zabezpieczenia wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego:

Nordea Bank Polska S.A.
43 1440 1101 0000 0000 0814 5121

17. 6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 17.7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone koszt prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 17.8. Zamawiający zwróci 100% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie umowy.
- 17.9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

- 18.1 Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IV PZP..

ROZDZIAŁ II

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE (zgodnie z art. 22 ust. 1)
---------------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane – „**Wymiana dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych**”

dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Powiatowego w Tczewie Tczewskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. mieszczącego się przy ulicy 30 stycznia 58, oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia określonymi w pkt 7.2.1 SIWZ..
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej wskazanej w wartości szacunkowej, zapewniającej wykonanie zamówienia, dla realizacji zadania we własnym zakresie
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

_____ dnia __. __.200_ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ROZDZIAŁ III
FORMULARZ OFERTY

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<h2>OFERTA</h2>
---------------------------------------	-----------------

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane - „Wymiana dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych” dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Powiatowego w Tczewie Tczewskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. mieszczącego się przy ulicy 30 stycznia 58, oświadczamy, że:

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto: _____ (słownie złotych: _____), zgodnie z załączonym do oferty Formularzem cenowym, łącznie z podatkiem VAT.
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji jakości na okres (co najmniej 24) miesięcy.
6. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
8. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami*/przy udziale niżej wymienionych podwykonawców wyszczególnionych w załączniku do oferty*.

*niepotrzebne skreślić.

9. **OŚWIADCZAMY**, iż niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z wyjątkiem stron nr.....*

*podać nr stron, z których informacje oferty są uprawnione do utajnienia, w przypadku braku stron uprawnionych do utajnienia należy pole zakropkowane skreślić.

10. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: **Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Tczewie**
Tczewskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
ul. 30 Stycznia 58
83 – 110 Tczew

11. **OFERTE** niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.
12. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są: załączniki nr 1 do formularza oferty, załącznik nr 2, załącznik nr 3 oraz projekty umowy.
13. **OŚWIADCZAMY**, że odbyliśmy wizję lokalną pomieszczeń w budynku magazynowym medycznym oraz po kotłowni w budynku oddziału położniczego w Niepublicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Szpitalu Powiatowym w Tczewie Tczewskim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. mieszczących się przy ulicy 30 stycznia 58, na dowód czego dołączamy protokół z odbycia wizji lokalnej podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

_____ dnia __.__.200_ r.

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 2

FORMULARZ CENOWY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane „Wymiana dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych” nr 11/PN/2009 Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Powiatowego w Tczewie Tczewskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. mieszczącego się przy ulicy 30 stycznia 58, oświadczamy, że: zobowiązujemy się do wykonania zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za następującym wynagrodzeniem:

Lp.	Opis	Wartość netto	Wysokość podatku VAT	Wartość podatku VAT	Wartość brutto	Producent
1.	„Wymiana dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych”					
OGÓLNA WARTOŚĆ			XXX	XXXX		XXXXX

Podpis WYKONAWCY

.....

ZAŁĄCZNIK NR 3

Parametry Techniczne

Przedmiotem zamówienia jest demontaż istniejącego dźwigu osobowego szpitalnego Nr Fabryczny 55245 Nr Rejestracyjny 31-06-005417 zainstalowanego w budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych w Tczewie przy ul. Paderewskiego 11.

Instalacja fabrycznie nowego dźwigu, którego zakres ruchu powiększony będzie o dodatkowy 5 przystanek na poziomie -1 piwnice. Nowy dźwig musi być dźwigiem szpitalnym ze sterowaniem mikroprocesorowym, spełniającym wymagania dla osób niepełnosprawnych, umożliwiającym transport łóżek szpitalnych, Wykonanie niezbędnych instalacyjnych związanych z montażem nowego dźwigu w tym wykonanie wymiany instalacji zasilającej oraz wykonaniem powykonawczej dokumentacji projektowej wymienionego dźwigu łącznie z odbiorem przez Urząd Dozoru Technicznego (opłacenie kosztów odbioru i rejestracji dźwigu). Dostarczony przedmiot zamówienia tj. dźwig szpitalny musi posiadać wymagane aktualnymi przepisami prawa zezwolenie dopuszczające do obrotu i stosowania na terenie Polski, zgodnie z przeznaczeniem i celem, któremu mają służyć.

Lp	Parametry	Wartość wymagana	Oferowana wartość
.1	Dźwig osobowy przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych oraz łóżek szpitalnych.	TAK	
2	Dźwig linowy	TAK	
3.	Prędkość jazdy co najmniej 0,63 m/s	TAK	
4.	Płynna regulacja prędkości jazdy	TAK	
5	Udźwig co najmniej 1250 kg	TAK	
6.	Ilość przystanków 5	TAK	
7.	Kabina przelotowa	TAK	
8.	Rodzaj napędu reduktorowy o mocy co najmniej 115kW umieszczony w maszynowni nad szybem.	TAK	
9.	Wysokość podnoszenia 12,5-14 m	TAK	
KABINA DŹWIGU			
10	Drzwi kabinowe automatyczne teleskopowe o wymiarach co najmniej 1000x2000 wykonane ze stali nierdzewnej typu „satyna”	TAK	
11	Drzwi szybowe automatyczne teleskopowe o wymiarach co najmniej 1000x2000 wykonane ze stali nierdzewnej typu „satyna”	TAK	
12	Wymiary kabiny co najmniej 1400x2180x21500	TAK	
13	Ściany ze stali nierdzewnej typu „satyna”	TAK	
14	Panel dyspozycji (antywandal) wykonany ze stali nierdzewnej typu satyna, z pietrowskazywaczem cyfrowym.	TAK	
15	Przyciski z grafiką Braille’a	TAK	
16	Wyposażenie w dźwiękową i świetlną sygnalizację przeciążenia kabiny	TAK	

17	Oświetlenie fluorescencyjne rozproszone wraz z oświetleniem awaryjnym co najmniej 2 godz.	TAK	
18	Kabina wyposażona w gong i wentylator	TAK	
19	Poręcz ze stali nierdzewnej na ścianie bocznej	TAK	
20	Podłoga wyłożona wykładziną przeciwpoślizgową niepalną	TAK	
21	Intercom – komunikacja ze służbami ratowniczymi za pomocą dedykowanej linii telefonicznej linii analogowej(doprowadzenie linii zapewnia Zamawiający).	TAK	
22	VOX – informacja głosowa w kabinie informująca o aktualnym położeniu kabiny.	TAK	
23	Jazda specjalna ze stacyjki	TAK	

Wykonawca oświadcza, że oferowany przedmiot zamówienia o powyżej wyspecyfikowanych parametrach jest kompletny i po zainstalowaniu będzie gotowy do pracy zgodnie z jego przeznaczeniem bez dodatkowych zakupów.

Do oferty należy dołączyć oryginalne firmowe materiały informacyjne producenta z parametrami technicznymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zaoferuje w swojej ofercie pojazd już posiadający wyżej opisane wyposażenie niezbędne do korzystania zgodnie z jego przeznaczeniem, wpisując „Tak” w każdej z rubryk. Zapis Nie w którejkolwiek z rubryk spowoduje odrzucenie oferty, jako niezgodnej z wymaganiami SIWZ.

Zakres prac dla dźwigu:

1. Demontaż istniejącego dźwigu wraz ze złomowaniem.
2. Zabezpieczenie otworów drzwiowych powstałych po demontażu drzwi przystankowych.
3. Wymiana zabezpieczenia prądowego dźwigu (rozdzielniczy) oraz okablowania zespołów dźwigowych.
4. Wymiana systemu sterowania wraz z kompletnym okablowaniem i zabezpieczeniami prądowymi.
5. Montaż falownika.
6. Wymiana zespołu napędowego na regulowany częstotliwością prądu (falownikiem)
7. Montaż podstawy pośredniej i amortyzatorów.
8. Wymiana i montaż koła zdawczego z osią.
9. Wymiana ogranicznika prędkości.
10. Wymiana kabiny na wyposażoną w system kontroli pełnego obciążenia i przeciążenia.
11. Wymiana ramy kabinowej na wyposażoną w aparat chwytny dwukierunkowego działania.
12. Wykonanie wystroju kabiny.
13. Wymiana i zainstalowanie napędu drzwi kabinowych.
14. Wymiana kompletnego okablowania kabiny i kabli zwisowych.
15. Wymiana i zainstalowanie kaset(y) jazd rewizyjnych na kabinie.
16. Zainstalowanie rozdzielniczy na kabinie.
17. Zainstalowanie gongu na kabinie i wentylatora w kabinie.
18. Wymiana kaset(y) dyspozycji na wyposażone w oświetlenie awaryjne.
19. Wymiana przewodników ramy kabinowej.
20. Wymiana wkładek elastycznych między ramą a pudłem kabiny.
21. Wymiana / montaż drzwi kabinowych.
22. Wymiana / montaż kurtyny świetlnej.

23. Zainstalowanie systemu odwzorowania pozycji kabiny w szybie.
24. Zainstalowanie systemu komunikacji głosowej w postaci systemu komunikacji głosowej przez stacjonarną linię telefoniczną (Doprowadzenie linii telefonicznej zapewnia zamawiający)
25. Wymiana okablowania zespołów dźwigowych.
26. Wymiana linii zasilającej na odcinku od rozdzielni głównej do maszynowni dźwigu.
27. Wymiana i zainstalowanie piętrowskazywacza elektronicznego na przystanku podstawowym
28. Wymiana zainstalowanie sygnalizatorów przybycia kabiny na przystankach.
29. Wymiana kaset wezwań.
30. Wymiana lin nośnych.
31. Wymiana liny ogranicznika prędkości.
32. Wymiana drzwi szybowych i wymiana drzwi do maszynowni.
33. Wymiana oświetlenia szybu (punkty świetlne i okablowanie).
34. Korygowanie ustawienia prowadnic.
35. Wymiana elementów jezdnych przeciwwagi.
36. Adaptacja przeciwwagi poprzez: pozostawienie klocków
37. Zainstalowanie drabinki w podszybiu.
38. Zainstalowanie zderzaków kabiny i przeciwwagi w podszybiu. zjazd pożarowy w przypadku sygnału pożarowego,

Prace murarsko tynkarskie

1. Wykucie istniejących ościeżnic drzwi przystankowych.
2. Zakrycie wnęki powstałej po likwidacji wyłącznika na paterze.
3. Wykończenie progów drzwi przystankowych
4. Obróbka drzwi od strony szybu i od strony klatki schodowej.
5. Wymiana drzwi do maszynowni.
6. Malowanie ścian wokół obrobionych drzwi przystankowych od strony klatki schodowej.

Prace końcowe

1. Wykonanie projektu dźwigu i uzgodnienie dokumentacji dźwigowej z Urzędem Dozoru Technicznego.
2. Przeprowadzenie rozruchu, prób rozruchowych i regulacji pomontażowych.
3. Udział w badaniu dźwigu przeprowadzonym przez Urząd Dozoru Technicznego.

ROZDZIAŁ IV
ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY
Załącznik nr 4
UMOWA Nr /2009_ projekt

zawarta zgodnie z art.39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „PZP” (tekst jedn. Dz. U. Nr 19 poz. 177 z 09.02.2004 r. z późn. zmianami),

w dniu __ - __ - 2009r. w Tczewie, pomiędzy Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Szpitalem Powiatowym w Tczewie Tczewskim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. mieszczącego się przy ulicy 30 stycznia 58, 83-110 w Tczewie, ul. 30 Stycznia 58, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000306925, NIP 593-25-26-795, REGON 220620689 zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

Janusza Bonieckiego – Prezesa Zarządu

a

.....
....

NIP, REGON, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS,
Zwanym/zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”
reprezentowaną przez :

Pana – Dyrektora / Prezesa Zarządu

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego 11/PN/2009, zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia tj. **„Wymianę dźwigu szpitalnego na Oddziale Chorób Wewnętrznych”** – w budynku NZOZ Szpital Powiatowy w Tczewie Tczewskim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Tczewie przy ulicy Paderewskiego 11.
2. Wykonawca gwarantuje wykonanie umowy pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone w umowie roboty budowlane w terminie do 30.06.2009r.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za określony w ust. 1 przedmiot umowy kwotę w wysokości: brutto

§ 2.

1. Należność Wykonawcy za wykonane zgodnie z umową roboty, po ich komisyjnym odbiorze bez zastrzeżeń, będzie regulowana z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty przedłożenia faktury wraz z protokołem komisyjnym odbioru robót przewidzianych niniejszą umową. Zamawiający zapłaci 100% wartości umowy po zrealizowaniu przez Wykonawcę prac remontowo – budowlanych i po ich komisyjnym odbiorze. Zapłata będzie realizowana na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Na fakturze VAT Wykonawca zobowiązany jest do powołania się na numer niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
nie dokonywania sprzedaży lub cesji ewentualnych zadłużeń Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami i przepisami prawa budowlanego, przepisami branżowymi.
 - b) dokonania we własnym zakresie dokładnych pomiarów przed przystąpieniem do realizacji robót,
 - c) przyjęcia placu budowy i rozpoczęcia robót nie później niż w ciągu 10 dni od daty zawarcia niniejszej umowy,
 - d) ponoszenia odpowiedzialności za nieterminowe wykonanie umowy,
 - e) nie przekraczanie ustalonej wartości robót,
 - f) zapewnienia materiałów i urządzeń, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, posiadających aktualne atesty pozwalające do ich stosowania,
 - g) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze robót,
 - h) uporządkowania miejsca po zakończonych robotach,
 - i) udzielenia gwarancji jakości przez okres: 24 miesiące od daty odbioru robót,
 - j) rozliczenia rzeczowego i finansowego wykonanych robót,
 - k) posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji zgodnie z prawem budowlanym oraz przepisami wykonawczymi do tego prawa.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie robót z datą przekazania mu placu budowy i stosowania w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p. poż.
4. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy z tytułu prowadzonych robót.
5. Wykonawca dołoży wszelkich starań do realizacji robót w sposób mający na celu maksymalne ograniczenie okresu wyłączenia z użytkowania pomieszczeń szpitala.

6. Ewentualne roboty dodatkowe, które wyłonią się w trakcie realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy będą rozliczane na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności – kosztorysem powykonawczym wg. stawek cenotwórczych wynikających ze złożonej w postępowaniu oferty przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy osobiście zgodnie z art. 647 § 1 kc (Dz. U. z 2003 r. Nr 49, poz. 408).
8. Wykonawca ustanawia kierowników nadzoru w branżach przed wprowadzeniem na plac budowy i podaje ich imiona i nazwiska pracownikowi Zamawiającego wyznaczonemu do sprawowania nadzoru technicznego i prawidłowości realizacji umowy oraz Z-cy Dyrektora ds. Administracyjno-Organizacyjnych.
9. Wykonawca jest zobowiązany w okresie obowiązywania niniejszej umowy, pod rygorem rozwiązania jej w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania przedmiot umowy, łącznie z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem notarialnie lub przez Wykonawcę kopiami uprawnień, tzn. dokumentów stwierdzających, że w/w osoby posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.
10. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy,
 - 1) Przekazanie placu budowy w okresie do 2 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) a ponadto:
 - a) źródło poboru siły, energię elektryczną i wodę,
 - 3) Kontrolowanie realizacji przedsięwzięcia pod względem technicznym oraz finansowym, sprawdzanie i rozliczenia realizacji warunków umownych oraz bieżące sprawowanie nadzoru technicznego.
 - 4) Reprezentowanie interesów własnych w sprawach dotyczących realizacji przedsięwzięcia
 - 5) Uzyskanie stosownych uzgodnień związanych z udostępnieniem terenu budowy
 - 6) Przekazanie Wykonawcy miejsca wykonania robót,
 - 7) Przystąpienie i zakończenie czynności odbioru wykonanych robót w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości, powiadamiając o tym niezwłocznie Wykonawcę, który ma prawo uczestniczyć w tych odbiorach,
3. Do bieżącego sprawowania nadzoru technicznego i realizacji warunków umownych ze strony Zamawiającego upoważniony jest Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno-Organizacyjnego Pan Tomasz Bronk.

§ 5

1. Celem odbioru jest ostateczne przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy po sprawdzeniu należytego wykonania robót w ramach niniejszej umowy.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w ciągu 3 dni o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy oraz złoży oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi Polskimi Normami, umową oraz złoży oświadczenie o uprzątnięciu terenu.
3. Zamawiający przy udziale nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli Użytkownika jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie 3 dni roboczych od daty gotowości do odbioru.
4. Odbiór nastąpi w miejscu realizacji zadania, z udziałem uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Użytkownika. Zakończenie czynności związanych z Odbiorem Przedmiotu umowy powinno nastąpić w terminie 3 dni od dnia przystąpienia do odbioru.
5. Dzień rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w przypadku, gdy zostały one zakończone podpisaniem bez zastrzeżeń przez strony Końcowego Protokołu Odbioru uważa się za termin wykonania robót. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Końcowego Protokołu Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół Odbioru Usunięcia Wad.
6. Odbioru końcowego dokona powołana przez Zamawiającego komisja.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który będzie zawierał ustalenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu niezakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
9. Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu rozpoczęcia czynności odbioru końcowego dla Zamawiającego: certyfikaty, atesty, świadectwa na materiały wbudowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
10. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca udziela: 24 miesięcznej gwarancji jakości wykonanych robót.
2. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji wad w przedmiocie umowy Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, a ten zobowiązuje się niezwłocznie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, a jeżeli tego terminu nie da się uzgodnić w ciągu 2 dni, to w terminie wskazanym przez Zamawiającego, do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia.
3. W razie niedotrzymania terminu usunięcia wad określonego w ust. 2 Zamawiający uprawniony jest do powierzenia robót w tym zakresie wybranej przez siebie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - A) Rozwiązania umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub w przypadku określonym w § 3, ust.1, pkt. 4, w

- wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 1 ust. 5 niniejszej umowy,
- B) W przypadku opóźnienia realizacji wykonania umowy o więcej niż 7 dni, Zamawiający może zrezygnować z usług Wykonawcy i odstąpić od umowy, naliczając kary jak za odstąpienie od umowy wg ust. 1. pkt. 1 powyższego paragrafu,
 - C) Wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub wyznaczonego terminu usunięcia wykazanych wad i usterek, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 1 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci odszkodowanie uzupełniające w przypadku, gdy kary nie pokryją poniesionej szkody, do wysokości faktycznie poniesionej straty.
 3. W razie stwierdzenia, w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi, wad nienadających się do usunięcia, jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może, odpowiednio do utraconej wartości estetycznej i technicznej, obniżyć wartość kwoty umownej.
 4. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający może żądać wykonania ponownie robót na koszt Wykonawcy. W razie wystąpienia z takim żądaniem Wykonawca jest zobowiązany je spełnić.
 5. Niezależnie od powyższego Zamawiający zachowuje prawo do otrzymania od Wykonawcy kar umownych za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy oraz do naprawienia przez Wykonawcę szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 8

1. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę bez okresu wypowiedzenia oraz zlecić wykonywanie robót objętych niniejszą umową innemu podmiotowi.
2. W tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy cen wykonanych robót przez inny podmiot.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w trybie i na zasadach określonych w art. 145 „PZP”.
2. Jakikolwiek zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają pisemnej zgody stron, pod rygorem nieważności. Zmiany mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do umowy.
3. Spory, jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a jeżeli nie będzie to możliwe poddają je pod rozstrzygnięcie, według wyboru powoda albo przed właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Gdańsku, albo przez Stały Sąd Polubowny przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Gdańsku.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, „PZP” oraz Prawa Budowlanego.

§ 10

1. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: